



2019 FINANCIAL REPORTING  
GIGAS HOSTING, S.A.

31 March 2020

Pursuant to Article 17 of Regulation (EU) No 596/2014 of the European Parliament and of the Council on market abuse and Article 228 of the Consolidated Text of the Securities Market Act approved by Royal Legislative Decree 4/2015, of 23 October, and related provisions, and in accordance also with Circular 6/2018 of the Mercado Alternativo Bursátil (the Spanish alternative equity market, or “MAB” for short) on disclosures required of growth companies, the Company hereby releases the following price-sensitive information to the market in relation to Gigas Hosting, S.A. and its subsidiaries (“GIGAS”, the “GIGAS Group”, the “Group”, or the “Company”). The information relates to the annual financial results for full year 2019 and the level of compliance with the 2019 budget, included in price-sensitive information disclosed on 15 January 2019:

- Summary of significant information for 2019 and compliance with the budget (as published in the price sensitive information disclosure of 15 January 2019).
- 2020 budget (already released in the form of price sensitive information on 20 January 2020).
- Auditor’s report and consolidated financial statements of Gigas Hosting, S.A. and subsidiaries for the year ended 31 December 2019 and consolidated management report.
- Auditor’s report and separate financial statements of Gigas Hosting, S.A. for the year ended 31 December 2019 and management report.

## SUMMARY OF SIGNIFICANT INFORMATION

Dear shareholder,

We are pleased to present our financial statements for 2019, the fourth full year since GIGAS' shares were admitted for trading on the MAB market, on 3 November 2015, and a year which featured strong growth in EBITDA, one acquisition, and the Company's first ever profit.

2019 financial and operating highlights:

- A total of 3,665 customers, comprising 819 Cloud Datacenter customers and 2,846 Cloud VPS customers
- Gross sales of EUR 11.85 million (up 16.7% on 2018)
- Net revenue of EUR 10.23 million (up 17.8% on 2018)
- Growth of 54.9% in accounting EBITDA to EUR 2.50 million, from EUR 1.62 million in 2018, and recurring EBITDA (i.e. after extraordinary M&A costs and stock options) of EUR 2.85 million
- First ever profit by the Company, of EUR 216 thousand compared to a loss of EUR 148 thousand in 2018
- Capex of EUR 0.67 million (2018: EUR 1 million), leaving a capex/revenue ratio of 6.5% (2018: 11.5%)
- Positive operating cash flow of EUR 1.90 million in 2019 (nearly 4x the EUR 0.48 million of 2018). Subtracting investments of property, plant and equipment, GIGAS reported its first ever positive operating cash flow, of EUR 1.23 million.
- Acquisition of a company in Portugal towards the end of the year, adding to the Group's organic growth
- Larger sales force in Mexico, and reinforced indirect sales channel to widen market coverage

## MARKET

The Infrastructure as a Service (IaaS) market has continued to grow strongly worldwide, and all the more so in the countries where GIGAS is present. Analysts<sup>1</sup> expect the sector to show global growth of 24.4% in 2019 to USD 40.3 billion (2018: USD 32.4 billion in 2018). Looking ahead to 2020, analysts forecast 24.1% growth of the global IaaS market to USD 50.0 billion. However, these forecasts were made at year-end 2019 and do not consider the changes that could arise due to the COVID-19 crisis. Some potential impacts are discussed later.

In the medium and large companies market where GIGAS operates, competition in the IaaS marked from large US-based suppliers grew stronger, while the opposite trend was seen among local suppliers. GIGAS continues to enjoy a strong profile in tenders, especially in the mid-market. Despite competing with increasingly larger players, the Company relies on its key competitive edge of offering local datacenters and being a local, flexible, highly agile and customer-oriented business that provides unrivalled levels of support in Spanish to help its customers migrate to the cloud. GIGAS continues to enter into strategic partnerships with systems integrators and local consultancy firms in a bid to extend the Company's marketing reach and offer its customers a more

---

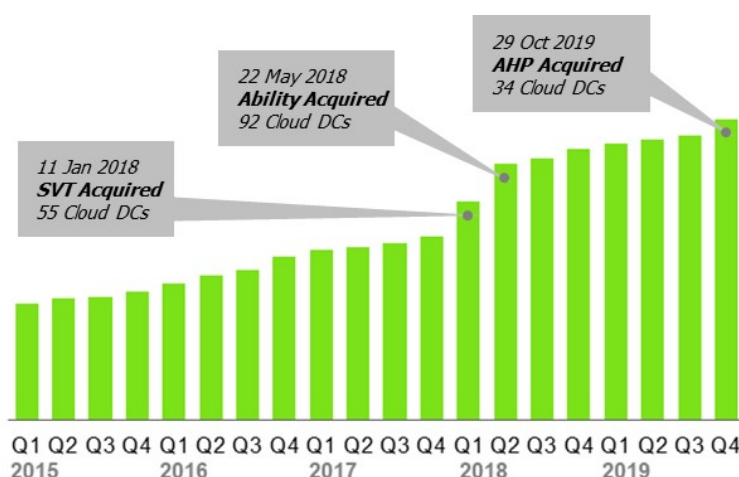
<sup>1</sup> Gartner, November 2019. <https://www.gartner.com/en/newsroom/press-releases/2019-11-13-gartner-forecasts-worldwide-public-cloud-revenue-to-grow-17-percent-in-2020>

comprehensive and customer-centric service. It is achieving this through a channel that offers additional services and is already accounting for a sizeable part of GIGAS' new leads and sales.

## INORGANIC GROWTH AND CUSTOMER BASE

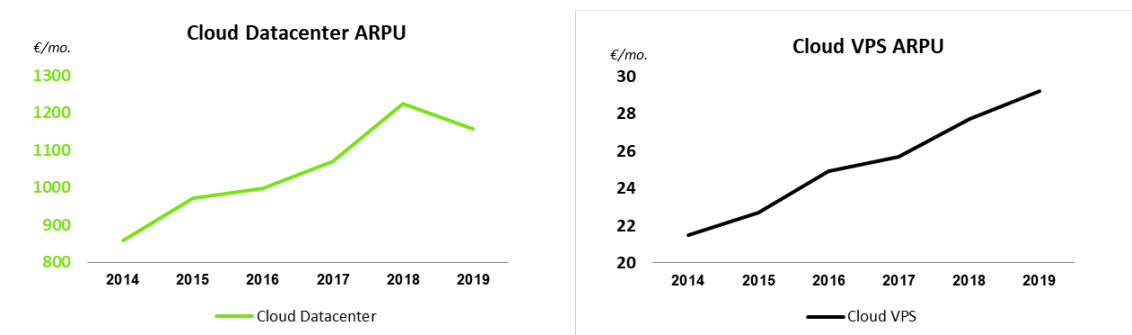
In 2019, the Company acquired AHP – INFORMÁTICA E SERVIÇOS, S.A. (“AHP”) from Portugal, as disclosed in price sensitive information of 29 October 2019. The AHP acquisition was carried out at the end of October 2019 for a total consideration (capital and assumption of debt) of EUR 2.57 million. The figure would be far lower considering the company's working capital position. AHP contributed 59 customers, including 34 Cloud Datacenter customers, which are its main revenue producers. Its total revenue in 2019 came to EUR 1.24 thousand (the revenue contribution to the consolidated Group was far lower due to the acquisition date). This acquisition adds good medium-sized business customers, similar to Gigas', along with two datacenters in Portugal (Lisbon and Porto), and provides a gateway into a new country that makes a good fit with many customers, especially partners in Spain with operations in both countries in the Iberian Peninsula. It also comes on top of the two acquisitions made in 2018, of SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET S.L. (“SVT”) in Spain (see price sensitive information of 11 January 2018) and ABILITY DATA SERVICES (“Ability”) of Colombia (see price sensitive information of 22 May 2018).

GIGAS offers its customers two distinct products, Cloud VPS and Cloud Datacenter, which respectively cover the cloud infrastructure needs of small enterprises (Cloud VPS) and medium- and large-sized businesses (Cloud Datacenter). The Company ended the year with a total of 3,665 customers (3,897 in 2018), of which 2,846 were Cloud VPS customers (-9.9% from 3,158 in 2018), while the remaining 819 were Cloud Datacenter subscribers (+10.8% from 739 in 2018). GIGAS strives to offer quality services to businesses and focuses its strategy on value ahead of quantity and cheap pricing as it seeks to bolster its Cloud Datacenter product and big-ticket customers in the Cloud VPS segment. The total customer base was smaller in 2019, but the number of Cloud Datacenter customers, which contribute the bulk of revenue, was larger.



While a price war continues to be waged at the lower end of the sector, ARPU in the Cloud VPS segment grew to EUR 29.2 per user per month in 2019 from EUR 27.7 in 2018. However, the ARPU of the Cloud Datacenter fell slightly, from EUR 1,223.9 per customer per month in 2018 to EUR 1,156.8 in 2019. This was mostly the result of the loss of a partner that was acquired and moved its

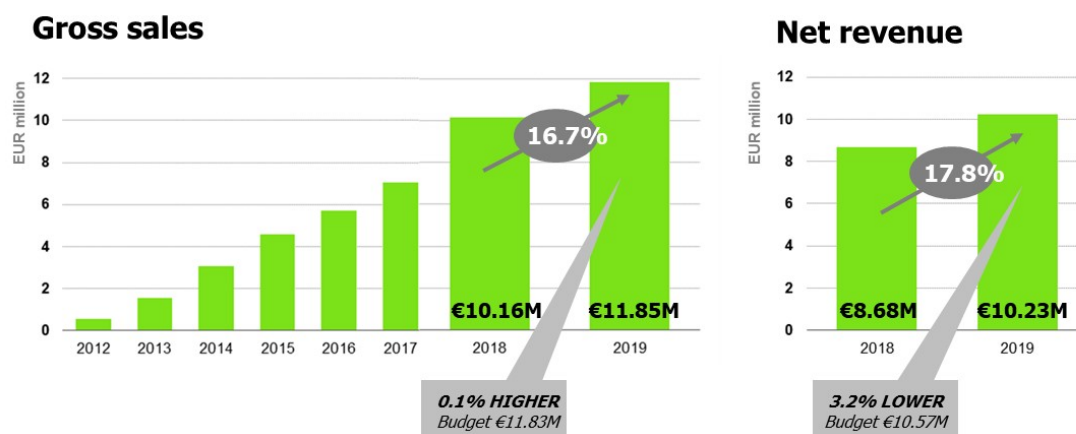
customers to the platform of its new parent company. It had few customers, but they generated significant revenue.



Medium- and large-sized enterprises, through our Cloud Datacenter product, account for an increasing proportion of the Company’s revenue. In 2019, these businesses generated 91.2% of sales (89.7% in 2018), despite representing only 22.3% of total customers (19.0% in 2018).

## FINANCIAL INFORMATION

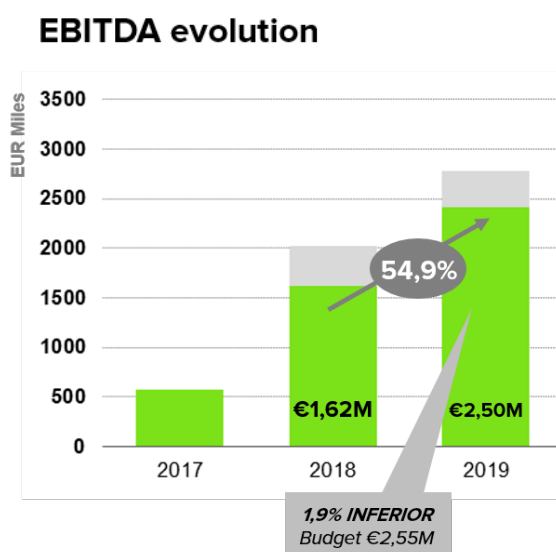
Gross sales reached EUR 11.85 million in 2019, up 16.7% from EUR 10.16 million in 2018. Net revenue, adjusted for accrued services billed but not provided, and sales discounts and promotions, reached EUR 10.23 million, up 17.8% from EUR 8.68 million in 2018. The following charts show annual trends in gross sales and net revenue and growth in 2019:



Gross sales were broadly in line (0.1% higher) with the 2019 budget presented in the price sensitive information of 15 January 2019, while net revenue was slightly below (3.2% lower). Revenue was, however, in line with the guidance provided by the Company in its latest releases (e.g. price sensitive information of 20 November 2019), which pointed to net revenue of EUR 10.2 million.

GIGAS reported EBITDA for 2019 of EUR 2.50 million, 54.9% higher than the year-earlier figure of EUR 1.62 million and slightly below (-1.9%) the EUR 2.55 million budgeted. The following chart shows the trend in EBITDA in recent years. Extraordinary expenses due to M&A activity, M&A costs and the provision for default by a major customer recognised in the second quarter of 2018 are in grey, indicating that recurring EBITDA is higher than reported EBITDA. The Company incurred total

extraordinary costs of EUR 122.7 thousand in 2019 on the acquisition of AHP and included EUR 225.0 thousand in personnel expenses for a stock option plan, which does not imply a cash outflow in the year. Stripping out these two amounts, adjusted recurring EBITDA in 2019 was EUR 2.85 million, easily outperforming the EUR 2.55 million budgeted.



EBITDA also topped the Company's guidance of EUR 2.4 million (see price sensitive information of 20 November 2019). The preceding chart includes the budget for the current year, as discussed later.

As can be seen in the income statement on the next page, the Company reported EBIT of EUR 0.68 million in 2019, marking a major leap from EUR 0.01 million in 2018. More importantly, it obtained a profit of EUR 0.22 million, compared to a loss of EUR 0.15 million in 2018. Becoming profit-making for the first time marks a new milestone in GIGAS' history and is in line with the forecast.

Finance costs increased to EUR 360 thousand (from EUR 273 thousand in 2018) due above all to the convertible bonds issued in April 2018 (see price sensitive information of 26 April 2018). This issue contributed finance costs for an entire year in 2019 compared to eight months in 2018. The bonds represented EUR 252 thousand of finance costs in 2019, but over half is implicit interest, which does not result in any cash outflows for the Group.

The GIGAS Group's consolidated income statement for 2019 is as follows:

**2019 CONSOLIDATED RESULTS****2019***EUR***JAN-DEC**

<b>Gross sales</b>	<b>11.846.249</b>
Accrued sales	73.291
Sales discounts and promotions	(1.691.622)
<b>Net revenue</b>	<b>10.227.918</b>
<b>Own R&amp;D costs capitalised</b>	<b>328.655</b>
<b>Non-recurring income, grants and other</b>	<b>84.087</b>
<b>Cost of sales</b>	<b>(2.406.276)</b>
Online and third-party customer acquisition costs	(58.973)
Datacenters and connectivity	(1.072.622)
Other supplies	(1.274.681)
<b>Personnel expenses</b>	<b>(3.737.552)</b>
Salaries and wages	(3.102.409)
Social security costs	(635.143)
<b>Other operating expenses</b>	<b>(1.971.043)</b>
External services	(1.847.758)
Professional services and other	(1.664.349)
Marketing and advertising	(183.409)
Losses, impairment and changes in trade provisions	(123.285)
<b>Other income and expenses</b>	<b>(21.287)</b>
<b>EBITDA</b>	<b>2.504.501</b>
	<i>EBITDA margin, %</i>
	<b>24,5%</b>
<b>Gross margin</b>	<b>7.821.643</b>
	<i>Gross margin, %</i>
	<b>76,5%</b>
<b>Amortisation and depreciation</b>	<b>(1.825.413)</b>
<b>EBIT</b>	<b>679.088</b>
<b>Finance income</b>	<b>3.665</b>
<b>Finance costs</b>	<b>(359.917)</b>
<b>Exchange differences and other</b>	<b>(51.711)</b>
<b>Net finance income/(expense)</b>	<b>(407.963)</b>
<b>EBT</b>	<b>271.125</b>
<b>Income tax expense</b>	<b>(55.281)</b>
<b>Profit/(loss) for the year</b>	<b>215.844</b>

Cost of sales soared in 2019 (+27.8%), driven by increased sales of third-party software licenses to customers and maintenance costs of equipment included in “Other cost of sales”, and by growth in “Datacenters and connectivity” on the back of the higher number of the datacenters (eight at year-end 2019, compared to four at year-end 2018) stemming from the acquisitions carried out in 2018 and 2019. Moreover, the three companies acquired by GIGAS to date all command significantly lower margins than GIGAS, which has undermined the Group's gross margin. Lastly, the datacenters’ current dispersion limits the financial efficiency that would be obtained by having the entire infrastructure consolidated in a smaller number of datacenters. However, it enhances the commercial attractiveness of GIGAS’ service and improves the latency of services to customers. Although gross margin contracted from the year earlier (as expected), the Company ended 2019

with a gross margin of 76.5% (gross income of EUR 7.82 million, nearly EUR 1 million higher than the year before).

The following consolidated income statement provides comparative data with both 2018 and the budget, but does not include AHP, which was acquired at the end of October:

<i>Figures in EUR</i>	2019		2018		2019 Budget	
	JAN-DEC	% Chg	JAN-DEC	% Chg	JAN-DEC	
<b>Gross sales</b>	<b>11.846.249</b>	<b>16,7%</b>	<b>10.155.158</b>		<b>0,1%</b>	<b>11.832.270</b>
Accrued sales	73.291	-184,1%	(87.111)		387,0%	15.050
Sales discounts and promotions	(1.691.622)	22,2%	(1.384.168)		32,4%	(1.277.354)
<b>Net revenue</b>	<b>10.227.918</b>	<b>17,8%</b>	<b>8.683.880</b>		<b>-3,2%</b>	<b>10.569.966</b>
Own R&D costs capitalised	328.655	31,0%	250.881		38,1%	237.944
Non-recurring income, grants and other	84.087	44,3%	58.255		189,4%	29.052
<b>Cost of sales</b>	<b>(2.406.276)</b>	<b>27,8%</b>	<b>(1.882.547)</b>		<b>0,0%</b>	<b>(2.407.276)</b>
Online and third-party customer acquisition cost:	(58.973)	-8,2%	(64.221)		-59,1%	(144.035)
Datacenters and connectivity	(1.072.622)	31,9%	(813.510)		-0,2%	(1.074.957)
Other supplies	(1.274.681)	26,9%	(1.004.816)		7,3%	(1.188.284)
<b>Personnel expenses</b>	<b>(3.737.552)</b>	<b>16,0%</b>	<b>(3.220.911)</b>		<b>-3,5%</b>	<b>(3.874.531)</b>
Salaries and wages	(3.102.409)	16,4%	(2.665.992)		-3,6%	(3.219.302)
Social security costs	(635.143)	14,5%	(554.920)		-3,1%	(655.229)
<b>Other operating expenses</b>	<b>(1.971.043)</b>	<b>-13,3%</b>	<b>(2.274.573)</b>		<b>-1,6%</b>	<b>(2.002.611)</b>
External services	(1.847.758)	1,6%	(1.819.352)		0,1%	(1.846.527)
Professional services and other	(1.664.349)	1,6%	(1.637.806)		7,8%	(1.543.225)
Marketing and publicity	(183.409)	1,0%	(181.546)		-39,5%	(303.301)
Losses, impairment and changes in trade provisions	(123.285)	-72,9%	(455.222)		-21,0%	(156.084)
<b>Other income and expenses</b>	<b>(21.287)</b>		<b>1.369</b>			<b>-</b>
<b>EBITDA</b>	<b>2.504.501</b>	<b>54,9%</b>	<b>1.616.352</b>		<b>-1,9%</b>	<b>2.552.544</b>
<i>EBITDA margin, %</i>	<b>24,5%</b>	<b>31,6%</b>	<b>18,6%</b>		<b>1,4%</b>	<b>24,1%</b>
<b>Gross margin</b>	<b>7.821.643</b>	<b>15,0%</b>	<b>6.801.332</b>		<b>-4,2%</b>	<b>8.162.690</b>
<i>Gross margin, %</i>	<b>76,5%</b>	<b>-2,4%</b>	<b>78,3%</b>		<b>-1,0%</b>	<b>77,2%</b>

Personnel costs totalled EUR 3.74 million in 2019, up 16.0% from EUR 3.22 million the year before and slightly below budget (-3.5%) due mainly to the inclusion of Ability employees (18) for the full year (the acquisition was completed in May 2018), the higher amount of costs allocated for stock options in 2019 (EUR 225 thousand vs. EUR 54 thousand in 2018) and, to a lesser extent, the addition of AHP employees (7) at year end.

“Other operating expenses” amounted to EUR 1.97 million, marking a significant decrease from the EUR 2.27 million of 2018. This was driven by the difference in “Losses, impairment and changes in trade provisions”, which amounted to EUR 123 thousand in 2019, down from EUR 455 thousand in 2018. The year-earlier figure was exceptionally high as a result of the provision for a major customer recognised in the second quarter of the year and changes during the year in the calculation of provisions for the customer portfolio. “Other operating expenses” ended the year slightly below budget (-1.6%).

Following years of investments in commercial and marketing structure and sharp sales growth, the Company set a target of becoming EBITDA positive in 2017. GIGAS was able to deliver on this commitment, bringing its negative EBITDA of EUR 0.21 million in 2016 to a positive EUR 0.57 million in 2017, before consolidating growth in 2019 and obtaining EBITDA of EUR 2.5 million. The EBITDA ratio was 24.5% in 2019, up sharply from 18.6% in 2018 and slightly above the 24.1% budgeted. The EBITDA margin narrowed in the second half of the year (to 23.1% from 25.9% in the first half), due mainly to the increase in charges for stock option plans as of June and the expenses incurred to

acquire AHP. However, the recurring EBITDA margin (i.e. excluding extraordinary) reached 28.3% in the second half.

Acquisitions of property, plant and equipment in 2019, excluding the IT equipment added from the acquisitions of SVT and Ability, amounted to EUR 0.67 million. This was EUR 0.33 million less than the amount spent in 2018 and EUR 0.35 million under budget. The amortisation and depreciation charge for 2019 was EUR 1.83 million, above the year-earlier figure of EUR 1.52, with the increase largely explained by the growth of intangible assets arising from acquisitions, as explained below.

In addition, the company generated positive cash flow from operating activities of EUR 1.90 million in 2019, nearly quadruple the EUR 0.48 million of 2018. Subtracting investments in property, plant and equipment (excluding business combinations) from operating cash flow leaves positive free cash flow for the first time, of EUR 1.23 million in the year.

The Company's balance sheet as at 31 December 2019 and 2018 is as follows:

ASSETS			LIABILITIES		
<i>Figures in EUR</i>	2019	2018	<i>Figures in EUR</i>	2019	2018
<b>NON-CURRENT ASSETS</b>	<b>11,429,338</b>	<b>9,458,721</b>	<b>EQUITY</b>	<b>5,132,862</b>	<b>5,054,413</b>
Intangible assets	5,912,771	4,025,740	Shareholders' equity	5,205,520	5,066,664
Development	311,636	237,228	Capital	86,446	86,446
Licenses, patents	38,568	34,117	Share premium	8,726,612	8,726,612
Software	957,904	1,023,869	Reserves	(250,561)	(250,561)
Goodwill	-	-	Treasury shares	(288,247)	(274,840)
Customer relations	4,604,663	2,730,526	Prior year's losses	(4,353,258)	(4,205,379)
Property, plant and equipment	3,056,929	2,986,213	Profit/(loss) for the year	215,844	(147,880)
Non-current investments	36,461	171,762	Other equity instruments	1,068,684	1,132,264
Deferred tax assets	2,423,176	2,275,007	Translation differences	(94,318)	(48,706)
			Grants, donations and bequests received	21,660	36,455
<b>CURRENT ASSETS</b>	<b>4,429,452</b>	<b>4,011,734</b>	<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>	<b>6,431,382</b>	<b>4,502,451</b>
Trade and other receivables	2,445,067	1,550,469	Non-current payables	5,225,922	3,760,116
Receivables from sales and services	2,072,620	1,286,468	Convertible bonds and debentures	1,940,362	1,794,192
Other trade receivables	36,159	52,576	Bank borrowings	2,157,928	1,283,125
Personnel	76,107	19,476	Finance lease payables and other	1,127,632	682,799
Current tax assets	204,795	111,026	Deferred tax liabilities	1,205,460	742,335
Other receivables	55,386	80,924	<b>CURRENT LIABILITIES</b>	<b>4,294,546</b>	<b>3,913,592</b>
Investments	144,443	15,934	Current provisions	283,622	188,930
Current accruals	275,499	269,221	Current payables	2,200,969	2,356,805
Cash and cash equivalents	1,564,444	2,176,111	Trade and other payables	1,237,246	721,856
			Current accruals	572,709	646,000
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>15,858,791</b>	<b>13,470,456</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>	<b>15,858,791</b>	<b>13,470,456</b>

GIGAS ended the year with EUR 5.91 million of intangible assets, above the year-earlier figure of EUR 4.03 million due mainly to the addition of customer relations from AHP and Ability arising from the PPA (purchase price allocation) and R&D carried out internally to evolve the cloud computing platform. The Group also had EUR 3.06 million of property, plant and equipment related to IT equipment for the provisions of services, up slightly from EUR 2.99 million at the end of 2018 due to purchases and to equipment added to the balance sheet from the acquisition of AHP.

The balance of "Customer relations" increased in 2019 to EUR 2.07 million (from EUR 1.29 million in 2018), due to the addition of AHP, which accounted for the entire increase in this item (EUR 831 thousand), after negotiating the deferral of payment from its biggest customer. Excluding the contribution from AHP, the balance of this item was EUR 45 thousand lower than in 2018 despite the growth of the business and the increasing number of larger customers demanding longer payment periods.

The balance of "Other equity instruments" fell slightly, to EUR 1.07 million from EUR 1.13 million 2018 due to valuation allowances for treasury shares and despite the sharp increase in provisions for stock option plans.

Remeasurement of the assets and liabilities added for the acquisitions of SVT, Ability and AHP, specifically the inclusion in the balance sheet of EUR 4.6 million of customer relations from them



(EUR 2.73 million in 2018 from SVT and Ability), gave rise to deferred tax liabilities. The amount of deferred tax liabilities increased from EUR 80 thousand in 2017 to EUR 1.21 million in 2019 (EUR 0.74 million in 2018).

The Company ended 2019 with total gross financial debt of EUR 5.22 million (EUR 3.90 million in 2018), including EUR 1.06 million with former owners of AHP (part of which is contingent on the achievement of certain growth targets), bank borrowings, finance leases and loans from public administrations (Ministry for Industry, Energy and Tourism and ENISA) for R&D projects. The calculation of financial debt does not include the amount of the convertible bond, which was in the money at year-end. Part of it is no longer in the money due the current market situation. Cash at year-end stood at EUR 1.56 million (EUR 2.18 million in 2018). Net financial debt stood at EUR 3.66 million, approximately 1.46x accounting EBITDA for 2019 or 1.28x adjusted recurring EBITDA.

## **INFORMATION ON OPERATIONS**

In 2019, the Company completed the integration of the two companies acquired in 2018 and further strengthened its commercial teams, above all in Mexico, which is still GIGAS' newest market. It kept up investments and efforts to drive its growth and achieve its objective of becoming the benchmark cloud computing company across all its markets of operation.

GIGAS also continued channelling resources and efforts to grow its indirect sales channel during the year by entering into distribution agreements with systems integrators, tech consultancy firms, SAP partners and software companies, all with the aim of marketing and selling GIGAS products to their clients. Relations with these partners, forged mostly over the past three years, are beginning to bear fruit; around two-thirds of new sales in 2019 were through partners.

Aside from focusing on sales, GIGAS' technical team worked hard in 2019 on developing new products, which will come to market during the second quarter of 2020. Examples include the new disaster recovery or disaster support product, which enables companies to have an updated replica of any physical or virtual server they have at their facilities, so that in case of a failure (disaster) the company can activate the replica in GIGAS' cloud and continue to operate without any problems. The Company also spent significant time and money on retaining its ISO 27.001 and PCI-DSS Level 1 security and payment systems certifications. It is currently certifying the GIGAS platform in accordance with the Spanish government's National Security Scheme.

Finally, the Company's management team went to great lengths to detect opportunities for inorganic growth. Although some opportunities ultimately did not materialise, the efforts did culminate with the acquisition of AHP towards the end of 2019 (see price sensitive information disclosed on 29 October 2019).

In short, 17.8% growth in net revenue and, more importantly, a 54.9% jump in EBITDA in 2019 vindicate the strategy of combining organic growth and M&A and the success of GIGAS' business model, with high operational leverage and gross margins above 75%. GIGAS enjoys a healthy balance sheet (net financial debt slight over 1x EBITDA and positive cash flow) and has sufficient scale to deliver more ambitious goals, in both Europe and Latin America, where it now has operations, all the more so if it carries out any further corporate deals.

The Company therefore remains firmly on track towards growth and profitability, and is continuing with its corporate activities, which will help it accelerate this growth and move more quickly towards its objective of becoming one of the leading IaaS players in the markets where it has operations.

## 2020 BUDGET

As indicated in the budget released in the price sensitive information disclosed on 20 January 2019, the Company expects to deliver gross sales in 2020 of EUR 13.79 million (up 16.4% from EUR 11.83 million in 2019) and net revenue of EUR 12.11 million (up 18.4% from EUR 10.57 million). Budgeted growth in sales is largely in line with the growth obtained in 2019, but do not factor in any contribution from acquisitions that could take place in 2020. The Company continues to evaluate M&A deals that could add value for shareholders, which would result in upward revisions to these forecasts.

Gross margin looks set to narrow slightly because of the consolidation for a full year of AHP, which commands a thinner gross margin than the Group's, and the higher operating costs brought by the increase in the number of datacenters in which the Company's IT equipment will be rolled out, not to mention the cost of third-party licenses. The Company therefore expects to achieve a gross margin of 75.0% in 2020, slightly lower than the 76.5% reached in 2019. This gross margin would be higher than the average of other providers of our size, thanks above all to our proprietary cloud platform, which requires no payments for third-party licenses.

The following table shows the 2020 budget, as approved by the Board of Directors at its meeting on 16 January 2020. Figures are broken down by quarter for better monitoring throughout the year and for easier comparisons in quarterly earnings presentations.

### 2020 CONSOLIDATED BUDGET

EUR	Q1	Q2	Q3	Q4	2020b	% Var.	2019
<b>Gross sales</b>	<b>3.252.899</b>	<b>3.263.105</b>	<b>3.431.583</b>	<b>3.843.509</b>	<b>13.791.095</b>	<b>16,4%</b>	<b>11.846.249</b>
Accrued sales	(82.970)	92.818	131.134	(118.283)	22.699	-69,0%	73.291
Sales discounts and promotions	(398.023)	(396.336)	(421.410)	(485.780)	(1.701.548)	0,6%	(1.691.622)
<b>Revenue</b>	<b>2.771.906</b>	<b>2.959.588</b>	<b>3.141.307</b>	<b>3.239.445</b>	<b>12.112.246</b>	<b>18,4%</b>	<b>10.227.918</b>
Own R&D costs capitalised	105.705	107.705	96.205	87.205	396.820	20,7%	328.655
Non-recurring income, grants and other	9.063	9.063	9.063	9.063	36.252	-56,9%	84.087
<b>Cost of sales</b>	<b>(730.238)</b>	<b>(750.260)</b>	<b>(768.054)</b>	<b>(783.019)</b>	<b>(3.031.571)</b>	<b>26,0%</b>	<b>(2.406.276)</b>
Online and third-party customer acquisition costs	(5.572)	(10.235)	(13.267)	(13.669)	(42.744)	-27,5%	(58.973)
Datacenters and connectivity	(312.016)	(312.246)	(316.246)	(316.246)	(1.256.753)	17,2%	(1.072.622)
Other supplies	(412.650)	(427.779)	(438.541)	(453.104)	(1.732.074)	35,9%	(1.274.681)
<b>Personnel expenses</b>	<b>(1.052.329)</b>	<b>(1.085.240)</b>	<b>(1.071.269)</b>	<b>(1.044.645)</b>	<b>(4.253.483)</b>	<b>13,8%</b>	<b>(3.737.552)</b>
Salaries and wages	(880.594)	(908.215)	(896.730)	(867.112)	(3.552.651)	14,5%	(3.102.409)
Social security costs	(171.735)	(177.025)	(174.539)	(177.533)	(700.832)	10,3%	(635.143)
<b>Other operating expenses</b>	<b>(482.797)</b>	<b>(524.996)</b>	<b>(504.230)</b>	<b>(542.288)</b>	<b>(2.054.311)</b>	<b>4,2%</b>	<b>(1.971.043)</b>
External services	(446.302)	(484.811)	(463.210)	(499.058)	(1.893.381)	2,5%	(1.847.758)
Professional services and other	(409.377)	(421.960)	(418.435)	(427.783)	(1.677.555)	0,8%	(1.664.349)
Marketing and publicity	(36.925)	(62.851)	(44.775)	(7.1275)	(215.826)	17,7%	(183.409)
Losses, impairment and changes in trade provisions	(36.494)	(40.185)	(41.020)	(43.230)	(160.930)	30,5%	(123.285)
<b>Other income and expenses</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>(21.287)</b>
<b>EBITDA</b>	<b>621.310</b>	<b>715.860</b>	<b>903.022</b>	<b>965.761</b>	<b>3.205.953</b>	<b>28,0%</b>	<b>2.504.501</b>
<i>EBITDA margin, %</i>	<b>22,4%</b>	<b>24,2%</b>	<b>28,7%</b>	<b>29,8%</b>	<b>26,5%</b>	<b>8,1%</b>	<b>24,5%</b>
<b>Gross margin</b>	<b>2.041.668</b>	<b>2.209.328</b>	<b>2.373.253</b>	<b>2.456.426</b>	<b>9.080.675</b>	<b>16,1%</b>	<b>7.821.643</b>
<i>Gross margin %</i>	<b>73,7%</b>	<b>74,6%</b>	<b>75,5%</b>	<b>75,8%</b>	<b>75,0%</b>	<b>-2,0%</b>	<b>76,5%</b>

As illustrated, EBITDA is forecast to continue growing in 2020 on the back of the Company's operational leverage and growing sales, to reach EUR 3.21 million. This would be 28.0% higher than the EBITDA reported in 2019 (EUR 2.50 million) and would give an EBITDA margin of 26.5% (compared to 24.5% in 2019). Quarterly trends indicate an uptick in costs in the year's first quarter, as is generally the case due to the increase in various contracts (datacenters, licenses, personnel, etc.), which will gradually be offset by growth in revenues over the rest of the year.

The Company has budgeted capex of EUR 0.86 million to acquire IT equipment in the year, representing just 7.1% of budgeted revenue in 2020, in line with 2019 levels.

All these forecasts were drawn up at the end of 2019. However, on 11 March 2020, the World Health Organization raised its assessment of the public health emergency caused by the outbreak of the coronavirus (COVID-19) to a pandemic. To address this situation, most governments in countries where GIGAS operates, including Spain (GIGAS' main market), have taken measures that, to a greater or lesser degree, restrict mobility and normal business dealings. The rapid development of events, both in Spain and internationally, has resulted in an unprecedented health crisis, which will undoubtedly impact the macroeconomic landscape and business performance.

The Company considers that the events could have a material impact on its operations and, therefore, on its future results and cash flows. Considering how complex the situation is and how fast it is unfolding, it is not possible to quantify the potential impact on the Company reliably. However, since the Company operates in the cloud computing and hosting industry, while part of the business will probably be affected by the potential economic downturn, this could be offset by increased demand for this type of service, which allows companies to mobilise employees to a large extent and provides the possibility of teleworking from any location.

In addition, Latin America makes up more than half of the Company businesses and local currencies there have depreciated sharply in recent weeks. Although the Gigas Group mostly invoices Latam customers in US dollars (except for some in Colombia which pay in Colombian pesos), depreciation by the local currencies and the dollar would reduce consolidated revenue in euros and result in a *de facto* price increase for customers in Latin America, which could result in a loss of customers.

The Company continues to do business as usual currently and believes that, considering the above, the negative impact of the current situation on the Gigas Group is unlikely to be severe if the current parameters are maintained and since this is a circumstantial, and therefore temporary, situation. Nevertheless, if the Company detected a potential deviation of more than 10% in the core business metrics included in the budget, it would disclose this immediately to the market.

In summary, 2019 was hurt by the loss at the end of the first quarter of a partner that contributed significant revenue to the Company, by the extraordinary costs arising from the extension of the stock option plans and by M&A costs. Nevertheless, GIGAS still managed to end the year close to budget, underscoring the strength and inertia of the Company's business. Indeed, the Group maintained net revenue growth of nearly 20%, increased EBITDA by more than 50% and practically quadrupled its operating cash flow, while also delivering its objective of become profit-making in the year.

Madrid, 31 March 2020.

Diego Cabezudo Fernández de la Vega  
CEO, GIGAS GROUP

**Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Consolidadas  
emitido por un Auditor Independiente**

**GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión Consolidado  
correspondientes al ejercicio anual terminado  
el 31 de diciembre de 2019**

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de GIGAS HOSTING, S.A.:

### Informe sobre las cuentas anuales consolidadas

---

#### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de Gigas Hosting, S.A. (la Sociedad dominante) y sociedades dependientes (el Grupo), que comprenden el balance de situación a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, todos ellos consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de Gigas Hosting S.A. y sociedades dependientes a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria consolidada) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

## Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

### *Combinaciones de negocios*

---

**Descripción** Tal y como se indica en la nota 2 de la memoria consolidada adjunta, con fecha 29 de octubre de 2019, la Sociedad Dominante adquirió la totalidad del capital social de la Sociedad A.H.P. – Informática e Servicios, S.A., por un importe total de 2.070 miles de euros. Los acuerdos alcanzados han implicado que los Administradores de la Sociedad Dominante hayan tenido que valorar a valor razonable todos los activos y pasivos asociados a la sociedad adquirida en el marco del proceso de asignación de precio pagado por la Sociedad Dominante resultante de la combinación de negocios, de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación. Hemos considerado esta área como una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la significatividad de los importes afectados y a la complejidad de las estimaciones y los juicios realizados por los Administradores de la Sociedad Dominante en relación con los procesos de asignación del precio pagado.

Los desgloses relacionados con esta operación están incluidos en las notas 2, 5, 6 y 7 de la memoria consolidada adjunta.

---

### **Nuestra respuesta**

En relación con esta cuestión, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros:

- ▶ Comprobación del precio pagado y contabilizado con el importe estipulado en el respectivo acuerdo de compraventa firmado.
- ▶ Verificación de la razonabilidad de los activos y pasivos identificados en el proceso de asignación del precio pagado, de la valoración a valor razonable del mismo, de la asignación del precio pagado y de su correcta contabilización de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
- ▶ Revisión de las implicaciones fiscales de la operación y de su correcto reflejo contable.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos respecto a esta operación en la memoria consolidada adjunta de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

### *Deterioro de valor de los activos no corrientes*

---

**Descripción** A 31 de diciembre de 2019, el Grupo tiene registrados, bajo los epígrafes “Inmovilizado intangible” e “Inmovilizado material” activos no corrientes por importe de 5.913 miles de euros y 3.057 miles de euros, respectivamente. Estos activos corresponden fundamentalmente a carteras de clientes, aplicaciones informáticas, instalaciones técnicas y equipos para procesos de información. Los Administradores de la Sociedad Dominante han evaluado el valor recuperable de estos activos calculando su valor en uso. Hemos considerado esta área una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la significatividad de los importes afectados y a la complejidad de las estimaciones y de las hipótesis realizadas por los Administradores de la Sociedad Dominante en el proceso de análisis de deterioro.

La información relativa a los criterios aplicados por los Administradores de la Sociedad Dominante y las principales hipótesis utilizadas en la determinación del valor recuperable de estos activos se encuentra recogida en las notas 3-e, 4.d y 6-a de la memoria consolidada adjunta.

### **Nuestra respuesta**

En relación con esta cuestión, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros:

- ▶ Entendimiento de los criterios aplicados y revisión de los procesos establecidos por los Administradores de la Sociedad Dominante en la determinación del valor en uso de los activos no corrientes.
- ▶ Revisión del modelo utilizado por los Administradores de la Sociedad Dominante, cubriendo, en particular, la coherencia matemática del mismo, la razonabilidad de los flujos de caja proyectados de las unidades generadoras de efectivo, de las tasas de descuento y de las tasas de crecimiento a largo plazo, así como de los resultados de los análisis de sensibilidades realizados por los Administradores de la Sociedad Dominante.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos en la memoria consolidada adjunta de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

### *Recuperabilidad de activos por impuesto diferido*

---

**Descripción** A 31 de diciembre de 2019, el Grupo tiene registrados activos por impuestos diferidos por importe de 2.423 miles de euros, correspondientes principalmente a la Sociedad Dominante por importe de 2.380 miles de euros. La recuperabilidad de estos activos depende fundamentalmente de la capacidad del Grupo, y en particular de la Sociedad Dominante, de generar beneficios fiscales futuros en una cuantía suficiente sobre las bases de proyecciones financieras y planes de negocio aprobados por los Administradores, considerando las normativas fiscal y contable aplicables. Hemos considerado esta área una cuestión clave de nuestra auditoría debido a que los análisis realizados por los Administradores de la Sociedad Dominante requieren la realización de estimaciones y juicios complejos para la determinación de los beneficios fiscales futuros de las sociedades del grupo y, en particular, la Sociedad Dominante.

La información relativa a los criterios aplicados por los Administradores de la Sociedad Dominante y las principales hipótesis utilizadas en la determinación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos se encuentran detallados en las notas 2.e, 4.l y 13 de la memoria consolidada adjunta.

## Building a better working world

### Nuestra

### respuesta

En relación con esta cuestión, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros:

- ▶ Entendimiento de los criterios aplicados y revisión de los procesos establecidos por los Administradores de la Sociedad Dominante en la determinación de la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.
- ▶ Evaluación de la razonabilidad de las hipótesis y asunciones utilizadas por los Administradores de la Sociedad Dominante para determinar los beneficios fiscales futuros estimados.
- ▶ Evaluación, en colaboración con nuestros especialistas fiscales, de las principales consideraciones fiscales que soportan el análisis realizado por los Administradores de la Sociedad Dominante.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos en la memoria consolidada adjunta de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

---

### Párrafo de Énfasis

Llamamos la atención respecto de lo señalado en la nota 21 de la memoria consolidada adjunta, en relación con el impacto sobre el Grupo de la reciente situación de emergencia sanitaria global creada por el coronavirus (COVID-19). Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

---

### Otra información: Informe de gestión consolidado

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión consolidado del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales consolidadas no cubre el informe de gestión consolidado. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión consolidado, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión consolidado con las cuentas anuales consolidadas, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión consolidado son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2019 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.



---

## **Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales consolidadas**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales consolidadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados de Gigas Hosting S.A. y sociedades dependientes, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Grupo en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria consolidada adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales consolidadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales consolidadas.

---

## **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales consolidadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede verse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales consolidadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ▶ Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales consolidadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- ▶ Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- ▶ Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

## **Building a better working world**

- ▶ Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales consolidadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- ▶ Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales consolidadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales consolidadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

## **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

---

### **Informe adicional para la comisión de auditoría**

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 30 de marzo de 2020.



**Building a better  
working world**

7

---

### Periodo de contratación

La Junta Universal de Accionistas celebrada el 25 de junio de 2018 nos reeligió como auditores por un período de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.

Anteriormente, fuimos designados por acuerdo de la Junta General de Accionistas para el periodo de tres años y hemos venido realizando el trabajo de auditoría de cuentas de forma ininterrumpida desde el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015.

Este informe se corresponde con el  
sello distintivo nº 01/20/04128  
emitido por el Instituto de Censores  
Jurados de Cuentas de España

ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° S0530)

---

Richard van Vliet  
(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° 21981)

30 de marzo de 2020

# **gigas**

## **GRUPO GIGAS**

**Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión Consolidado  
de GIGAS HOSTING, S.A. y sociedades dependientes correspondientes  
al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019**





## ÍNDICE

- Cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
  - Balance de situación consolidado a 31 de diciembre de 2019
  - Cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
  - Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
  - Estado de flujos de efectivo consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
  - Memoria consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
- Informe de gestión consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
- Formulación de las cuentas anuales consolidadas y del informe de gestión consolidado

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

ACTIVO	Notas	31.12.2019	31.12.2018
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>11.429.338,14</b>	<b>9.458.721,23</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>5</b>	<b>5.912.771,45</b>	<b>4.025.739,60</b>
Investigación y Desarrollo		311.636,38	237.228,02
Patentes, licencias, marcas y similares		38.567,87	34.116,50
Aplicaciones informáticas		957.904,13	1.023.868,76
Relación con clientes		4.604.663,07	2.730.526,32
<b>Inmovilizado material</b>	<b>6</b>	<b>3.056.928,87</b>	<b>2.986.212,97</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		3.056.928,87	2.986.212,97
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>8.a</b>	<b>36.461,45</b>	<b>171.761,72</b>
Otros activos financieros		36.461,45	171.761,72
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>13</b>	<b>2.423.176,37</b>	<b>2.275.006,95</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>4.429.452,37</b>	<b>4.011.734,43</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>2.445.067,11</b>	<b>1.550.469,34</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	8.a	2.072.619,79	1.286.467,98
Deudores varios	8.a	36.159,38	52.575,69
Personal	8.a	76.106,99	19.475,96
Activos por impuestos corrientes	13	204.794,67	111.026,11
Otros créditos con las Administraciones Públicas	13	55.386,28	80.923,60
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>8.a</b>	<b>144.443,13</b>	<b>15.933,56</b>
Créditos a empresas		2.366,73	933,56
Otros activos financieros		142.076,40	15.000,00
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>14</b>	<b>275.498,59</b>	<b>269.220,95</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>9</b>	<b>1.564.443,54</b>	<b>2.176.110,58</b>
Tesorería		1.564.443,54	2.176.110,58
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>15.858.790,51</b>	<b>13.470.455,66</b>

Las Notas 1 a 21 descritas en la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Balance de Situación Consolidado.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	31.12.2019	31.12.2018
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>5.132.862,14</b>	<b>5.054.412,92</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>5.205.520,41</b>	<b>5.066.664,29</b>
<b>Capital</b>	<b>10.a</b>	<b>86.446,36</b>	<b>86.446,36</b>
Capital escriturado		86.446,36	86.446,36
<b>Prima de emisión</b>	<b>10.b</b>	<b>8.726.612,26</b>	<b>8.726.612,26</b>
<b>Reservas</b>	<b>10.c</b>	<b>(250.560,73)</b>	<b>(250.560,73)</b>
Otras reservas		(250.560,73)	(250.560,73)
<b>Acciones propias</b>	<b>10.d</b>	<b>(288.247,30)</b>	<b>(274.839,50)</b>
<b>Resultados negativos de ejercicios anteriores</b>	<b>10.e</b>	<b>(4.353.258,07)</b>	<b>(4.205.378,53)</b>
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(4.353.258,07)	(4.205.378,53)
<b>Resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad Dominante</b>		<b>215.843,64</b>	<b>(147.879,55)</b>
<b>Otros instrumentos de Patrimonio Neto</b>	<b>10.f</b>	<b>1.068.684,25</b>	<b>1.132.263,97</b>
<b>DIFERENCIAS DE CONVERSIÓN</b>	<b>10.h</b>	<b>(94.318,49)</b>	<b>(48.705,99)</b>
Diferencias de conversión consolidado		(94.318,49)	(48.705,99)
<b>SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>10.g</b>	<b>21.660,22</b>	<b>36.454,62</b>
Subvenciones		21.660,22	36.454,62
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>6.431.382,21</b>	<b>4.502.451,02</b>
<b>Deudas a largo plazo</b>	<b>8.b</b>	<b>5.225.922,18</b>	<b>3.760.116,36</b>
Obligaciones y bonos convertibles		1.940.362,08	1.794.192,35
Entidades de Crédito		2.157.928,06	1.283.125,04
Acreedores por arrendamiento financiero		377.961,04	529.368,04
Otros pasivos financieros		749.671,00	153.430,93
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>13</b>	<b>1.205.460,03</b>	<b>742.334,66</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>4.294.546,16</b>	<b>3.913.591,70</b>
<b>Provisiones a corto plazo</b>	<b>12</b>	<b>283.622,37</b>	<b>188.930,18</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>8.b</b>	<b>2.200.969,32</b>	<b>2.356.805,22</b>
Deudas con entidades de crédito		1.109.628,63	750.878,75
Acreedores por arrendamiento financiero		355.110,63	364.431,70
Otros pasivos financieros		736.230,06	1.241.494,77
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>1.237.245,71</b>	<b>721.856,26</b>
Proveedores	8.b	473.787,50	209.288,71
Acreedores varios	8.b	326.048,09	232.455,66
Personal	8.b	2.028,67	7.874,51
Otras deudas con las Administraciones Públicas	13	435.381,45	272.237,38
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>14</b>	<b>572.708,76</b>	<b>646.000,04</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>15.858.790,51</b>	<b>13.470.455,66</b>

Las Notas 1 a 21 descritas en la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Balance de Situación Consolidado.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

	Notas	31.12.2019	31.12.2018
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>15.a</b>	<b>10.227.918,40</b>	<b>8.683.879,55</b>
Prestaciones de servicios		10.227.918,40	8.683.879,55
<b>Trabajos realizados para su activo</b>	<b>5</b>	<b>328.654,64</b>	<b>250.880,63</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>15.b</b>	<b>(2.406.275,81)</b>	<b>(1.882.547,37)</b>
Trabajos realizados por otras empresas		(2.406.275,81)	(1.882.547,37)
<b>Gastos de personal</b>	<b>15.c</b>	<b>(3.737.552,17)</b>	<b>(3.220.911,08)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(3.102.409,23)	(2.665.991,55)
Cargas sociales		(635.142,94)	(554.919,53)
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>23.742,53</b>	<b>43.411,43</b>
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>15.d</b>	<b>(1.971.043,39)</b>	<b>(2.274.573,17)</b>
Servicios exteriores		(1.814.857,30)	(1.796.856,88)
Tributos		(32.900,72)	(22.494,68)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	8.a	(123.285,37)	(455.221,61)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>5 y 6</b>	<b>(1.825.413,49)</b>	<b>(1.524.006,41)</b>
<b>Imputación de subvenciones</b>	<b>10.g</b>	<b>14.794,40</b>	<b>14.843,64</b>
<b>Otros resultados</b>		<b>(21.287,24)</b>	<b>1.369,00</b>
<b>Diferencias en Combinaciones de Negocios</b>		<b>45.549,85</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>679.087,71</b>	<b>92.346,22</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>15.e</b>	<b>3.664,84</b>	<b>808,61</b>
Ingresos financieros de terceros		3.664,84	808,61
<b>Gastos financieros</b>	<b>15.e</b>	<b>(359.916,76)</b>	<b>(272.860,96)</b>
Gastos financieros de terceros		(359.916,76)	(272.860,96)
<b>Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>15.e</b>	<b>(51.711,00)</b>	<b>(81.095,58)</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(407.962,92)</b>	<b>(353.147,93)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>271.124,79</b>	<b>(260.801,71)</b>
<b>Impuesto sobre beneficios</b>	<b>13.c</b>	<b>(55.281,15)</b>	<b>112.922,17</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>215.843,64</b>	<b>(147.879,55)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>215.843,64</b>	<b>(147.879,55)</b>
<b>Resultado atribuido a la Sociedad Dominante</b>		<b>215.843,64</b>	<b>(147.879,55)</b>
<b>Resultado atribuido a socios externos</b>			

Las Notas 1 a 21 descritas en la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada.

A) ESTADO CONSOLIDADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>215.843,64</b>	<b>(147.879,55)</b>
<b>Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto(Nota 10.g)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (Nota 10.g)</b>	<b>(14.794,40)</b>	<b>(14.853,64)</b>
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>201.049,24</b>	<b>(162.733,19)</b>



GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

B) ESTADO CONSOLIDADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

	Capital escriturado (Nota 10.a)	Prima de emisión (Nota 10.b)	Reservas (Nota 10.c)	Acciones propias (Nota 10.d)	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	Resultado del ejercicio	Otros Instrumentos de Patrimonio Neto (Nota 10.f)	Diferencias de conversión consolidadas (Nota 10.h)	Subvenciones, donaciones y Legados (Nota 10.g)	TOTAL
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2018</b>	<b>85.500,00</b>	<b>8.427.562,50</b>	<b>(243.601,46)</b>	<b>(225.062,04)</b>	<b>(3.712.869,03)</b>	<b>(492.509,51)</b>	<b>231.881,46</b>	<b>(23.459,88)</b>	<b>51.653,93</b>	<b>4.099.095,97</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	-	-	-	-	-	<b>(147.879,55)</b>	-	-	<b>(15.199,31)</b>	<b>(163.078,86)</b>
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>946,36</b>	<b>299.049,76</b>	<b>(6.959,27)</b>	<b>(74.214,34)</b>	-	-	-	-	-	<b>218.822,51</b>
Aumentos de capital	946,36	299.049,76	(6.959,27)	-	-	-	-	-	-	293.036,85
Reducción de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	(74.214,34)	-	-	-	-	-	(74.214,34)
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	-	-	<b>24.436,88</b>	<b>(492.509,51)</b>	<b>492.509,51</b>	<b>900.382,51</b>	<b>(25.246,11)</b>	-	<b>899.573,28</b>
Aplicación resultado ejercicio anterior	-	-	-	-	(492.509,51)	492.509,51	-	-	-	-
Acciones propias	-	-	-	24.436,88	-	-	-	-	-	24.436,88
Otras operaciones	-	-	-	-	-	-	900.382,51	(25.246,11)	-	875.136,40
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2018</b>	<b>86.446,36</b>	<b>8.726.612,26</b>	<b>(250.560,73)</b>	<b>(274.839,50)</b>	<b>(4.205.378,53)</b>	<b>(147.879,55)</b>	<b>1.132.263,97</b>	<b>(48.705,99)</b>	<b>36.454,62</b>	<b>5.054.412,92</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	-	-	-	-	-	<b>215.843,64</b>	-	-	<b>(14.794,40)</b>	<b>201.049,24</b>
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>	-	-	-	<b>56.986,78</b>	-	-	-	-	-	<b>56.986,78</b>
Aumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducción de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	56.986,78	-	-	-	-	-	56.986,78
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	-	-	<b>(70.394,58)</b>	<b>(147.879,55)</b>	<b>147.879,55</b>	<b>(63.579,72)</b>	<b>(45.612,50)</b>	-	<b>(179.586,80)</b>
Aplicación resultado ejercicio anterior	-	-	-	-	(147.879,55)	147.879,55	-	-	-	-
Acciones propias	-	-	-	(70.394,58)	-	-	-	-	-	(70.394,58)
Otras operaciones	-	-	-	-	-	-	(63.579,72)	(45.612,50)	-	(109.192,22)
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2019</b>	<b>86.446,36</b>	<b>8.726.612,26</b>	<b>(250.560,73)</b>	<b>(288.247,30)</b>	<b>(4.353.258,08)</b>	<b>215.843,64</b>	<b>1.068.684,25</b>	<b>(94.318,49)</b>	<b>21.660,22</b>	<b>5.132.862,14</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	31.12.2019	31.12.2018
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>271.124,79</b>	<b>(260.801,71)</b>
<b>2. Ajustes del resultado</b>		<b>2.155.445,04</b>	<b>2.135.048,06</b>
a) amortización del inmovilizado	5 y 6	1.825.413,49	1.524.006,41
b) correcciones valorativas por deterioro	8.a	123.285,37	455.221,61
c) variaciones de provisiones	12	(49.561,61)	68.396,38
d) imputación de subvenciones	10.g	(14.794,40)	(14.843,64)
e) Resultados por bajas y enajenaciones instrumentos financieros	15.e	-	-
f) ingresos financieros	15.e	(3.664,84)	(808,61)
g) gastos financieros	15.e	359.916,76	272.860,96
h) diferencias de cambio	15.e	51.711,00	81.095,58
i) otros ingresos y gastos	6 y 15	(136.860,73)	(250.880,63)
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>		<b>(25.926,06)</b>	<b>(1.155.946,06)</b>
a) deudores y otras cuentas a cobrar	8.a	(340.401,24)	(425.280,73)
b) otros activos corrientes	8.a	3.638,78	2.485,59
c) acreedores y otras cuentas a pagar	8.b	384.127,68	(757.328,34)
d) otros pasivos corrientes	8.b	(73.291,28)	24.177,42
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades explotación</b>		<b>(501.249,36)</b>	<b>(237.165,52)</b>
a) pagos de intereses	15.e	(219.069,90)	(167.326,33)
b) cobros de intereses	15.e	3.664,84	808,61
c) Pagos Impuesto sobre beneficios	13	(285.844,30)	(70.647,80)
<b>5. TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>1.899.394,41</b>	<b>481.134,77</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSIÓN</b>			
<b>6. Pagos por inversiones</b>		<b>(2.314.507,45)</b>	<b>(2.598.711,30)</b>
a) Inmovilizado intangible	5	(67.587,34)	(30.007,23)
b) Inmovilizado material	6	(786.190,56)	(914.388,54)
c) otros activos financieros	8.a	-	(123.126,22)
d) Combinaciones de negocio	2	(1.460.729,55)	(1.531.189,31)
<b>7. Cobros por desinversiones</b>		<b>15.000,00</b>	<b>108.126,22</b>
a) otros activos financieros	8.a	15.000,00	108.126,22
<b>8. TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		<b>(2.299.507,45)</b>	<b>(2.490.585,08)</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>		<b>(302.010,26)</b>	<b>364.931,43</b>
a) Emisión de instrumentos de patrimonio		-	299.996,12
b) Gastos relacionados con la adquisición de instrumentos de patrimonio		-	(9.279,03)
c) Adquisición y enajenación de instrumentos de patrimonio propio		(302.010,26)	74.214,34
d) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>90.456,26</b>	<b>2.171.243,93</b>
a) Emisión		1.657.669,21	3.751.110,94
1. Deudas con entidades de crédito	8.b	1.657.669,21	1.100.000,00
2. Otras deudas	8.b	-	151.110,94
3. Obligaciones y valores similares	8.b	-	2.500.000,00
b) devoluciones y amortización de		(1.567.212,95)	(1.579.867,01)
1. Deudas con entidades de crédito	8.b	(818.494,37)	(635.652,82)
2. Otras deudas	8.b	(748.718,59)	(944.214,19)
<b>11. TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		<b>(211.554,00)</b>	<b>2.536.175,36</b>
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>(611.667,04)</b>	<b>526.725,05</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio (*)</b>		<b>2.176.110,58</b>	<b>1.649.385,53</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio (*)</b>		<b>1.564.443,54</b>	<b>2.176.110,58</b>

(\*) "Efectivo o equivalentes" no incluye inversiones financieras de vencimiento superior a tres meses, registradas en los Estados de Flujos de Efectivo Consolidados como Flujos de efectivo de actividades de inversión. A cierre del ejercicio 2019 el Grupo Gigas no mantiene inversiones financieras (no cedidos en garantía) con vencimiento superior a tres meses (15.000,00 euros a cierre de 2018)  
Nota 8.a

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

1. Sociedad dominante, dependientes y asociadas

a. Sociedad dominante

GIGAS HOSTING, S.A. (en adelante "La Sociedad dominante") y Sociedades Dependientes (en adelante "el Grupo Gigas" o "el Grupo" o "Gigas") configuran un grupo consolidado de empresas. La Sociedad dominante del Grupo Gigas es GIGAS HOSTING, S.A. (en adelante, "la Sociedad Dominante" o simplemente "la Sociedad"), constituida en enero de 2011 y con domicilio social y fiscal en la AVENIDA DE FUENCARRAL 44, EDIFICIO GIGAS, 28108 ALCOBENDAS, MADRID.

El Régimen Jurídico en el momento de su constitución era de sociedad de responsabilidad limitada (S.L.), habiendo realizado una transformación a sociedad anónima (S.A.) acordada en la Junta General de la Sociedad de fecha 29 de junio de 2015 e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid.

El objetivo social y actividad principal de la Sociedad Dominante y del Grupo consiste en la prestación y comercialización de servicios de cloud computing e Infraestructura como Servicio (alojamiento de servidores en la nube o IaaS, *Infrastructure as a Service* en su acepción inglesa), y lanzó sus servicios comercialmente a finales de 2011.

b. Sociedades dependientes y asociadas

La consolidación se ha realizado aplicando el método de integración global a todas las sociedades dependientes, que son aquellas en las que la Sociedad Dominante ejerce o puede ejercer, directa o indirectamente, su control, entendido como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de una empresa para obtener beneficios económicos de sus actividades. Esta circunstancia se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la titularidad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos de voto de la sociedad de que se trate.

A continuación se detalla información de las sociedades del perímetro de consolidación del Grupo Gigas, con indicación de la actividad principal y su domicilio social:

	Fecha Incorporación al Grupo	Actividad principal	Domicilio Social
GIGAS HOSTING USA, LLC	14 de diciembre de 2012	Sociedad sin actividad a cierre de 2019	801 Brickell Avenue, Miami (FL) - ESTADOS UNIDOS
GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS	4 de febrero de 2014	Prestación de servicios de cloud computing y hosting	Carrera 94 N° 11-20 Oficina 402, Bogotá DC - COLOMBIA
GIGAS HOSTING CHILE, SpA	25 de marzo de 2014	Prestación de servicios de cloud computing y hosting	Mariano Sánchez Fontecilla 310 – Las Condes, Región Metropolitana – Santiago de Chile - CHILE
GIGAS HOSTING PERÚ, SAC	26 de agosto de 2016	Prestación de servicios de cloud computing y hosting	Cal. Coronel José Joaquín Incl. 235 407 Urb. 235 – Lima -PERÚ
SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L.	11 de enero de 2018	Prestación de servicios de cloud computing y hosting	Parque Científico Tecnológico Agroalimentario de Lleida, Edificio H1, 2ª planta 25003. Lérida - ESPAÑA
ABILITY DATA SERVICES, SA (*)	22 de mayo de 2018	Sociedad integrada en GIGAS HOSTING COLOMBIA S.A.S.	Carrera 14 N° 85 - 68 Oficina 306 Bogotá DC - COLOMBIA
GIGAS HOSTING MÉXICO, SA CV	24 de mayo de 2019	Sociedad recientemente constituida y sin actividad a cierre de 2019	Río Panuco 108 Cuauhtémoc, Ciudad de México - MÉXICO
A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.	29 de octubre de 2019	Prestación de servicios de cloud computing y hosting	Estrada de Outurela, nº 118, Parque Holanda, Edificio B 1, Piso 1. 2790 114 Carnaxide - PORTUGAL

(\*) La Sociedad ABILITY DATA SERVICES, SA fue absorbida por fusión por la Sociedad GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS, quedando registrado en la Cámara de Comercio de Colombia a primeros de noviembre de 2018, por lo que a cierre de 2018 ABILITY DATA SERVICES, SA ya no existe y está totalmente integrada en GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS.

**GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019**

La información del patrimonio neto y porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2019 relacionada con las sociedades dependientes y asociadas, es la siguiente:

	Datos al 31 de diciembre de 2019										
	Método de consol.	Porcentaje de participac directa e indirecta	Fecha de cierre	Euros							PATRIMONIO NETO
				Capital Social en circulación menos acciones propias	Otras aportac Socios	Prima de emisión	Reservas	Resultado del ejercicio	Resultado de Ejercicios anteriores	Diferencias de Conversión	
GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS	Global	100%	31/12/2019	571.734	-	-	14.805	22.581	(215.190)	(60.666)	333.264
GIGAS HOSTING CHILE, SpA	Global	100%	31/12/2019	28.293	-	-	155.218	(88.596)	(27.658)	(48.122)	19.135
GIGAS HOSTING PERÚ, SAC	Global	100%	31/12/2019	264.256	-	-	-	19.251	(116.918)	12.735	179.324
SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L. A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.	Global	100%	31/12/2019	253.021	100.000	157.000	11.652	36.646	(377.646)	-	180.673
GIGAS HOSTING MEXICO,SACV (*)	Global	100%	31/12/2019	93.872	-	-	-	-	-	-	93.872
GIGAS HOSTING USA, LLC (*)	Global	100%	31/12/2019	1	-	-	-	-	-	-	1

(\*) Empresa inactiva a fecha de cierre

	Datos al 31 de diciembre de 2018										
	Método de consol.	Porcentaje de participación directa e indirecta	Fecha de cierre	Euros							PATRIMONIO NETO
				Capital Social en circulación menos acciones propias	Prima de emisión	Reservas	Resultado del ejercicio	Resultado de Ejercicios anteriores	Diferencias de Conversión		
GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS	Global	100%	31/12/2018	365.103	-	-	14.805	131.978	(347.168)	(34.531)	130.187
GIGAS HOSTING CHILE, SpA	Global	100%	31/12/2018	28.293	-	-	155.218	440	(28.098)	(21.252)	134.600
GIGAS HOSTING PERÚ, SAC	Global	100%	31/12/2018	264.256	-	-	-	10.383	(127.300)	7.077	154.416
SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L.	Global	100%	31/12/2018	253.021	157.000	16.932	16.932	52.444	(429.885)	-	49.512
GIGAS HOSTING USA, LLC (*)	Global	100%	31/12/2018	1	-	-	-	-	-	-	1

(\*) Empresa inactiva a fecha de cierre

## 2. Combinaciones de Negocios

### a) Adquisición de SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET S.L.U.

El día 11 de enero de 2018, Gigas Hosting S.A. adquirió el 100% de las participaciones de la empresa de servicios cloud SVT Proveedor de Servicios Internet S.L.U. (en adelante "SVT"), con domicilio en Lérida. Esta operación se realizó en una única transacción, no existiendo participaciones previas en el patrimonio de la sociedad adquirida ni relaciones preexistentes entre ambas sociedades.

Sobre una base de deuda y caja cero, la transacción se cerró por un importe total de 341.920,75 euros, dividido en pagos a la firma y diferidos. Entre ellos, se acordó un pago variable contingente diferido, dependiente de las ventas de SVT en el ejercicio 2018 y que ha sido desembolsado en mayo de 2019, una vez formuladas las cuentas de SVT del ejercicio 2018. Este importe fue estimado inicialmente en 21.000,00 euros y ajustado finalmente a 3.159,46 euros, generando un ingreso en la cuenta de resultados del ejercicio 2019 de 17.840,54 euros.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

El valor razonable de los activos y pasivos de SVT, una vez adquirida la compañía, junto con su valor contable antes de la adquisición se registraron como sigue:

Euros	Valor contable antes de la adquisición	Valor Razonable
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	464,19	464,19
Deudores Comerciales	285.112,53	285.112,53
Inmovilizado Material	104.944,46	324.060,47
Activos Intangibles (aplicaciones informáticas)	6.366,12	6.366,12
Activos Intangibles (cartera de clientes)	-	459.803,95
Acreedores Comerciales y Pasivo por Impuestos Corrientes	(390.037,71)	(390.037,71)
Deuda Financiera (arrendamientos financieros)	-	(219.116,01)
Otros Activos netos	(9.781,80)	(9.781,80)
Pasivos por impuestos diferidos	-	(114.950,99)
<b>Activos Netos Identificados</b>	<b>(2.932,21)</b>	<b>341.920,75</b>
Fondo de Comercio surgido en la operación		-
<b>Total Coste de Adquisición</b>		<b>341.920,75</b>

b) Adquisición de ABILITY DATA SERVICES, S.A.

El día 22 de mayo de 2018, Gigas Hosting S.A. adquirió la totalidad del capital social de la empresa de servicios cloud Ability Data Services S.A. (en adelante "Ability"), con domicilio social en Bogotá, Colombia. Esta operación se realizó en una única transacción, no existiendo participaciones previas en el patrimonio de la sociedad adquirida ni relaciones preexistentes entre ambas sociedades.

Sobre una base de deuda y caja cero, la transacción se cerró por un importe total de 1.672.705, dividido en pagos a la firma (en efectivo y acciones) y diferidos (en efectivo). Dentro de esos pagos, la operación se estructuró con un pago diferido a los doce meses de 1.076 millones de pesos colombianos (313.843 euros) el cual ha sido ajustado finalmente en 2019 a 981 millones de pesos colombianos (286.134 euros) y pagado en julio de 2019, generando un ingreso en la cuenta de resultados del ejercicio 2019 de 27.709 euros.

El valor razonable de los distintos activos y pasivos de Ability, una vez adquirida la compañía, junto con su valor contable antes de la adquisición se registraron como sigue:

Euros	Valor contable antes de la adquisición	Valor Razonable
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	35.516,74	35.516,74
Deudores Comerciales y otros activos	186.098,95	186.098,95
Inmovilizado Material	371.465,21	371.465,21
Activos Intangibles (cartera de clientes)	-	2.462.589,24
Acreedores Comerciales y otros pasivos	(269.648,72)	(269.648,72)
Deuda Financiera (arrendamientos financieros)	(333.892,03)	(333.892,03)
Impuestos no corrientes	(163.776,74)	(163.776,74)
Pasivos por impuestos diferidos	-	(615.647,31)
<b>Activos Netos Identificados</b>	<b>(174.236,59)</b>	<b>1.672.705,34</b>
Fondo de Comercio surgido en la operación		-
<b>Total Coste de Adquisición</b>		<b>1.672.705,34</b>

c) Adquisición de A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS, S.A.

El día 29 de octubre de 2019, Gigas Hosting S.A. adquirió el 100% de las participaciones sociales de la compañía portuguesa A.H.P. – Informática e Serviços, S.A. (en adelante "AHP"). Esta operación se ha realizado en una única transacción, no existiendo participaciones previas en el patrimonio de la sociedad adquirida ni relaciones preexistentes entre ambas sociedades.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

AHP (Application & Hosting Provider) fue constituida en 1999 en Carnaxide, Lisboa (Portugal) y fue pionera en ofrecer servicios gestionados y servicios de hosting a clientes empresariales, que posteriormente complementó con servicios cloud. Actualmente la totalidad de sus ingresos provienen de Infraestructura como Servicio, para el alojamiento de todo tipo de aplicaciones empresariales a empresas de mediano tamaño.

Con esta adquisición, Gigas añade nuevos clientes empresariales que encajan de forma óptima con su perfil de cliente objetivo y abre un nuevo mercado geográfico, Portugal. Así, Gigas refuerza su posición en la Península Ibérica, lo que le permitirá ofrecer servicios combinados a clientes con operaciones tanto en España como Portugal e inicia operaciones en un país con buenos ratios de crecimiento y competencia limitada. Además, con esta operación Gigas añade un nuevo idioma a sus operaciones, lo que le podría permitir abordar nuevos mercados de habla portuguesa, y añade también dos nuevos centros de datos (Lisboa y Oporto) que se unen a los otros seis desde donde la Compañía opera.

Sobre una base de deuda y caja cero, la transacción se cerró por un importe total de 2.070.000,00 euros, como se desglosa a continuación:

	Estado	Fecha (Estimada)	Importe EUR
Pago inicial a la compra	Pagado	Octubre 2019	670.600,00
Asunción y pago de préstamo participativo	Pagado	Diciembre 2019	339.729,00
Pago diferido a los 12 meses	Diferido	(Noviembre 2020)	310.000,00
Pago diferido a los 24 meses	Diferido	(Noviembre 2021)	379.671,00
Earn-out por ingresos 2020, 21 y 22, <i>estimado</i>	Diferido	(Abril 2021, 22 y 23)	370.000,00
<b>Precio Pagado (EUR)</b>			<b>2.070.000,00</b>

Como indicado arriba, la transacción se ha estructurado mediante un importe fijo por importe de 670.600,00 euros que fue desembolsado en el momento de la compra; la asunción y devolución en diciembre 2019 de un préstamo participativo que AHP mantenía con los antiguos socios por un importe de 339.729,00 euros; y dos pagos diferidos con vencimiento en noviembre 2020 y noviembre de 2021 por importes de 310.000,00 euros y 379.671,00 euros respectivamente. Adicionalmente a los pagos fijos ya mencionados, se estableció un pago variable contingente diferido (*earn-out*) ligado a la permanencia del antiguo gestor de AHP en el Grupo Gigas y a los ingresos de Gigas en Portugal en los años de 2020, 2021 y 2022, que, en el mejor de los casos, podría llegar a suponer una consideración máxima de un millón de euros, pero que se ha estimado en un valor razonable de 370.000,00 euros.

Además de los importes pagados por las participaciones sociales de AHP ya citados, Gigas asumió deuda financiera (contratos de arrendamiento de equipos informáticos y otros), por un importe total de 205.030,05 euros, y otras deudas financieras por valor de 297.963,08 euros, por lo que la consideración total de AHP habría alcanzado los 2.572.993,13 euros. Por otro lado, AHP tiene pagos pendientes de clientes que mejorarán la posición de tesorería y que, de facto, reducirán dicha consideración total.

Gigas incurrió en unos costes de 122.710,72 euros ligados a esta transacción, incluyendo asesores corporativos, *due diligence*, asesoramiento legal y costes de notaría, que han sido contabilizados en Otros Gastos de Explotación / Servicios Exteriores.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

El valor razonable de los activos y pasivos de AHP, una vez adquirida la compañía, junto con su valor contable antes de la adquisición son los siguientes:

Euros	Valor contable antes de la adquisición	Valor Razonable
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	156.287,42	156.287,42
Inmovilizado Material	554.980,36	554.980,36
Activos Intangibles (aplicaciones informáticas)	3.152,77	3.152,77
Activos Intangibles (cartera de clientes)	-	2.205.367,39
Otros Activos	19.634,64	19.634,64
Deudores Comerciales y otros activos	460.427,97	460.427,97
Deuda Financiera (incl. arrendamientos financ.)	(502.993,13)	(502.993,13)
Acreedores Comerciales y otros pasivos	(275.515,57)	(275.515,57)
Pasivos por Impuestos Diferidos	-	(551.341,85)
<b>Activos Netos Identificados</b>	<b>415.974,46</b>	<b>2.070.000,00</b>
Fondo de Comercio surgido en la operación		-
<b>Total Coste de Adquisición</b>		<b>2.070.000,00</b>

Como resultado del proceso de asignación del precio de compra (PPA o *Purchase Price Allocation*, en su acepción inglesa), la cartera de clientes de AHP fue valorada siguiendo un criterio de valoración basado en ingresos futuros y vida media de clientes estimada, y ha sido incluida dentro de la partida de Activos Intangibles, como Relaciones con Clientes. No se ha atribuido valor a otros posibles inmovilizados intangibles como pudiera ser la marca.

El importe neto de la cifra de negocios imputable a la combinación desde la fecha de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2019 ha ascendido a 367.689,25 euros. A su vez, el resultado en el mismo periodo ha ascendido a 263.795,22 euros, previo a la asignación de costes centrales e impuestos. Si la combinación se hubiera realizado al inicio del ejercicio 2019, el importe neto de la cifra de negocios y el resultado estimado de AHP en el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2019 y el 31 de diciembre de 2019 habrían ascendido a 1.242.852,65 euros y a 130.267,89 euros respectivamente, previo a la asignación de costes centrales e impuestos.

### 3. Bases de presentación de las Cuentas Anuales Consolidadas

#### a) Marco normativo

Las cuentas consolidadas se han preparado de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual fue modificado en 2016 por el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Las cuentas anuales consolidadas han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Dominante para su sometimiento a la aprobación de la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales consolidadas están expresados en euros, salvo que se indique lo contrario.

#### b) Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad Dominante y de sus sociedades dependientes, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados del Grupo Gigas. El estado de flujos de efectivo consolidado se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes del Grupo Gigas.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

c) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance de Situación Consolidado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidado, Estado Consolidado de Cambios de Patrimonio Neto y Estado de Flujos de Efectivo Consolidado, del ejercicio anual anterior terminado el 31 de diciembre de 2018, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

Tal y como se indica en las Notas 1 y 2 de la presente memoria, durante el primer semestre del ejercicio 2018 el Grupo adquirió las sociedades de "SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS DE INTERNET, S.L.U.", y "ABILITY DATA SERVICES, S.A.", incorporando respectivamente a partir del 11 de enero de 2018 y del 22 de mayo de 2018 los activos, pasivos y resultados de dichas sociedades. En el segundo semestre del ejercicio 2019 el Grupo ha adquirido la sociedad portuguesa "A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.", incorporando a partir del 29 de octubre de 2019 los activos, pasivos y resultados de esta compañía portuguesa.

Esto ha de tenerse en cuenta en la comparación del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2019 con el ejercicio anterior.

d) Aspectos críticos de la valoración y la estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas del Grupo Gigas, los administradores de la Sociedad Dominante han realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. Dichas estimaciones son revisadas de forma continua. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas, existe un riesgo de que pudieran surgir ajustes en el futuro sobre los valores de los activos y pasivos afectados, de producirse un cambio en las hipótesis, hechos y circunstancias en las que se basan.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Deterioro del valor de los activos no corrientes

La valoración de los activos no corrientes, distintos de los financieros, requiere la realización de estimaciones con el fin de determinar su valor recuperable, a los efectos de evaluar un posible deterioro. Para determinar este valor recuperable, los Administradores de la Sociedad estiman los flujos de efectivo futuros esperados de los activos o de las unidades generadoras de efectivo de las que forman parte y utilizan una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual de esos flujos de efectivo. Los flujos de efectivo futuros dependen de que se cumplan las proyecciones incluidas en el plan de negocio de la Sociedad de los próximos cinco ejercicios, mientras que las tasas de descuento dependen del tipo de interés y de la prima de riesgo. En base al plan de negocios del Grupo a 5 años (2020-2024), los Administradores consideran que no existe deterioro en el valor de los activos no corrientes. En la Nota 6 se analizan las hipótesis utilizadas para calcular el valor en uso de las Sociedades de Grupo como unidades generadoras de efectivo, en el que se incluyen también un análisis frente a cambios en las hipótesis.



GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que las distintas sociedades del Grupo, las cuales tributan individualmente dispongan de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores de la Sociedad Dominante tienen que realizar estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles. Distintas sociedades del Grupo Gigas disponen de bases imponibles negativas y diferencias temporarias deducibles. A 31 de diciembre de 2019, el Grupo ha registrado activos por impuesto diferido por un importe total de 2.423.176,37 euros (2.275.006,95 euros al 31 de diciembre de 2018), correspondientes a todas las diferencias temporarias, bases imponibles pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar (Nota 13.b), y principalmente correspondiente a la Sociedad Dominante por importe de 2.380.480,99 euros (2.238.866,21 euros al 31 de diciembre de 2018).

#### 4. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por el Grupo Gigas en la elaboración de las Cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2019, han sido las siguientes:

##### a) Principios de consolidación

GIGAS HOSTING, S.A. es la Sociedad Dominante de un Grupo de sociedades dependientes (Grupo Gigas) en las que mantiene una participación mayoritaria, por lo que formula y presenta cuentas anuales consolidadas conforme a lo establecido en el Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre.

Los criterios básicos que se han utilizado en la consolidación son los siguientes:

- Todos los saldos, transacciones y resultados significativos entre las sociedades del Grupo Gigas han sido eliminados del proceso de consolidación.
- El valor de la participación de los accionistas minoritarios en los activos netos de las sociedades consolidadas por integración global a la fecha actual es inexistente.
- Los principios contables utilizados por las distintas sociedades del Grupo se han homogeneizado con el fin de presentar las presentes cuentas anuales consolidadas con una base de valoración homogénea.
- La incorporación de la información financiera de las sociedades "GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS", "GIGAS HOSTING CHILE, SpA", "GIGAS HOSTING PERÚ SAC", "GIGAS HOSTING USA LLC", "SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET SL", "GIGAS HOSTING MÉXICO, SA CV" y "A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS SA", denominadas en pesos colombianos, pesos chilenos, soles peruano, dólares americanos, euro, peso mexicano y euro respectivamente, se han realizado aplicando el método de conversión de tipo de cambio al cierre a los activos y pasivos y el tipo de cambio histórico a los fondos propios (el vigente a la fecha de la primera consolidación). La cuenta de pérdidas y ganancias de estas sociedades se ha convertido a euros utilizando los tipos de cambio medios del ejercicio. El efecto global de las diferencias entre estos tipos de cambio figura, neto de su efecto fiscal, en el patrimonio neto consolidado bajo el epígrafe de "Diferencias de conversión".
- De acuerdo con la práctica habitual en España, las cuentas anuales consolidadas adjuntas no incluyen el efecto fiscal que en su caso corresponde a la incorporación de los resultados y de las reservas de las sociedades consolidadas en el patrimonio de la Sociedad Dominante, debido a que se estima que no se realizarán transferencias de reservas sujetas a tributación.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

b) Combinaciones de negocios

Las combinaciones de negocios en las que la Sociedad adquiere el control de uno o varios negocios mediante la fusión o escisión de varias empresas o por la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran por el método de adquisición, que supone contabilizar, en la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos por su valor razonable, siempre y cuando éste pueda ser medido con fiabilidad.

La diferencia entre el coste de la combinación de negocios y el valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos se registra como fondo de comercio, en el caso en que sea positiva, o como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el caso en que sea negativa. En el caso de que la valoración de dicho inmovilizado intangible identificado no pudiera ser calculada por referencia a un mercado activo e implicará la contabilización de un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, dicho activo se valorará deduciendo del importe de su valor razonable, la diferencia negativa inicialmente calculada. Si el importe de dicha diferencia negativa fuera superior al valor total del inmovilizado intangible, dicho activo no deberá ser registrado.

Las combinaciones de negocios para las que en la fecha de cierre del ejercicio no se ha concluido el proceso de valoración necesario para aplicar el método de adquisición se contabilizan utilizando valores provisionales. Estos valores deben ser ajustados en el plazo máximo de un año desde la fecha de adquisición. Los ajustes que se reconozcan para completar la contabilización inicial se realizan de forma retroactiva, de forma que los valores resultantes sean los que se derivarían de haber tenido inicialmente dicha información, ajustándose, por tanto, las cifras comparativas.

c) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de periodo y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos semestralmente se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

El Grupo Gigas amortiza el inmovilizado intangible siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes intangibles, según el siguiente detalle:

	<b>Años de vida útil</b>
Dominios, marcas e IP's	10 años
Aplicaciones informáticas	6, 3 y 2 años
Relaciones con clientes	7 y 10 años

Investigación y desarrollo

El Grupo registra los gastos de investigación y desarrollo como gastos del ejercicio en que se realizan.

Los gastos de desarrollo y desarrollo se activan desde el momento en que se cumplan todas las siguientes condiciones:

- Existe un proyecto específico e individualizado que permite valorar de forma fiable el desembolso atribuible a la realización del proyecto.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

- La asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto están claramente establecidas.
- Existen motivos fundados de éxito técnico en la realización del proyecto, tanto para el caso en que el Grupo tenga la intención de su explotación directa, como para el de la venta a un tercero del resultado del proyecto una vez concluido, si existe mercado.
- La rentabilidad económico-comercial del proyecto está razonablemente asegurada.
- La financiación del proyecto está razonablemente asegurada para completar su realización. Además está asegurada la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos o de otro tipo para completar el proyecto y para utilizar el activo intangible.
- Existe una intención de completar el activo intangible.

Los gastos del personal propio, así como los costes de los servicios adquiridos a terceros, que han participado en el desarrollo de las aplicaciones informáticas se incluyen como mayor coste de las mismas, con abono al epígrafe "Trabajos realizados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

Cuando existen dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial de los proyectos activados, los importes registrados en el activo se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.

Los activos registrados en I+D no se amortizan hasta haber completado la inversión siendo entonces traspasados a aplicaciones informáticas y comenzando entonces su amortización.

#### Propiedad intelectual

Los activos registrados bajo este epígrafe se amortizan en 10 años.

#### Aplicaciones informáticas

Esta partida incluye los costes incurridos en relación con las aplicaciones informáticas adquiridas a terceros o desarrolladas con éxito por el propio Grupo que cumplen las condiciones indicadas anteriormente para la activación de los gastos de desarrollo. Su amortización se realiza de forma lineal a lo largo de su vida útil, estimada de 6, 3 y 2 años dependiendo de la aplicación concreta.

Las actualizaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

#### Relaciones con clientes

El valor razonable de las relaciones con clientes adquiridas como resultado de las combinaciones de negocios indicada en la Nota 2 se valora con el método de exceso de beneficio multiperíodo ("MEEM"), por el que el valor del activo se estima a través de la suma del "exceso de beneficios" futuros descontados a valor actual, del que se le sustraen los cargos por activos contributivos. Para estimar la vida útil remanente de la base de clientes, se ha efectuado un análisis de la duración media de las relaciones con dichos clientes. Se ha estimado esta duración entre 7 y de 10 años, según la tipología de cliente y su vida media esperada.

#### d) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minorra por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.d).

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

El Grupo Gigas amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	<b>Años de vida útil</b>
Instalaciones técnicas y maquinaria	12 años
Mobiliario	10 años
Equipos para procesos de información	5 y 6 años
Otro inmovilizado material	10 y 12 años

En cada cierre de ejercicio, el Grupo revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material, con independencia de que los elementos afectados sean sustituidos o no, se identifican como un componente del coste del activo en la fecha en que se produzca la incorporación del mismo al patrimonio de la empresa y se amortizan durante el periodo que media hasta la siguiente gran reparación.

e) Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, el Grupo evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente pueda estar deteriorado. Si existen indicios se estiman sus importes recuperables, para cada una de las UGEs detectadas en el Grupo.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

f) Arrendamientos

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

En el análisis de la calificación de los arrendamientos, el Grupo Gigas toma en consideración como indicadores de la transferencia de los riesgos y beneficios del bien arrendado, principalmente, los siguientes aspectos:

- El plazo del arrendamiento coincide o cubre la mayor parte de la vida económica del activo.
- El valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento supone la práctica totalidad del valor razonable del activo arrendado.
- Las especiales características de los activos objeto del arrendamiento hacen que su utilidad quede restringida al arrendatario.
- El arrendatario tiene la posibilidad de prorrogar el arrendamiento durante un segundo periodo, con unos pagos por arrendamiento que son sustancialmente inferiores a los habituales del mercado.

Grupo Gigas como arrendatario

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, incluida la opción de compra, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluye en el cálculo de los pagos mínimos acordados las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. Los pagos realizados por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

g) Instrumentos financieros

g.1) Activos financieros

*Clasificación y valoración*

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por el Grupo, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance consolidado, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado para hacer frente a los compromisos contractuales.

#### Cancelación

Los activos financieros se dan de baja del balance del Grupo cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si el Grupo no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control. Si el Grupo mantiene el control del activo, continua reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

El Grupo no da de baja los activos financieros en las cesiones en las que retiene sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, las operaciones de factoring, las ventas de activos financieros con pacto de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulaciones de activos financieros en las que el Grupo retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas. En estos casos, El Grupo reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida.

#### Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidadas. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hasta el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

#### Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige por el Grupo con cargo a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, el Grupo evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Instrumentos de deuda

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar, los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

El Grupo Gigas considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagados, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo a la fecha de cierre de las Cuentas anuales consolidadas. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el Grupo considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores. El Grupo considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuro, siempre que sea suficientemente fiable.

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidadas y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

Instrumentos de patrimonio

Existe una evidencia objetiva de que los instrumentos de patrimonio se han deteriorado cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento o una combinación de ellos que suponga que no se va a poder recuperar su valor en libros debido a un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

En el caso de instrumentos de patrimonio valorados al coste como las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, que es el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia, en la estimación del deterioro se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La reversión de las correcciones valorativas por deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias, con el límite del valor en libros que tendría la inversión en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor, para las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas; mientras que para los activos financieros disponibles para la venta que se valoran al coste no es posible la reversión de las correcciones valorativas registradas en ejercicios anteriores.

g.2) Pasivos financieros

Clasificación y valoración

Débitos y partidas a pagar

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico del Grupo y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

#### Cancelación o baja de pasivos financieros

El Grupo Gigas da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del Balance de Situación Consolidada, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

A estos efectos, se considera que las condiciones de los contratos son sustancialmente diferentes cuando el prestamista es el mismo que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo pasivo financiero, incluyendo las comisiones netas, difiere al menos en un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pago del pasivo financiero original, actualizados ambos al tipo de interés efectivo del pasivo original.

#### h) Acciones propias

Las acciones propias se registran en el patrimonio neto como menos fondos propios cuando se adquieren, no registrándose ningún resultado en la cuenta de pérdidas y ganancias por su venta o cancelación. Los ingresos y gastos derivados de las transacciones con acciones propias se registran directamente en el patrimonio neto como menos "otros instrumentos de patrimonio neto".

#### i) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.



GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería del Grupo.

j) Subvenciones

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos del Grupo hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se devenguen los gastos que están financiando. Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a su amortización.

k) Provisiones y contingencias

Los pasivos que resultan indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán se reconocen en el balance como provisiones cuando el Grupo tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento. Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

Las compensaciones a recibir de un tercero en el momento de liquidar las provisiones, se reconocen como un activo, sin minorar el importe de la provisión, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso va a ser recibido, y sin exceder del importe de la obligación registrada. Cuando existe un vínculo legal o contractual de exteriorización del riesgo, en virtud del cual, el Grupo no esté obligado a responder del mismo, el importe de dicha compensación se deduce del importe de la provisión.

Por otra parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran eventos futuros que no están enteramente bajo el control del Grupo y aquellas obligaciones presentes, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, para las que no es probable que haya una salida de recursos para su liquidación o que no se pueden valorar con suficiente fiabilidad. Estos pasivos no son objeto de registro contable, detallándose los mismos en la memoria, excepto cuando la salida de recursos es remota.

l) Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio

El Grupo clasifica sus planes de entrega de acciones y opciones sobre acciones para directivos y empleados, de siguiente la forma de liquidar la transacción:

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Acciones y opciones sobre acciones de la Sociedad Dominante: El gasto de personal se determina en base al valor razonable de las acciones y opciones a entregar en la fecha del acuerdo de concesión. El gasto de personal se registra a medida que se prestan los servicios en el período estipulado, con abono a "acciones propias" y "otros instrumentos de patrimonio neto" respectivamente. El valor razonable de las acciones y opciones es establecido en la fecha del acuerdo de concesión y no se modifica a lo largo de la vida de cada plan.

El valor razonable de las opciones se ha determinado utilizando un modelo de valoración de opciones en el que se ha tenido en cuenta el precio de ejercicio de la opción, la vida de la opción, la probabilidad de cumplimiento de los objetivos asociados (en algunos casos permanencia, en otros el alcanzar un precio por acción determinado), el precio de los activos subyacentes, la volatilidad esperada del precio de la acción y el tipo de interés libre de riesgo para la vida de la opción.

m) Impuesto sobre Sociedades

Dado que cada una de las sociedades que configura el perímetro de consolidación de Grupo Gigas tributa de manera individual en el Impuesto sobre Sociedades, el gasto consolidado por Impuesto sobre Sociedades se ha obtenido por la adición de los gastos por dicho concepto de cada una de las sociedades consolidadas corregidos por los ajustes de consolidación, y los mismos se han calculado sobre los beneficios económicos individuales, corregidos por los criterios fiscales, y tomando en cuenta las bonificaciones y deducciones aplicables.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula, por tanto, mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados.

Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto, y en las combinaciones de negocios en las que se registra como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance consolidado entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de "activos por impuesto diferido" y "pasivos por impuestos diferidos" del balance.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que cada una de las sociedades, individualmente, vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

En la fecha de cierre de cada ejercicio la Sociedad evalúa los activos por impuestos diferidos reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, la Sociedad procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto consolidado.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

n) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance consolidado clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación del Grupo Gigas y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso de un año.

o) Ingresos y gastos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que el Grupo reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y el importe de los ingresos y de los costes incurridos o a incurrir pueden valorarse con fiabilidad. Los ingresos se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, deduciendo los descuentos, rebajas en el precio y otras partidas similares que el Grupo Gigas pueda conceder, así como, en su caso, los intereses incorporados al nominal de los créditos. Los impuestos indirectos que gravan las operaciones y que son repercutibles a terceros no forman parte de los ingresos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representa, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dado que la compañía factura sus servicios de *cloud hosting* por adelantado y en ocasiones por periodos anuales o incluso superiores, la Sociedad imputa los ingresos en el momento de la prestación efectiva del servicio, a pesar de recibir los ingresos con anterioridad. Esos ingresos por servicios aún no prestados se reflejan en el Balance de Situación como Periodificaciones a Corto Plazo.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

p) Transacciones en moneda extranjera.

Las monedas funcionales son la moneda local del país de cada filial y de presentación del Grupo Gigas es el Euro.

Para realizar la conversión a la moneda de presentación, los activos y pasivos de la filial se convierten al tipo de cambio vigente en la fecha de balance y los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio medio ponderado del ejercicio. Las diferencias de conversión correspondientes se registran directamente en patrimonio neto hasta que se produzca la enajenación de la inversión, en cuyo momento se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten en su valoración inicial al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de balance. Las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, que se originen en este proceso, así como las que se produzcan al liquidar dichos elementos patrimoniales, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que surjan.

Las partidas no monetarias valoradas a coste histórico se valoran aplicando el tipo de cambio de la fecha de la transacción.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Las partidas no monetarias registradas por su valor razonable se valoran aplicando el tipo de cambio de la fecha de determinación del mismo. Las diferencias de cambio se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias, salvo que la variación del valor de la partida no monetaria se registre en patrimonio neto, en cuyo caso las diferencias de cambio correspondientes también se registran en patrimonio neto.

q) Gastos de personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que existe una expectativa válida, creada por la Sociedad frente a los terceros afectados.

r) Transacciones con partes vinculadas

Las transacciones con partes vinculadas son contabilizadas de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados. El órgano de administración de la Sociedad Dominante ha considerado que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que pueden derivarse pasivos de consideración en el futuro.

s) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad del Grupo, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad del Grupo, por su naturaleza, no tiene un impacto medioambiental significativo.

## 5. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Consolidado para el ejercicio 2019 se muestra a continuación:

Año 2019	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Combinaciones de Negocio (Nota 2)	Trasposos	Saldo final
<b>Coste</b>					
Investigación y Desarrollo	237.228,02	328.654,64	-	(254.246,28)	311.636,38
Propiedad industrial	48.737,94	9.405,07	-	-	58.143,01
Aplicaciones informáticas	2.070.603,34	38.836,27	3.152,77	254.246,28	2.366.838,66
Relación con clientes	2.922.392,95	-	2.205.367,39	-	5.127.760,34
	<b>5.278.962,25</b>	<b>376.895,98</b>	<b>2.208.520,16</b>	-	<b>7.864.378,39</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Propiedad industrial	(14.621,44)	(4.953,67)	-	-	(19.575,11)
Aplicaciones informáticas	(1.046.734,58)	(362.199,99)	-	-	(1.408.934,57)
Relación con clientes	(191.866,63)	(331.230,63)	-	-	(523.097,27)
	<b>(1.253.222,65)</b>	<b>(698.384,29)</b>	-	-	<b>(1.951.606,94)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>4.025.739,60</b>				<b>5.912.771,45</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Año 2018	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Combinaciones de Negocio (Nota 2)	Traspasos	Saldo final
<b>Coste</b>					
Investigación y Desarrollo	165.833,43	250.880,63	-	(179.486,04)	237.228,02
Propiedad industrial	48.737,94	-	-	-	48.737,94
Aplicaciones informáticas	1.847.604,95	37.146,23	6.366,12	179.486,04	2.070.603,34
Relación con clientes	-	-	2.922.392,95	-	2.922.392,95
	<b>2.062.176,32</b>	<b>288.026,86</b>	<b>2.928.759,07</b>	-	<b>5.278.962,25</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Propiedad industrial	(9.747,60)	(4.873,83)	-	-	(14.621,44)
Aplicaciones informáticas	(711.640,18)	(335.094,40)	-	-	(1.046.734,58)
Relación con clientes	-	(191.866,63)	-	-	(191.866,63)
	<b>(721.387,78)</b>	<b>(531.834,87)</b>	-	-	<b>(1.253.222,65)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.340.788,54</b>				<b>4.025.739,60</b>

#### Investigación y Desarrollo

El Grupo Gigas continúa con su afán investigador para obtener mejoras notables en sus actuales servicios de *cloud hosting*, comenzando nuevos proyectos en el ejercicio 2019. Los gastos asociados a dichos proyectos durante 2019 han sido de 328.654,64 euros (250.880,63 euros en el ejercicio 2018). Dichos gastos están siendo registrados dentro del epígrafe Investigación y Desarrollo, teniendo motivos fundados para considerar el éxito a su finalización. A su finalización, el Grupo Gigas procederá a registrarlo con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza. En caso que tuviera criterios fundados para considerar que no finalizará con éxito, procedería a desactivar estos gastos y registrarlos como pérdidas procedentes del inmovilizado intangible. Toda la actividad de Investigación y Desarrollo se han generado internamente.

A finales del primer semestre de 2018 finalizó uno de sus proyectos de Investigación y Desarrollo que había comenzado a principios de 2017. Los gastos asociados a dicho proyecto fueron de 165.833,43 euros durante el ejercicio 2017 y 13.652,61 euros en el primer semestre de 2018. El proyecto finalizó con éxito y la Sociedad lo registró con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza por el importe total de los costes incurridos a su finalización, 179.486,04 euros.

Durante el primer semestre de 2019 finalizó uno de sus proyectos de Investigación y Desarrollo que había comenzado en 2018. Los gastos asociados a dicho proyecto fueron de 254.246,28 euros, de los cuales se reparten, 237.228,02 euros en el ejercicio 2018 y 17.018,26 euros en el primer semestre de 2019. El proyecto finalizó con éxito y la Sociedad lo registró con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza por el importe total de los costes incurridos a su finalización.

#### Aplicaciones Informáticas y Propiedad Industrial

El Grupo tiene activos registrados correspondientes a dominios, marcas y aplicaciones informáticas.

Durante el ejercicio 2019 se han registrado adquisiciones de aplicaciones informáticas a terceros por importe de 38.836,27 euros (37.146,23 euros en el ejercicio 2018).

Se han registrado, en el ejercicio 2019, adquisiciones de propiedad industrial por importe de 9.405,07 euros (ninguna durante el ejercicio 2018).

#### Relaciones con clientes

Esta partida incluye la valoración de las carteras de clientes adquiridas tras las compras de las compañías SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L. y ABILITY DATA SERVICES, S.A. durante el ejercicio 2018 y la compra de la compañía A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A. en el ejercicio 2019, estimadas en los respectivos ejercicios de Asignación Precio de Compra ("PPA") confeccionados por la Sociedad para cada una de las nuevas compañías adquiridas (Nota 2).

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

En la Compañía SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L., adquirida en enero 2018, dicha relación con clientes se valoró en 459.803,95 euros y su vida útil se estimó en 10 años para los clientes tipo DataCenter y en 7 años para los clientes tipo VPS, generando a 31 de diciembre de 2019 una amortización acumulada de 96.431,22 euros.

En la Compañía ABILITY DATA SERVICES, S.A., adquirida en mayo de 2018, dicha relación con clientes se valoró en 2.462.589,00 euros y su vida útil se estimó en 10 años para los clientes tipo DataCenter, generando a 31 de diciembre de 2019 una amortización acumulada de 389.909,93 euros.

En la Compañía A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A., adquirida en octubre de 2019, dicha relación con clientes se ha valorado en 2.205.367,39 euros y su vida útil se ha estimado en 10 años para los clientes tipo DataCenter, generando a 31 de diciembre de 2019 una amortización acumulada de 36.756,12 euros.

Todo el inmovilizado intangible del Grupo Gigas se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

Al cierre del ejercicio 2019 el Grupo tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados en uso, por importe de 184.434,16 euros (149.316,64 euros a cierre del ejercicio 2018).

A 31 de diciembre de 2019 no existían compromisos firmes de compra de inmovilizado intangible.

El Grupo no tenía activos inmateriales al 31 de diciembre de 2019 que estuviesen hipotecados como garantía de préstamos y/o créditos hipotecarios.

## 6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Consolidado para el ejercicio 2019 se muestra a continuación:

Año 2019	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Combinaciones de Negocio (Nota 2)	Bajas y variaciones (*)	Saldo final
<b>Coste</b>					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	6.528.018,94	666.337,79	554.980,36	(23.881,91)	7.725.455,19
	<b>6.528.018,94</b>	<b>666.337,79</b>	<b>554.980,36</b>	<b>(23.881,91)</b>	<b>7.725.455,19</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(3.541.805,97)	(1.127.029,20)	-	308,85	(4.668.526,32)
	<b>(3.541.805,97)</b>	<b>(1.127.029,20)</b>	<b>-</b>	<b>308,85</b>	<b>(4.668.526,32)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>2.986.212,97</b>				<b>3.056.928,87</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Año 2018	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Combinaciones de Negocio (Nota 2)	Bajas y variaciones (*)	Saldo final
<b>Coste</b>					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	4.862.558,72	998.619,40	694.135,04	(27.294,22)	6.528.018,94
	<b>4.862.558,72</b>	<b>998.619,40</b>	<b>694.135,04</b>	<b>(27.294,22)</b>	<b>6.528.018,94</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(2.547.047,00)	(992.171,54)	-	(2.749,19)	(3.541.805,97)
	<b>(2.547.047,00)</b>	<b>(992.171,54)</b>	-	<b>(2.749,19)</b>	<b>(3.541.805,97)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>2.315.511,72</b>				<b>2.986.212,97</b>

(\*) Existen variaciones que se producen por las diferencias del tipo de cambio a cierre de los periodos 31.12.2018 y 31.12.2019, aplicado a los inmovilizados materiales de las filiales.

Bajo el epígrafe de inmovilizado material, el Grupo Gigas registra principalmente equipos de procesos de información y en menor cuantía otras instalaciones y mobiliario, incluyendo la activación de los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero (nota 7).

Todo el inmovilizado material del Grupo Gigas se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

Al cierre del ejercicio 2019 el Grupo Gigas tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados en uso, por importe de 2.031.708,53 euros (1.636.364,40 euros a cierre del ejercicio 2018).

A 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existían compromisos firmes de compra de inmovilizado material, salvo los ya reflejados en los estados financieros.

El Grupo Gigas no tiene activos materiales a 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 que estén hipotecados como garantía de préstamos y créditos hipotecarios.

El inmovilizado material se encuentra alojado en Centros de Datos ("Data Center" por su acepción en inglés) especializados en España, Estados Unidos, Chile, Colombia y Portugal, que disponen de las infraestructuras más avanzadas y seguras, incluyendo garantías de suministro eléctrico continuado. Dichos centros de datos cuentan con características Tier-III o Tier-IV, las máximas certificaciones posibles a nivel de seguridad y disponibilidad.

Una parte importe de las altas de inmovilizado material en los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2019 y 2018, provienen de la compra de las sociedades SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L., y ABILITY DATA SERVICES, S.A. durante el ejercicio 2018 y de la sociedad A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A. durante el ejercicio 2019, como se indica en la Nota 2.

a) Prueba de deterioro de activos no corrientes

Para determinar el valor recuperable de los activos no corrientes del Grupo, se han considerado cinco UGEs (Unidades Generadoras de Efectivo): La matriz GIGAS HOSTING S.A. junto con SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L., la filial portuguesa A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A. y las tres filiales activas en Latinoamérica GIGAS HOSTING COLOMBIA SAS, GIGAS HOSTING CHILE SpA, GIGAS HOSTING PERÚ SAC.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Se ha evaluado el importe recuperable de cada una de las UGEs mediante la estimación de su valor en uso, utilizando proyecciones de flujos de caja basadas en las estimaciones realizadas por la Dirección para los próximos 10 años. La tasa de descuento aplicada a las proyecciones de flujos de efectivo ha sido del 8,5%<sup>1</sup> (13,7% en el ejercicio 2018, pero actualizada para reflejar mejor el coste actual de capital de la Compañía) y los flujos de efectivo posteriores al periodo de diez años se han extrapolado utilizando una tasa de crecimiento del 2% (igual que en el ejercicio 2018). Se ha concluido que no existe deterioro en el valor de los activos relacionados a cada UGE.

Hipótesis clave para el cálculo del valor en uso

El cálculo del valor en uso para ambas unidades se ha basado en las siguientes hipótesis:

- Crecimiento. La Compañía tiene una expectativa de mantener el ritmo de crecimiento actual en la primera mitad del periodo de diez años, para luego reducir dicho crecimiento en la segunda mitad, debido a la madurez del mercado, la presión sobre precios y el incremento de competencia. Gigas continúa invirtiendo en equipo comercial tanto en los países en los que está presente como abriendo nuevas oficinas y continúa desarrollando canales de ventas indirectas que le permiten incrementar las ventas por comercial.
- Erosión de precios y competencia. Se ha estimado un crecimiento de competencia importante durante el periodo con alta presión en precios, pero que se ve compensada por la reducción en el coste de los equipos informáticos que conforman el CAPEX de la Compañía, el crecimiento del mercado y el crecimiento de la demanda de recursos por parte de clientes captados.
- Margen Bruto. Gigas estima que su margen bruto pueda continuar en los niveles actuales o ligeramente inferiores.
- EBITDA. La Compañía continúa incrementando su EBITDA hasta niveles en línea con players de dicho tamaño en la industria, disfrutando de un apalancamiento operativo importante.
- Tasa de descuento. Se ha usado un WACC acorde con el WACC calculado por los analistas que siguen a la Compañía.
- CAPEX. La Compañía estima que sus inversiones en inmovilizado material continuarán creciendo en línea con el crecimiento en la captación de clientes.

Sensibilidad frente a cambios en las hipótesis

Dado las diferencias entre los valores contables de los activos netos de la Compañía objetos de análisis y el valor en uso de los mismos, la Dirección considera altamente improbable que ningún cambio razonable y posible en cualquiera de las hipótesis indicadas (e.g. subida del wacc en 1% y/o disminución de la tasa de crecimiento en 1%) supusiera que el valor contable excediera de su valor recuperable.

## 7. Arrendamientos

### Arrendamientos operativos, actuando el Grupo Gigas como arrendatario

El gasto por arrendamiento operativo corresponde al alquiler de oficinas, siendo los más significativos los contratos por sus oficinas situadas en Alcobendas (Madrid, España), Bogotá (Colombia), Santiago de Chile (Chile), Lima (Perú), Ciudad de México (México) y Lisboa (Portugal). La vigencia de los contratos es hasta el 31 de enero de 2020, 30 de junio de 2021, 29 de febrero de 2020, 29 de febrero de 2020, 31 de mayo de 2020 y 31 de marzo de 2020 respectivamente.

---

<sup>1</sup> El WACC consenso de los analistas que siguen la Compañía (GVC Gaesco y Renta4) se sitúa en el 8,1%.



GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Los pagos futuros mínimos por los principales contratos de arrendamientos operativos son los siguientes:

	2019	2018
Hasta un año	62.467,04	52.876,57
Entre uno y cinco años (*)	19.167,38	49.513,34
Más de cinco años (*)	-	-
	<b>81.634,42</b>	<b>102.489,91</b>

(\*) Los cálculos han sido realizados asumiendo un incremento en los precios del IPC del 2%

El importe del gasto correspondiente a dichos arrendamientos principales en el ejercicio 2019 ha sido de 223.428,87 euros (197.646,71 euros durante el ejercicio 2018). El Grupo Gigas formalizó nuevos contratos de alquiler en algunas de sus filiales.

Adicionalmente, el Grupo ha tenido durante el periodo otros arrendamientos operativos de menor cuantía, para la contratación de pequeñas oficinas y centros de negocios.

El Grupo Gigas tiene entregado en concepto de fianzas por los arrendamientos de sus oficinas un total de 36.461,45 euros (30.992,32 euros a cierre del ejercicio 2018), cantidades que las partes arrendadoras, respectivamente, devolverán a la terminación de los contratos siempre y cuando se cumplan las obligaciones asumidas en los mismos. Además dispone, a 31 de diciembre de 2019, de un aval financiero por importe de 25.153,96 euros (25.153,96 euros a 31 de diciembre 2018) como garantía del cumplimiento del arrendamiento de su oficina principal en Alcobendas (España).

#### Arrendamientos financieros, actuando el Grupo Gigas como arrendatario

El valor neto contable de las inmovilizaciones materiales e intangibles adquiridas bajo contratos de arrendamiento, a 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

Año 2019	Inicial	Combinaciones de Negocio	Altas y dotaciones	Bajas (Traspasos)	31/12/2019
Equipos para procesos de información					
Coste	<b>1.336.835,45</b>	190.912,44	-	(159.018,91)	1.368.728,98
Amortización acumulada	<b>(451.273,20)</b>		(391.889,82)	159.018,91	(684.144,11)
	<b>885.562,25</b>				<b>684.584,87</b>

Año 2018	Inicial	Combinaciones de Negocio	Altas y dotaciones	Bajas (Traspasos)	31/12/2018
Equipos para procesos de información					
Coste	<b>783.590,75</b>	<b>521.773,20</b>	151.110,94	(119.639,44)	<b>1.336.835,45</b>
Amortización acumulada	<b>(195.226,22)</b>	-	(375.686,42)	119.639,44	<b>(451.273,20)</b>
	<b>588.364,53</b>				<b>885.562,25</b>

La conciliación entre el importe total de los pagos futuros mínimos y su valor actual al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	2019	
	Pagos futuros mínimos	Valor actual
Hasta un año	366.253,26	355.110,63
Entre uno y cinco años	395.504,24	377.961,04
	<b>761.757,50</b>	<b>733.071,67</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

	2018	
	Pagos futuros mínimos	Valor actual
Hasta un año	409.195,54	364.431,70
Entre uno y cinco años	549.462,55	529.368,04
	<b>958.658,09</b>	<b>893.799,74</b>

El Grupo Gigas al finalizar el ejercicio 2019 mantiene vigentes 23 contratos, principalmente por arrendamientos de equipos informáticos, por un valor total a fecha firma de contrato de 1.368.728,98 euros y vencimiento máximo en 2023. Durante el ejercicio 2019 añadió 7 contratos nuevos por un valor de 205.030,05 euros, provenientes todos de la adquisición de la compañía A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.

## 8. Instrumentos financieros

### a) Activos Financieros

#### a.1) Categorías de activos financieros

La composición de los activos sin tener en cuenta los saldos fiscales con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

(En euros)	31/12/2019	
	Créditos, derivados y otros	Total
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	36.461,45	36.461,45
<b>Activos financieros corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	2.329.329,29	2.329.329,29
	<b>2.365.790,74</b>	<b>2.365.790,74</b>

(En euros)	31/12/2018	
	Créditos, derivados y otros	Total
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	171.761,72	171.761,72
<b>Activos financieros corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	1.374.453,19	1.374.453,19
	<b>1.546.214,91</b>	<b>1.546.214,91</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Estos importes se desglosan en el Balance de Situación Consolidado de la siguiente forma al 31 de diciembre de 2019:

(En euros)	31/12/2019	
	Créditos, derivados y otros	Total
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Inversiones financieras a largo plazo		
Inversiones financieras a largo plazo	-	-
Otros activos financieros	36.461,45	36.461,45
	<b>36.461,45</b>	<b>36.461,45</b>
<b>Activos financieros corrientes (*)</b>		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	2.072.619,79	2.072.619,79
Otras cuentas a cobrar (deudores varios y personal)	112.266,37	112.266,37
Inversiones financieras a corto plazo	144.443,13	144.443,13
	<b>2.329.329,29</b>	<b>2.329.329,29</b>

(En euros)	31/12/2018	
	Créditos, derivados y otros	Total
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Inversiones financieras a largo plazo		
Inversiones financieras a largo plazo	142.076,40	142.076,40
Otros activos financieros	29.685,32	29.685,32
	<b>171.761,72</b>	<b>171.761,72</b>
<b>Activos financieros corrientes (*)</b>		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.286.467,98	1.286.467,98
Otras cuentas a cobrar (deudores varios y personal)	72.051,65	72.051,65
Inversiones financieras a corto plazo	15.933,56	15.933,56
	<b>1.374.453,19</b>	<b>1.374.453,19</b>
	<b>1.546.214,91</b>	<b>1.546.214,91</b>

(\*) No se incluyen saldos fiscales al no considerarlos como activos financieros

- Fianzas constituidas a largo plazo

Bajo el epígrafe de activos financieros a largo plazo tiene recogido, fianzas y depósitos por importe de 36.461,45 euros (29.685,32 euros al cierre de 2018), correspondiendo prácticamente en su totalidad a las fianzas depositadas por el arrendamiento de oficinas, y el resto minoritario a obligaciones de garantías con otros proveedores.

- Inversiones financieras a largo plazo

A cierre del ejercicio anterior, a 31 de diciembre de 2018, se registraban principalmente participaciones sociales de la compañía AVALMADRID, SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA (AVALMADRID) por valor de 142.076,40 euros.

En este epígrafe a largo plazo a 31 de diciembre de 2019 no se registra nada, ya que las participaciones arriba indicadas, de acuerdo a su vencimiento en el ejercicio 2020, se han reclasificado a corto plazo.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

- Clientes por ventas y prestación de servicios

El Grupo Gigas registra a 31 de diciembre 2019 un importe de 2.072.619,79 euros (1.286.467,98 euros a cierre de 2018) por facturas pendientes de cobro de sus clientes. El incremento de esta partida durante 2019 se debe, además de al incremento derivado del crecimiento en ingresos, a la contribución de A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A., que suman un total de 830.964,12 euros, principalmente por acuerdos de pago aplazado con el principal cliente de la filial.

El Grupo realiza controles periódicos de su cartera de facturas pendientes de cobro, teniendo una alta certidumbre para considerar el cobro correcto de las facturas registradas bajo este epígrafe. En aquellas facturas en las que existen motivos fundados para dudar del pago del cliente, se procede a reclasificar este activo y dotar la correspondiente provisión de gastos registrándolo como pérdidas por deterioro de créditos comerciales. Adicionalmente, el Grupo realiza provisiones por insolvencia de cobro en base a la antigüedad del crédito (Nota 8 a.2).

- Deudores varios y Personal

A 31 de diciembre 2019, se registra bajo este activo otros saldos, anticipos y préstamos de personal por importe de 76.106,99 euros (19.475,96 euros en 2018), además de deudores varios por importe de 36.159,38 euros (52.575,69 euros en 2018) correspondiente, entre otros, a diferencias temporarias de los ingresos en cuenta bancaria que realizan los procesadores de medios de pago en el cobro de clientes por tarjeta de crédito.

- Inversiones financieras a corto plazo

En este epígrafe a 31 de diciembre de 2019 se registran participaciones sociales de la compañía AVALMADRID, SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA (AVALMADRID) por valor de 142.076,40 euros, clasificadas a cierre de 2018 a largo plazo y reclasificadas a corto plazo durante el ejercicio 2019 de acuerdo a su vencimiento.

Adicionalmente se registran en esta partida a corto plazo otros productos no relevantes a 31 de diciembre 2019 por importe de 2.366,73 euros (15.933,56 euros en 2018).

#### a.2) Correcciones por deterioro del valor originados por riesgo de crédito

El Grupo a 31 de diciembre de 2019 tiene dotada una provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales registrado en el Balance de Situación Consolidado por valor de 656.648,88 euros (581.468,27 euros a 31 de diciembre 2018).

(Euros)	Saldo Inicial	Combinac. de negocio	Aplicaciones	Reversiones	Dotaciones	Saldo Final
<b>Ejercicio 2019</b>						
Provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales	<b>581.468,27</b>	248.749,64	(296.854,40)	-	123.285,37	<b>656.648,88</b>
<b>Ejercicio 2018</b>						
Provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales	<b>97.386,66</b>	-	(97.386,66)	-	581.468,27	<b>581.468,27</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

a.3) *Activos cedidos y aceptados en garantía*

El Grupo Gigas a 31 de diciembre de 2019 mantiene pignoradas la totalidad de las participaciones sociales de la compañía AVALMADRID, SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA (AVAL MADRID) por valor de 142.076,40 euros, como garantía para la concesión de unos avales otorgados solidariamente por AVAL MADRID de valores de 182.074,20 euros, 123.597,62 euros y 41.199,20 euros, garantía para el cumplimiento de las obligaciones de pago contraídas con la Administración Pública (préstamos con subvenciones recibidos por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo) y válido hasta que el Ministerio resuelva sus cancelaciones (mismos activos cedidos en garantía que a cierre del ejercicio 2018).

b) Pasivos Financieros

b.1) *Categorías de pasivos financieros*

La composición de los pasivos financieros sin tener en cuenta los saldos fiscales con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

(En euros)	31/12/2019			
	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones convertibles	Derivados y otros	Total
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>				
Débitos y partidas a pagar	2.157.928,06	1.940.362,08	1.127.632,04	5.225.922,18
	<b>2.157.928,06</b>	<b>1.940.362,08</b>	<b>1.127.632,04</b>	<b>5.225.922,18</b>
<b>Pasivos financieros a corto plazo (*)</b>				
Débitos y partidas a pagar	1.109.628,63	-	1.893.204,95	3.002.833,58
	<b>1.109.628,63</b>	<b>-</b>	<b>1.893.204,95</b>	<b>3.002.833,58</b>
	<b>3.267.556,69</b>	<b>1.940.362,08</b>	<b>3.020.836,99</b>	<b>8.228.755,76</b>

(En euros)	31/12/2018			
	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones convertibles	Derivados y otros	Total
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>				
Débitos y partidas a pagar	1.283.125,04	1.794.192,35	682.798,97	3.760.116,36
	<b>1.283.125,04</b>	<b>1.794.192,35</b>	<b>682.798,97</b>	<b>3.760.116,36</b>
<b>Pasivos financieros a corto plazo (*)</b>				
Débitos y partidas a pagar	750.878,75	-	2.055.545,35	2.806.424,10
	<b>750.878,75</b>	<b>-</b>	<b>2.055.545,35</b>	<b>2.806.424,10</b>
	<b>2.034.003,79</b>	<b>1.794.192,35</b>	<b>2.738.344,32</b>	<b>6.566.540,46</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2019	2018
<b>Débitos y partidas a pagar a Largo Plazo (*)</b>		
Deudas con entidades de Crédito	2.157.928,06	1.283.125,04
Acreeedores por arrendamiento financiero	377.961,04	529.368,04
Obligaciones y bonos convertibles	1.940.362,08	1.794.192,35
Otras deudas a largo plazo	749.671,00	153.430,93
	<b>5.225.922,18</b>	<b>3.760.116,36</b>
<b>Débitos y partidas a pagar a Corto Plazo (*)</b>		
Deudas con entidades de crédito	1.109.628,63	750.878,75
Acreeedores por arrendamiento financiero	355.110,63	364.431,70
Otras deudas a corto plazo	736.230,06	1.241.494,77
Acreeedores comerciales		
Proveedores	473.787,50	209.288,71
Acreeedores varios	326.048,09	232.455,66
Personal (Remuneraciones pendientes de pago)	2.028,67	7.874,51
	<b>3.002.833,58</b>	<b>2.806.424,10</b>
	<b>8.228.755,76</b>	<b>6.566.540,46</b>

(\*) No se incluyen saldos fiscales al no considerarlos como pasivos financieros

- Deudas con entidades de Crédito

El Grupo Gigas a 31 de diciembre de 2019, mantiene una deuda con entidades de crédito privadas, mayoritariamente derivada de préstamos recibidos, por un importe total de 3.267.556,69 euros (2.034.003,79 euros a cierre 2018), clasificada a corto o largo plazo según el vencimiento de deuda establecido.

Durante el ejercicio 2019, el Grupo Gigas formalizó con entidades de crédito préstamos por un importe de 1.657.669,21 euros de financiación (1.100.000,00 euros durante el anterior ejercicio 2018). Por otro lado, el Grupo Gigas en el ejercicio 2019 heredó con la adquisición de la sociedad A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A. deuda por préstamos con entidades de crédito por valor de 196.425,46 euros que la compañía portuguesa tenían contratados y reflejados en su balance a la fecha de adquisición.

De los préstamos con entidades de crédito a 31 de diciembre de 2019 que el Grupo Gigas mantiene pendiente, un importe de 2.157.928,06 euros (1.283.125,04 euros a cierre 2018) corresponde a deuda con fecha vencimiento superior a un año (largo plazo) y un importe de 880.809,04 euros (726.035,18 euros a cierre 2018) con fecha vencimiento inferior a un año (corto plazo).

Adicionalmente el Grupo Gigas a 31 de diciembre de 2019 registra también a corto plazo 14.156,20 euros (24.405,15 euros a cierre 2018) derivados de la liquidación de tarjetas de créditos periódicas con vencimiento en enero de 2020 y líneas de crédito de 290.000,00 euros con un saldo dispuesto de 214.663,39 euros (438,42 euros dispuesto a cierre 2018).

- Acreeedores por arrendamiento financiero

A cierre ejercicio 2019, en las partidas Acreeedores por arrendamientos financieros el Grupo mantiene registrada una deuda de 377.961,04 euros (529.368,04 euros a cierre 2018) clasificada a largo plazo y 355.110,63 euros (364.431,70 euros a cierre 2018) clasificada a corto plazo, saldos generados por los contratos vigentes de arrendamiento de equipos informáticos (nota 7).

Durante el ejercicio 2019, el Grupo Gigas heredó con la adquisición de la sociedad A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A. deuda por arrendamientos financieros por valor de 205.030,05 euros que la compañía portuguesa tenía contratados y reflejados en su balance a la fecha de adquisición.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

- Otras deudas

Bajo el epígrafe "otras deudas", por importe de 749.671,00 euros a 31 de diciembre 2019 (153.430,93 euros a cierre 2018) a largo plazo y 736.230,06 euros (1.241.494,77 euros a cierre 2018) a corto plazo, el Grupo Gigas recoge las siguientes deudas:

- a) Un préstamo del Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 5 de diciembre de 2012 por importe de 520.212,00 euros, con plazo de amortización de 7 años, 3 años de carencia de principal y un tipo de interés del 3,95%.

A 31 de diciembre de 2019 no mantiene deudas registradas a largo plazo (136.026,57 euros en 2018) y 141.400,06 euros (141.400,48 euros en 2018) registrados a corto plazo y pagaderos en enero 2020.

- b) Un préstamo recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 1 de diciembre de 2014 por importe de 626.227,92 euros con un plazo de amortización de 5 años, 3 años de carencia de principal y un tipo de interés del 0,513%.

A 31 de diciembre 2019 ha finalizado en su totalidad dicho préstamo, por tanto, no se registran importes a largo plazo (tampoco a cierre de 2018) ni a corto plazo (209.811,66 euros a corto a cierre 2018).

- c) Los pagos a efectuar por la adquisición de la compañía SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L., firmada en enero de 2018, se estructuraron por unos importes fijos y por un importe variable contingente ligado a las ventas alcanzadas en 2018 y pagadero en 2019. A fecha 31 de diciembre de 2019 se ha saldado toda la deuda derivada de esta adquisición y por tanto no se registra deuda (169.593,37 euros, a corto plazo, a 31 de diciembre de 2018). (Nota 2).

En relación a la adquisición de la compañía colombiana ABILITY DATA SERVICES, SA, en mayo de 2018, los pagos a efectuar fueron estructurados igualmente mediante unos importes fijos y variables contingentes. A fecha 31 de diciembre de 2019 no se registra ninguna deuda por haber sido saldada en su totalidad en julio de 2019 (313.843,00 euros registrados a corto plazo, a 31 de diciembre de 2018). (Nota 2).

Los pagos a efectuar por la adquisición de la compañía portuguesa A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A., adquirida en octubre de 2019, se estructuraron por unos importes fijos diferidos y por unos importes variables contingentes ligados a las ventas alcanzadas en 2020, 2021 y 2022. A fecha 31 de diciembre de 2019 el Grupo Gigas por la adquisición de esta filial portuguesa registra unas deudas a largo plazo por importe de 749.671,00 euros y a corto plazo por importe de 310.000,00 euros. (Nota 2).

- d) En noviembre de 2017 se formaliza con la división financiera de un proveedor, para la adquisición de equipos informáticos, un préstamo por importe de 58.109,44 euros. A 31 de diciembre de 2019 no registra a largo plazo ninguna deuda (17.404,36 euros a cierre de 2018) y 17.404,35 euros registrados a corto plazo (19.567,84 euros a cierre de 2018).
- e) Los restantes 267.425,65 euros registrados como "Otras deudas a corto plazo" a 31 de diciembre de 2019 (387.278,42 euros a cierre 2018), corresponden principalmente a deudas generadas con proveedores de inmovilizado por la adquisición de nuevos equipos informáticos.

- Acreeedores comerciales

Las partidas de Proveedores y Acreeedores a corto plazo, recogen unos importes de 473.787,50 euros (209.288,71 euros a cierre 2018) y 326.048,09 euros (232.455,66 a cierre 2018) respectivamente a cierre de 2018, por facturas pendientes no vencidas de servicios principalmente recurrentes.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

- Personal

El Grupo Gigas registra a 31 de diciembre de 2019 un saldo de 2.028,67 euros (7.874,51 euros en 2018) de remuneraciones de personal pendientes de pago.

- Obligaciones y bonos convertibles

Por último, a 31 de diciembre de 2019, en las partidas Obligaciones y bonos convertibles está registrada una deuda a largo plazo de 1.940.362,08 euros (1.794.192,35 euros a 31 de diciembre de 2018).

En el mes de abril de 2018 la Sociedad Dominante completó una emisión de obligaciones convertibles y/o canjeables (Obligaciones Convertibles) para financiar la adquisición de ABILITY DATA SERVICES, S.A. y otras posibles operaciones. La emisión se llevó a cabo en dos tramos, un primer tramo por importe de 1.200 miles de euros y un segundo tramo por importe de 1.300 miles de euros. Ambos tramos fueron suscritos y desembolsados íntegramente el día 26 de abril de 2018, con un vencimiento a siete años desde la fecha de emisión.

Las Obligaciones Convertibles devengarán un tipo de interés del 4% anual en efectivo (Interés Efectivo), que la sociedad dominante deberá pagar por trimestres naturales vencidos; un tipo de interés del 2% anual (PIK Efectivo) que se capitalizará al valor nominal de cada Obligación Convertible pagadero en la fecha de vencimiento o la fecha de conversión (si ésta fuera anterior); y un tipo de interés del 2% anual (PIK Convertible) que se capitalizará al valor nominal de cada Obligación Convertible y que será pagadero en efectivo o en caso de conversión, convertible o canjeable en acciones de la sociedad dominante en la fecha de vencimiento o la fecha de conversión (si ésta fuera anterior). Las Obligaciones Convertibles llevan asociadas ciertas restricciones en materia de ratios financieros (covenants) que podrían desencadenar un evento de conversión anticipada de las Obligaciones Convertibles, pero dicho evento no ha sido tenido en cuenta para la valoración de la opción de conversión por tratarse de sucesos improbables.

Del total de las obligaciones asumidas, un importe de 711.241,39 euros se ha considerado como Otros Instrumentos de Patrimonio (ver Nota 10.f). Asimismo, a 31 de diciembre de 2019 un importe de 1.940.362,08 euros (1.794.192,35 euros a 31 de diciembre de 2018) se ha registrado como deuda a largo plazo, valorado a su coste amortizado e incluyendo 236.328,79 euros (90.159,07 euros a 31 de diciembre de 2018) de intereses implícitos relativos a los intereses PIK Efectivo y PIK Convertible, generados desde la emisión hasta el 31 de diciembre de 2019.

La Compañía incurrió durante el ejercicio 2018 en unos gastos totales de 84.725,33 euros ligados a la emisión de las Obligaciones Convertibles, que fueron registrados en la misma proporción en las partidas Otros Pasivos Financieros y Otros Instrumentos de Patrimonio Neto.

A 31 de diciembre de 2019, el Grupo Gigas se encuentra en cumplimiento con todas las restricciones y ratios que le imponen sus contratos de endeudamiento y, en el entendido de una continuidad razonable de sus negocios, no prevé incumplimientos futuros.

## b.2) Clasificación por vencimientos

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que forman parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	3.002.833,58	1.444.359,32	956.062,10	649.230,49	235.908,19	1.940.362,08	8.228.755,76
	<b>3.002.833,58</b>	<b>1.444.359,32</b>	<b>956.062,10</b>	<b>649.230,49</b>	<b>235.908,19</b>	<b>1.940.362,08</b>	<b>8.228.755,76</b>



GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que formaban parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de diciembre de 2018 era el siguiente:

	2019	2020	2021	2022	2023	2024 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	2.806.424,10	942.219,23	551.421,04	395.786,03	76.497,71	1.794.192,35	6.566.540,46
	<b>2.806.424,10</b>	<b>942.219,23</b>	<b>551.421,04</b>	<b>395.786,03</b>	<b>76.497,71</b>	<b>1.794.192,35</b>	<b>6.566.540,46</b>

### *Impago e incumplimiento de condiciones contractuales*

Durante el ejercicio 2019 (ni ejercicios anteriores) no se han incumplido las condiciones de pago de ninguno de los préstamos pendientes ni ninguna otra condición contractual.

### c) Otra Información

Información sobre el valor razonable:

- Los créditos y débitos a largo plazo y los valores representativos de deuda no cotizados se registran por su coste amortizado que, salvo mejor evidencia, es equivalente al valor razonable del mismo.
- El valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales a corto plazo constituye una aproximación aceptable del valor razonable de los mismos.

## 9. Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle de esta rúbrica del Balance de Situación Consolidado al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2019	2018
Caja	13,96	207,12
Cuentas corrientes a la vista	1.564.429,58	2.175.903,46
	<b>1.564.443,54</b>	<b>2.176.110,58</b>

El saldo de Cuentas corrientes a la vista es de libre disposición.

Para dotar de liquidez al valor, y como requerido por la Circular 7/2010 de 4 de enero del Mercado Alternativo Bursátil – Empresas en Expansión, la Sociedad formalizó un contrato de liquidez el 1 de septiembre de 2015, con RENTA 4 SOCIEDAD DE VALORES, S.A., como Proveedor de Liquidez. En virtud de dicho contrato, el Proveedor de Liquidez se compromete a ofrecer liquidez a los titulares de acciones de la Sociedad mediante la ejecución de operaciones de compraventa de acciones de GIGAS HOSTING, S.A. en el Mercado Alternativo Bursátil de acuerdo con el régimen previsto al respecto por la circular 7/2010, dando contrapartida a las posiciones vendedoras y compradoras existentes, de acuerdo con las normas de contratación y dentro de los horarios ordinarios de negociación, del Mercado Alternativo Bursátil. Dentro del saldo de cuentas corrientes a 31 de diciembre de 2019, la Compañía tiene destinado un saldo de 238.541,04 euros (228.288,77 euros a 31 de diciembre de 2018) para el proveedor de liquidez.

El Saldo de Efectivo y equivalentes al efectivo, no incluye inversiones financieras de vencimiento superior a tres meses, registradas como Activos Financieros. A cierre del ejercicio 2019 el Grupo Gigas no mantenía inversiones financieras (no cedidos en garantía) con vencimiento superior a tres meses (15.000,00 euros a 31 de diciembre de 2018). Nota 8.a

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 10. Patrimonio neto

### a) Capital suscrito

Al 31 de diciembre de 2019, el capital social de la Sociedad Dominante está compuesto por las siguientes acciones totalmente suscritas y desembolsadas.

Clase de acción	Número de acciones	Valor nominal (Euros)	Descripción	Capital desembolsado
	2019			(Euros)
Clase "A" (*)	4.322.318	0,02	Ordinarias	86.446,36

(\*) El Precio de cierre de la acción en el Mercado Alternativo Bursátil a 31 de diciembre 2019 fue de 6,82 euros/acción.

Clase de acción	Número de acciones	Valor nominal (Euros)	Descripción	Capital desembolsado
	2018			(Euros)
Clase "A" (*)	4.322.318	0,02	Ordinarias	86.446,36

(\*) El Precio de cierre de la acción en el Mercado Alternativo Bursátil a 31 de diciembre 2018 fue de 6,50 euros/acción.

La Sociedad Dominante se constituyó el 21 de enero de 2011 bajo la forma jurídica de Sociedad de Responsabilidad Limitada (GIGAS HOSTING, S.L.) con un capital social de 16.000 euros mediante la asunción de 16.000 participaciones sociales de un euro de valor nominal.

Con fecha 3 de mayo de 2011 la compañía amplió su capital en 8.000 euros mediante la creación de 8.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas.

El 1 de junio de 2011 se realizó una nueva ampliación de capital de 6.000 euros mediante la creación de 6.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 70.000 euros.

La Junta General de la Sociedad acordó en su reunión del 29 de julio de 2011 ampliar el capital social en la cifra de 9.600 euros mediante la emisión de 9.600 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 854.400 euros.

Con fecha 28 de junio de 2012 la Sociedad acordó la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 22 de mayo de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General celebrada con fecha 11 de julio de 2012, acordó una ampliación de capital de la Sociedad de 17.480,00 euros, mediante la emisión de 17.480,00 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 1.774.220,00 euros.

Con fecha 14 de febrero de 2013 la Sociedad acordó la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 21 de septiembre de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General de la Sociedad acordó en su reunión del 30 de octubre de 2013 ampliar el capital social en la cifra de 12.655 euros mediante la emisión de 12.655 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 1.632.495 euros.

Posteriormente, en su reunión del 29 de junio de 2015, la Junta General de la Sociedad Dominante, acordó por unanimidad transformar la compañía en Sociedad Anónima (GIGAS HOSTING, S.A.) y por tanto las participaciones fueron convertidas en acciones nominativas.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

El 20 de Julio de 2015, la Junta de Accionistas de la Sociedad aprobó la solicitud de incorporación en el segmento de Empresas en Expansión del Mercado Alternativo Bursátil de la totalidad de las acciones de la Sociedad, una oferta de suscripción de acciones y su consiguiente aumento de capital, la modificación del sistema de representación de acciones de la Sociedad mediante la transformación de los títulos en anotaciones en cuenta, designando a Iberclear como entidad encargada del registro contable, y el desdoblamiento del número de acciones de la Sociedad mediante una reducción del valor nominal de las acciones desde un euro (1€) a dos céntimos de euro (0,02€) por acción, a razón de 50 acciones nuevas por cada acción antigua, sin variación de la cifra de capital social.

El Consejo de Administración, reunido el 23 de octubre de 2015, en ejercicio de la delegación conferida por la Junta de Accionistas, acordó la ampliación de capital social de 25.365,00 euros mediante la emisión y puesta en circulación a través del Mercado Alternativo Bursátil de 1.268.250 nuevas acciones con valor nominal de 0,02 euros, con una prima de emisión total de 4.096.447,50 euros correspondiendo a cada acción nueva una prima de emisión de 3,23 euros.

La Junta General de Accionistas celebrada el 25 de junio de 2018, en el marco de una operación corporativa consistente en la adquisición de la totalidad del capital social de la sociedad colombiana ABILITY DATA SERVICES, SA, aprobó un aumento de capital social de la Sociedad mediante la emisión de 47.318 acciones nuevas de valor nominal conjunto de novecientos cuarenta y seis euros con treinta y seis céntimos de euro (946,36€) y con una prima de emisión en conjunto de doscientos noventa y nueve mil cuarenta y nueve euros con setenta y seis céntimos de euro (299.049,76€). El desembolso del valor nominal y de la correspondiente prima de emisión de las nuevas acciones se realizó mediante la compensación del derecho de crédito que los vendedores de la compañía ABILITY DATA SERVICES, SA ostentaban contra la Sociedad por la operación. Dicha ampliación de capital quedó inscrita en el Registro Mercantil con fecha 20 de septiembre de 2018.

A 31 de diciembre de 2019, el capital social escriturado es de 86.446,36 euros (86.446,36 euros a cierre 2018), dividido en 4.322.318 acciones de valor nominal 0,02 euros (4.322.318 acciones de valor nominal de 0,02 euros a cierre de 2018), cotizando en su totalidad en el Mercado Alternativo Bursátil en España.

b) Prima de Emisión

El detalle y los movimientos de la prima de emisión son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Ampliación de capital	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2019</b>			
Prima de Emisión	8.726.612,26	-	8.726.612,26
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2018</b>			
Prima de Emisión	8.427.562,50	299.049,76	8.726.612,26

La prima de emisión es de libre distribución.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

c) Reservas

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las reservas son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Gastos ampliación de capital (neto de impuestos)	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2019</b>			
Otras Reservas (negativas)	(250.560,73)	-	(250.560,73)
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2018</b>			
Otras Reservas (negativas)	(243.601,46)	(6.959,27)	(250.560,73)

Derivado de la ampliación de capital realizada en octubre de 2015, el Grupo registró unas reservas negativas por los costes de ampliación de capital (neto después de impuestos) por importe de 243.601,46 euros.

Durante el ejercicio 2018, derivado de la ampliación de capital realizada en junio de 2018, el Grupo registró unas nuevas reservas negativas por los costes de ampliación de capital (neto después de impuestos) por importe de 6.959,27 euros.

A 31 de diciembre de 2019 no existe dotación para la reserva legal. Una vez que la Sociedad tenga beneficios y se hayan compensado las pérdidas de ejercicios anteriores, se destinará a dotar la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social.

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Todas las reservas están asociadas a la Sociedad Dominante de Grupo Gigas.

d) Acciones Propias

El detalle de las distintas partidas que componen las acciones propias son los siguientes:

(En euros)	2019	2018
Valoración de Acciones Propias en Autocartera (*)	(288.247,30)	(274.839,50)
	<b>(288.247,30)</b>	<b>(274.839,50)</b>

(\*) A 31 de diciembre 2019, 42.265 acciones a precio cotización cierre por acción de 6,82 euros

(\*) A 31 de diciembre 2018, 42.283 acciones a precio cotización cierre por acción de 6,50 euros

El día 8 de julio de 2015 la Sociedad realizó la compra de 1.200 acciones de GIGAS HOSTING, S.A. por un importe total de 108.000 euros (equivalentes a 60.000 acciones, una vez desdobladas según Junta de 20 de julio) a uno de sus accionistas, con el fin de ser utilizadas principalmente como incentivo a empleados mediante un plan de entrega de acciones a toda la plantilla. Dichas acciones han sido registradas como autocartera de la Sociedad Dominante.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Para dotar de liquidez al valor, y como requerido por la Circular 7/2010 de 4 de enero del Mercado Alternativo Bursátil – Empresas en Expansión, la Sociedad formalizó un contrato de liquidez el 1 de septiembre de 2015, con RENTA 4 SOCIEDAD DE VALORES, S.A., como Proveedor de Liquidez. En virtud de dicho contrato, el Proveedor de Liquidez se compromete a ofrecer liquidez a los titulares de acciones de la Sociedad mediante la ejecución de operaciones de compraventa de acciones de GIGAS HOSTING, S.A. en el Mercado Alternativo Bursátil de acuerdo con el régimen previsto al respecto por la circular 7/2010, dando contrapartida a las posiciones vendedoras y compradoras existentes, de acuerdo con las normas de contratación y dentro de los horarios ordinarios de negociación, del Mercado Alternativo Bursátil.

En junio de 2018, se realizó la primera ejecución y entrega de acciones a empleados derivada del Plan de opciones sobre acciones para empleados claves iniciales (ver nota 17.2), por un total de 6.000 acciones de la Sociedad Dominante. Aunque dicho plan contempla la entrega de nuevas acciones mediante aumento de capital en el marco de la siguiente Junta General Ordinaria después de la solicitud de ejecución, debido al importe y la disponibilidad, la Sociedad cumplió con su compromiso mediante acciones que ya disponía en autocartera.

Posteriormente, en junio de 2019, se realizó una segunda ejecución y entrega de acciones a empleados derivada del Plan de opciones sobre acciones para empleados claves iniciales (ver nota 17.2), por un total de 59.000 acciones de la Sociedad Dominante.

Aunque dicho plan contempla la entrega de nuevas acciones mediante aumento de capital en el marco de la siguiente Junta General Ordinaria después de la solicitud de ejecución, debido al importe y la disponibilidad, la Sociedad cumplió con su compromiso mediante acciones que ya disponía en autocartera o que adquirió en el mercado para satisfacer las obligaciones del Plan de Opciones.

A 31 de diciembre de 2019 la Sociedad cierra el ejercicio con 42.265 acciones de GIGAS HOSTING, S.A. en autocartera por valor de Mercado de 288.247,30 euros, según la cotización de la acción al cierre de mercado el 31 de diciembre 2019, de 6,82 euros (a 31 de diciembre 2018 un valor de Mercado de 274.839,50 euros, siendo 42.283 acciones a precio cotización cierre 2018 por acción de 6,50 euros).

La totalidad de las acciones de Gigas, incluidas las acciones en autocartera, cotizan en el Mercado Alternativo Bursátil de la Bolsa de Madrid.

e) Resultados de ejercicios anteriores

El detalle y los movimientos de los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

En euros)	Saldo inicial	Distribución de resultados del ejercicio anterior	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2019</b>			
Resultados de ejercicios anteriores	(4.205.378,54)	(147.879,53)	(4.353.258,07)
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2018</b>			
Resultados de ejercicios anteriores	(3.712.869,03)	(492.509,51)	(4.205.378,54)

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

f) Otros instrumentos de patrimonio neto

El detalle de las distintas partidas que compone Otros instrumentos de patrimonio neto, son los siguientes

(En euros)	2019	2018
Patrimonio neto por emisión de Bonos Convertibles (Nota 8.b.1)	711.241,39	711.241,39
Provisión Plan opciones sobre acciones empleados clave (Nota 17.2)	59.096,78	22.047,74
Provisión Plan opciones sobre acciones socios fundadores ejecutivos (Nota 17.3)	341.206,12	132.252,94
Correcciones valorativas acciones en autocartera a precio cotización cierre	(42.860,04)	266.721,90
	<b>1.068.684,25</b>	<b>1.132.263,97</b>

En la partida Otros Instrumentos de Patrimonio Neto se han incluido los programas de incentivos con instrumentos de patrimonio (Nota 17), y la emisión de obligaciones convertibles (Nota 8.b.1).

La Sociedad Dominante valora la compra y venta de sus acciones propias a precio de compra y venta respectivamente, realizando una corrección valorativa de las acciones que mantiene en autocartera al precio de cotización a cierre de las acciones de GIGAS HOSTING, S.A.

g) Subvenciones recibidas

Los movimientos habidos en las subvenciones de capital no reintegrables son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Adiciones	Cancelaciones	Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	Saldo final
<b>Ejercicio 2019</b>					
Subvenciones no reintegrables	36.454,62	-	-	(14.794,40)	21.660,22
	<b>36.454,62</b>	-	-		
<b>Ejercicio 2018</b>					
Subvenciones no reintegrables	51.653,93	-	(355,67)	(14.843,64)	36.454,62
	<b>51.653,93</b>	-	<b>(355,67)</b>	<b>(14.843,64)</b>	<b>36.454,62</b>

h) Diferencias de conversión en Patrimonio neto

El movimiento de las diferencias de conversión registrado durante los ejercicios 2019 es el siguiente (en euros):

2019 (En euros)	Saldo Inicial	Variaciones	Saldo Final
Diferencias de conversión Patrimonio Neto	<b>(48.705,99)</b>	(45.612,50)	<b>(94.318,49)</b>

2018 (En euros)	Saldo Inicial	Variaciones	Saldo Final
Diferencias de conversión Patrimonio Neto	<b>(23.459,88)</b>	(25.246,11)	<b>(48.705,99)</b>

Las diferencias de conversión en Patrimonio Neto están motivadas íntegramente por el impacto de la conversión de divisas de las sociedades dependientes GIGAS HOSTING CHILE, S.p.A., GIGAS HOSTING COLOMBIA, S.A.S., GIGAS HOSTING PERÚ, S.A.C. y GIGAS HOSTING MÉXICO S.A. de C.V., cuyas monedas funcionales son el peso chileno, peso colombiano, soles peruanos y peso mexicano, respectivamente.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 11. Saldos y transacciones en moneda extranjera

El detalle de los principales elementos de activo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre expresados en euros es el siguiente:

Euros	Dólares americanos	Pesos colombianos	Pesos chilenos	Soles peruanos	Pesos mexicanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2019</b>						
Activos						
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	754.473,90	174.235,11	-	-	-	<b>928.709,01</b>
Tesorería	245.435,94	246.895,04	149.623,29	26.176,04	-	<b>668.130,32</b>
	<b>999.909,85</b>	<b>421.130,15</b>	<b>149.623,29</b>	<b>26.176,04</b>	-	<b>1.596.839,33</b>

Euros	Dólares americanos	Pesos colombianos	Pesos chilenos	Soles peruanos	TOTAL	
<b>Ejercicio 2018</b>						
Activos						
Cientes por ventas y prestaciones de servicios		657.604,64	165.902,09	-	-	<b>823.506,73</b>
Tesorería		541.544,17	448.826,32	23.671,17	7.842,66	<b>1.021.884,32</b>
		<b>1.199.148,80</b>	<b>614.728,41</b>	<b>23.671,17</b>	<b>7.842,66</b>	<b>1.845.391,05</b>

El detalle de los principales elementos de pasivo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2019 expresados en euros es el siguiente:

Euros	Dólares americanos	Pesos colombianos	Pesos chilenos	Soles peruanos	Pesos mexicanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2019</b>						
Pasivos						
Deuda Entidades de Crédito y Arrendamientos Financieros		101.012,09	-	-	-	101.012,09
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	45.951,20	194.623,33	109.593,06	9.580,15	-	359.747,74
	<b>45.951,20</b>	<b>295.635,42</b>	<b>109.593,06</b>	<b>9.580,15</b>	-	<b>460.759,83</b>

Euros	Dólares americanos	Pesos colombianos	Pesos chilenos	Soles peruanos	TOTAL	
<b>Ejercicio 2018</b>						
Pasivos						
Deuda Entidades de Crédito y Arrendamientos Financieros		-	220.554,40	-	-	220.554,40
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	46.819,44		228.972,70	20.689,02	9.916,76	306.397,92
	<b>46.819,44</b>		<b>449.527,10</b>	<b>20.689,02</b>	<b>9.916,76</b>	<b>526.952,32</b>

El detalle de la cifra de negocio en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Euros	Dólares americanos	Pesos colombianos	TOTAL	
<b>Ejercicio 2019</b>				
Importe neto de la cifra de negocio		3.307.337,70	2.065.420,94	<b>5.372.758,65</b>
<b>Ejercicio 2018</b>				
Importe neto de la cifra de negocio		3.156.957,85	1.116.395,52	<b>4.273.353,37</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 12. Provisiones, pasivos contingentes, avales y garantías

(En euros)	Inicial	Aplicada	Dotación	Combinaciones de Negocio	Total
<b>Ejercicio 2019</b>					
Provisión Retribución de Personal	<b>188.930,18</b>	(188.930,18)	141.043,07	142.579,30	<b>283.622,37</b>
<b>Ejercicio 2018</b>					
Provisión Retribución de Personal	<b>120.533,80</b>	(120.533,80)	188.930,18	-	<b>188.930,18</b>

El Grupo Gigas tiene registrada una provisión por retribuciones de personal al cierre del ejercicio 2019, por importe de 283.622,37 euros para el pago de variables, indemnizaciones, cesantías y otros costes de personal devengados y no desembolsados en el ejercicio (188.930,18 euros en 2018, aplicadas en 2019).

Además de los compromisos y garantías mencionados en los epígrafes de Instrumentos Financieros (nota 8) y Arrendamientos (nota 7), no existen otras contingencias y obligaciones relevantes que puedan suponer una salida de recursos para el Grupo Gigas.

## 13. Administraciones públicas y situación fiscal

### a) Saldos

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales a 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2019	2018
Activos por impuestos diferidos	2.423.176,37	2.275.006,95
Impuesto de Sociedades y similares	204.794,67	111.026,11
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
IVA y similares	38.613,27	42.090,20
Seguridad Social y otros	16.773,01	38.833,40
	<b>2.683.357,32</b>	<b>2.466.956,66</b>
Pasivos por impuestos diferidos	(1.205.460,03)	(742.334,66)
Impuesto de Sociedades y similares	(33.195,14)	(2.473,22)
Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IVA y similares	(200.524,58)	(52.575,68)
IRPF y similares	(122.925,45)	(161.168,29)
Seguridad Social y otros	(78.736,28)	(56.020,19)
	<b>(1.640.841,48)</b>	<b>(1.014.572,03)</b>

El crédito recogido en concepto de hacienda pública deudora, corresponde a compensaciones pendientes de IVA y similares, además de devoluciones de Impuesto de Sociedades y similares, derivadas de retenciones soportadas y pagos a cuenta realizados.

Las deudas recogidas con las administraciones públicas corresponden principalmente a impuestos y seguros sociales corrientes.

El Grupo Gigas no mantiene deudas vencidas ni aplazamientos negociados con las Administraciones públicas.



GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

b) Activos y pasivos por impuestos diferidos

El Grupo Gigas tiene registrados activos y pasivos por impuestos diferidos por importes de 2.423.176,37 euros y 1.205.460,03 euros respectivamente a 31 de diciembre de 2019 (2.275.006,95 euros y 742.334,66 euros a 31 de diciembre de 2018).

Año 2019	Saldo inicial	Alta por Combinaciones de Negocio	Variaciones reflejadas en Cuenta de pérdidas y ganancias	Variaciones reflejadas en Patrimonio Neto (Nota 13.c)	Saldo final
<b>Activos por impuesto diferido</b>					
Planes de remuneración con Instr.					
Patrimonio Neto	46.225,17	-	54.360,94	-	100.586,11
Derechos por Deducciones	658.780,82	-	191.151,67	-	849.932,49
Bases imponibles negativas ejercicios	1.570.000,96	-	(97.343,19)	-	1.472.657,77
	<b>2.275.006,95</b>	<b>-</b>	<b>148.169,42</b>	<b>-</b>	<b>2.423.176,37</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>					
Amortización inmovilizado material e intangible	(742.334,66)	(551.342,19)	88.216,82	-	(1.205.460,03)
	<b>(742.334,66)</b>	<b>(551.342,19)</b>	<b>88.216,82</b>	<b>-</b>	<b>(1.205.460,03)</b>
	<b>1.532.672,29</b>	<b>(551.342,19)</b>	<b>236.386,24</b>	<b>-</b>	<b>1.217.716,34</b>

Año 2018	Saldo inicial	Alta por Combinaciones de Negocio	Variaciones reflejadas en Cuenta de pérdidas y ganancias	Variaciones reflejadas en Patrimonio Neto (Nota 13.c)	Saldo final
<b>Activos por impuesto diferido</b>					
Planes de remuneración con Instr.					
Patrimonio Neto	32.637,85	-	13.587,32	-	46.225,17
Derechos por Deducciones	557.205,20	-	101.575,62	-	658.780,82
Bases imponibles negativas ejercicios	1.539.548,06	-	28.133,14	2.319,76	1.570.000,96
	<b>2.129.391,11</b>	<b>-</b>	<b>143.296,08</b>	<b>2.319,76</b>	<b>2.275.006,95</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>					
Amortización inmovilizado material e intangible	(80.220,09)	(730.598,06)	68.483,49	-	(742.334,66)
	<b>(80.220,09)</b>	<b>(730.598,06)</b>	<b>68.483,49</b>	<b>-</b>	<b>(742.334,66)</b>
	<b>2.049.171,02</b>	<b>(730.598,06)</b>	<b>211.779,57</b>	<b>2.319,76</b>	<b>1.532.672,29</b>

Las Bases Imponibles Negativas del Grupo de ejercicios anteriores pendientes de compensar al 31 de diciembre de 2019, correspondientes prácticamente la totalidad a la Sociedad Dominante, son las siguientes:

Ejercicio de generación	Bases Imponibles
2011	283.387,63
2012	1.198.745,99
2013	987.342,34
2014	926.662,27
2015	658.691,39
2016	950.904,89
2017	557.236,78
2018	187.281,28
2019	74.028,68
	<b>5.824.281,26</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Los Administradores de la Sociedad Dominante han realizado una estimación de los beneficios fiscales que espera obtener en los próximos cinco ejercicios (periodo para el que considera que las estimaciones tienen suficiente fiabilidad) de acuerdo con el plan de negocios del Grupo. También han analizado el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles, identificando aquellas que revierten en los ejercicios en los que se pueden utilizar las bases imponibles negativas pendientes de compensar. En base a este análisis, el Grupo ha registrado los activos por impuesto diferido correspondientes a todas las bases imponibles negativas pendientes de compensar y a todas las deducciones pendientes de aplicar dado que los Administradores de la Sociedad Dominante consideran como probable la generación de suficientes beneficios fiscales futuros.

c) Conciliación entre resultado contable y gasto por impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el gasto por impuesto sobre beneficios y el resultado de multiplicar por los tipos de gravámenes aplicables al total de ingresos y gastos reconocidos que componen el saldo de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidado a 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	Cuenta de pérdidas y ganancias		Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	
	2019	2018	2019	2018
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos	271.124,79	(260.801,71)	-	(9.279,03)
Carga impositiva	247.420,18	(24.272,60)	-	(2.319,76)
Impuestos (retención en la fuente)	192.075,74	70.647,80	-	-
Diferencias temporarias	(148.480,73)	(75.201,33)	-	-
Deducciones fiscales generadas	(235.679,30)	(101.575,63)	-	-
Ajustes imposición sobre beneficios	(54,75)	17.479,59	-	-
<b>Gasto / (Ingreso) impositivo efectivo</b>	<b>55.281,15</b>	<b>(112.922,17)</b>	<b>-</b>	<b>(2.319,76)</b>

El Impuesto sobre Sociedades (a devolver) / pagar a nivel consolidado es el siguiente:

(euros)	2019	2018
Impuesto corriente	33.195,14	2.473,22
Impuesto de sociedades a devolver por retenciones y pagos a cuenta	(204.794,67)	(111.026,11)
Pagos a cuenta a realizar	-	-
<b>Impuesto sobre Sociedades pagar / (a devolver)</b>	<b>(171.599,53)</b>	<b>(108.552,89)</b>

d) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. El Grupo tiene abierto a inspección los últimos cuatro años para todos los impuestos aplicables. En opinión de los Administradores de la Sociedad dominante, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

e) Aportación al resultado consolidado

La aportación de cada sociedad incluida en el perímetro de la consolidación a los resultados consolidados ha sido la siguiente:

Ejercicio 2019 (Euros)	Beneficio / (Pérdidas)		
	Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante	Resultados Atribuibles a los Socios Externos	Pérdidas y Ganancias Consolidadas
GIGAS HOSTING, S.A.	(2.060.604,25)	-	(2.060.604,25)
GIGAS HOSTING COLOMBIA, S.A.S.	1.934.375,40	-	1.934.375,40
GIGAS HOSTING CHILE, S.p.A.	3.680,94	-	3.680,94
GIGAS HOSTING PERÚ S.A.C.	100.936,06	-	100.936,06
SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L.	276.522,92	-	276.522,92
AHP - INFORMÁTICA SERVICIOS SA	209.355,55	-	209.355,55
RELACIONES CON CLIENTES (PPAs)	(248.422,97)	-	(248.422,97)
	<b>215.843,64</b>	-	<b>215.843,64</b>

Ejercicio 2018 (Euros)	Beneficio / (Pérdidas)		
	Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante	Resultados Atribuibles a los Socios Externos	Pérdidas y Ganancias Consolidadas
GIGAS HOSTING, S.A. (incluidos PPAs)	(1.898.392,54)	-	(1.898.392,54)
GIGAS HOSTING COLOMBIA, S.A.S.	821.265,06	-	821.265,06
GIGAS HOSTING CHILE, S.p.A.	485.866,36	-	485.866,36
GIGAS HOSTING PERÚ S.A.C.	101.124,82	-	101.124,82
SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L.	342.256,75	-	342.256,75
	<b>(147.879,55)</b>	-	<b>(147.879,55)</b>

La Sociedad Dominante GIGAS HOSTING, S.A. soporta los principales costes operativos, estructurales y financieros del Grupo GIGAS, que posteriormente factura a sus filiales respetando los principios de independencia y precios de mercado (arms' length transaction). Las cifras arriba indicadas son las aportaciones de cada sociedad del Grupo a los resultados consolidados, sin tener en consideración ninguna operación o transacción realizada entre sociedades del Grupo.

La Cuenta de Pérdidas y Ganancias de la Sociedad Dominante GIGAS HOSTING, S.A. cierra con un resultado positivo de 307.139,77 euros en el ejercicio 2019 (un resultado negativo de 156.667,84 euros en el ejercicio 2018).

#### 14. Periodificaciones

Las periodificaciones registradas en Pasivo por importe de 572.708,76 euros a 31 de diciembre de 2019 (646.000,04 euros a 31 de diciembre de 2018) corresponden a ingresos diferidos por facturación anticipada de varios contratos de prestación de servicios de cloud hosting, cuyos ingresos no están devengados a fecha de cierre del periodo.

Las periodificaciones de gastos registradas en Activo por importe de 275.498,59 euros a 31 de diciembre de 2019 (269.220,95 euros a 31 de diciembre de 2018) corresponden a gastos diferidos por facturas recibidas anticipadamente, cuyos servicios no han sido recibidos a fecha de cierre del ejercicio.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 15. Ingresos y gastos

### a) Importe neto de la cifra de negocios consolidado

El importe de la cifra de negocio consolidada y la distribución de la facturación a clientes por mercados geográficos, correspondientes al ejercicio 2019, son las siguientes:

(Euros)	2019	2018
Facturación a clientes	11.846.249,04	10.155.158,42
Periodificaciones de ventas	73.291,28	(87.110,67)
Descuentos y Promociones sobre ventas	(1.691.621,92)	(1.384.168,20)
	<b>10.227.918,40</b>	<b>8.683.879,55</b>
Segmentación por mercados geográficos, en base a localización de clientes		
Iberia (España y Portugal)	5.640.469,00	5.081.271,69
Latinoamérica	6.040.703,70	4.907.989,41
Resto del mundo	165.076,34	165.897,31
	<b>11.846.249,04</b>	<b>10.155.158,42</b>

De acuerdo a los principios contables y de consolidación, las ventas netas de las sociedades que forman el Grupo Gigas se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio medios del ejercicio 2019.

Durante el ejercicio 2019, la facturación anual bruta a clientes del Grupo Gigas ascendió a 11.846.249,04 euros (10.155.158,42 euros en el ejercicio 2018), representando un crecimiento del 16,65%. A esta facturación se le han descontado descuentos y promociones sobre ventas por importe de 1.691.621,92 euros y se ha realizado un ajuste positivo de 73.291,28 euros por el efecto final neto de las periodificaciones contables de ingresos, por la diferencia entre los servicios prestados en el ejercicio 2019 provenientes de ventas realizadas y facturadas durante el ejercicio anterior y los servicios facturados durante el ejercicio 2019, pero que serán prestados durante el ejercicio 2020. El resultante es un importe neto de la cifra de negocios en 2019 de 10.227.918,40 euros (8.683.879,55 euros en 2018). Dicho importe neto de la cifra de negocios representa un incremento del 17,78% respecto al importe neto del ejercicio anterior.

A fin del ejercicio 2019, la facturación en la región Ibérica (España y Portugal) alcanzó el 47,61% del total, la práctica totalidad proveniente de clientes en España. El peso de la facturación proveniente de Latinoamérica superó por primera vez la facturación en España y creció de forma importante por la buena marcha de la región, la consolidación de los ingresos provenientes de la adquisición de ABILITY DATA SERVICES SA durante el ejercicio completo y la apreciación del dólar durante el ejercicio. La incorporación de A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A. a finales de 2019 supondrá un incremento de la facturación proveniente de la región Iberia durante el ejercicio 2020.

### b) Gastos de aprovisionamientos

El detalle de la partida "Gastos de aprovisionamientos" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas al 31 de diciembre del 2019 es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Trabajos realizados por otras empresas	2.406.275,81	1.882.547,37
	<b>2.406.275,81</b>	<b>1.882.547,37</b>

Los costes de aprovisionamientos registrados por el Grupo Gigas son principalmente los costes asociados a sus Data Center, conectividad, mantenimiento y soporte de sus equipos informáticos y licencias software de terceros y dominios contratados para sus clientes.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

c) Gastos de personal

El detalle de la partida "Gastos de personal" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas al 31 de diciembre del 2019 es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Sueldos y Salarios	2.662.264,12	2.422.712,05
Provisiones de remuneraciones	215.122,37	188.930,18
Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores ejecutivos (Nota 17.3)	208.953,18	38.280,96
Plan de opciones sobre acciones para empleados clave (Nota 17.2)	16.069,56	16.068,36
Seguridad social y otros cargos sociales	635.142,94	554.919,53
	<b>3.737.552,17</b>	<b>3.220.911,08</b>

d) Otros gastos de explotación

El detalle de la partida otros gastos de explotación de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Arrendamientos	206.754,22	197.646,71
Reparaciones y conservación	647,01	2.552,08
Servicios profesionales independientes	737.050,33	773.806,81
Primas de seguros	25.588,37	21.898,22
Servicios bancarios	101.078,42	84.930,61
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	187.613,41	181.545,72
Suministros	110.658,21	97.506,24
Otros servicios	445.467,30	436.970,47
Otros tributos	32.900,72	22.494,68
Pérdidas por deterioro de créditos comerciales (Nota 8a.2)	123.285,37	455.221,61
	<b>1.971.043,39</b>	<b>2.274.573,17</b>

e) Resultado financiero

El detalle principal de resultados financieros es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Ingresos Financieros	3.664,84	808,61
Gastos financieros	(108.113,34)	(112.859,46)
Gastos Financieros originados por Bonos Convertibles	(251.803,42)	(160.001,50)
Diferencias de cambio	(51.711,00)	(81.095,58)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(407.962,92)</b>	<b>(353.147,93)</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 16. Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante el ejercicio 2019 los miembros del Consejo de Administración, alguno de los cuales forma también parte de la Alta Dirección, han percibido 687.953,92 euros (533.223,58 en el ejercicio 2018) en concepto de retribución, incluyendo provisiones de remuneraciones originadas en el ejercicio 2019, valoración de pagos basados en instrumentos de patrimonio y gastos de primas de seguros relativos a seguros de responsabilidad civil para directivos y administradores (D&O) y de hombre clave (key man).

(En euros)	2019	2018
Retribuciones y provisiones a Administradores	475.028,68	490.360,00
Planes de pago basados en Instrumentos de patrimonio	208.953,18	38.280,96
Primas de Seguros	3.972,06	4.582,62
	<b>687.953,92</b>	<b>533.223,58</b>

Adicionalmente no existen obligaciones contraídas en materia de pensiones, respecto de los miembros del Consejo de Administración. No existen tampoco acuerdos en virtud de los cuales los miembros del Consejo de Administración tengan derecho a percibir una indemnización con motivo de su cese como consejeros, salvo la indemnización por cese estipulada a favor del Consejero Delegado (correspondiente al 9% de su remuneración anual por cada año trabajado) como parte de su retribución, en virtud de su contrato de prestación de servicios suscrito con GIGAS HOSTING, S.A.

Durante el ejercicio 2019 se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil de los administradores por daños ocasionados en el ejercicio del cargo por importe de 1.636,62 euros (2.148,00 euros en 2018).

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 y concordantes de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad han comunicado que no tienen situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad.

## 17. Transacciones con Pagos basados en instrumentos de patrimonio

El detalle del gasto de personal y servicios profesionales independientes registrado por transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio neto es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores ejecutivos (nota 15.c)	208.953,18	38.280,96
Plan de opciones sobre acciones para empleados clave (nota 15.c)	16.069,56	16.068,36
	<b>225.022,74</b>	<b>54.349,32</b>

### 1. Plan de entrega de acciones

La Junta General de socios en su reunión del 20 de julio de 2015, con el fin de hacer partícipes a todos los empleados y colaboradores del Grupo Gigas de la incorporación al Mercado Alternativo Bursátil y retener e incentivar a los mismos, aprobó un plan de entrega de acciones a la totalidad de la plantilla y colaboradores. La entrega de acciones de GIGAS HOSTING, S.A. está supeditada a la permanencia del empleado o colaborador en la compañía y se divide en dos planes de entrega: una primera realizada en diciembre de 2015 y una segunda realizada en noviembre de 2016, coincidiendo con el primer aniversario del inicio de negociación de las acciones en el Mercado Alternativo Bursátil.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

2. Plan de opciones para empleados claves

El segundo de los programas es un Plan de Opciones sobre Acciones orientado a incentivar y retener a una serie de empleados clave que se habían incorporado en los inicios de la Compañía, y cuyo único requisito de ejecución es la permanencia de cada uno de los beneficiarios en la Sociedad. Dicho plan de opciones sobre acciones fija un precio de ejercicio de 1,80 euros por acción y tiene varias fechas mínimas de ejercicio ("vesting"), todas anteriores al 31 de diciembre de 2016. Este plan se encuentra, por tanto, ya liberado ("fully vested").

Un tercer programa de incentivos, un nuevo Plan de Opciones sobre Acciones, fue aprobado en la Junta General Ordinaria de Accionistas en junio de 2016 para incentivar y retener a una serie de empleados clave que se han ido incorporando a la Compañía en los últimos años y cuyo único requisito de ejecución es la permanencia de cada uno de los beneficiarios en la Sociedad. Este plan de opciones sobre acciones tiene un precio de ejercicio de 3,25 euros (precio de salida al MAB) por acción y una fecha de ejercicio ("vesting") a partir del 15 de febrero de 2020.

El número de opciones y sus movimientos es el siguiente:

	Inicial	Nuevo	Ejercitadas	Canceladas	Final
<b>Ejercicio 2019</b>					
Plan de opciones sobre acciones para empleados clave	201.500	-	(59.000)	-	142.500
<b>Ejercicio 2018</b>					
Plan de opciones sobre acciones para empleados clave iniciales	207.500	-	(6.000)	-	201.500

Durante el ejercicio 2018 se solicitó la ejecución de 6.000 opciones sobre acciones a un precio de ejercicio de 1,8 euros por acción y fruto de la misma se entregaron acciones, relativas al Plan de opciones sobre acciones para empleados clave iniciales.

Durante el primer semestre de 2019 se solicitó la ejecución de 59.000 opciones sobre acciones a un precio de ejercicio de 1,8 euros por acción y fruto de la misma se entregaron acciones, relativas al Plan de opciones sobre acciones para empleados clave iniciales.

Por agilidad y eficiencia, y para además evitar la dilución de los accionistas de la Compañía, la entrega se realizó mediante acciones que la Sociedad disponía en autocartera o que se adquirieron en el Mercado para este fin, aunque la filosofía del plan, y así se espera que sean las entregas futuras, está basada en la realización de ampliaciones de capital para la emisión de nuevas acciones ligadas a los planes de opciones.

A 31 de diciembre de 2019 quedan pendientes 17.500 opciones sobre acciones fijadas a un precio de ejercicio de 1,80 euros por acción habiendo alcanzado ya la fecha mínima de ejercicio ("vesting"), y por otro lado quedan pendientes 125.000 opciones sobre acciones con un precio de ejercicio de 3,25 euros (precio de salida al MAB) por acción y una fecha de ejercicio ("vesting") a partir del 15 de febrero de 2020.

3. Plan de opciones para socios fundadores

El cuarto de los programas, otorgado con motivo del inicio de negociación de las acciones de la Sociedad Dominante en el Mercado Alternativo Bursátil, es un Plan de Opciones sobre Acciones destinado a incentivar y retener a los dos socios fundadores ejecutivos, D. José Antonio Arribas Sancho, y D. Diego Cabezado Fernández de la Vega. El ejercicio de las opciones por los socios beneficiarios está condicionado a que el precio por acción de la Sociedad Dominante alcance o supere los seis euros con cincuenta céntimos (6,50€) por acción a 31 de octubre de 2017, o los ocho euros con veinte céntimos (8,20€) por acción a 31 de octubre de 2018 o los diez euros con veinte céntimos (10,20€) por acción a 31 de octubre de 2019.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

En la Junta General del 17 de junio de 2019 se ratificó el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en su reunión de fecha 8 de mayo de 2019 relativo a la modificación del plan de opciones sobre acciones otorgado a los socios fundadores ejecutivos de la Compañía. Con arreglo a dicha modificación, el plan de opciones sobre acciones ha sido extendido un año adicional, trasladando así el último hito hasta el 31 de octubre de 2020, habida cuenta de la evolución positiva de los resultados y del cumplimiento continuado de los presupuestos de la Compañía.

Las opciones podrán ejercitarse a partir de la primera de las citadas fechas en que el precio por acción de la Sociedad alcance o supere el umbral acordado para cada una de dichas fechas. Las opciones podrán ejercitarse también en el caso de que la Compañía fuera adquirida por un tercero, siempre que el precio de compra por acción alcance o supere un determinado umbral.

El incremento significativo del coste relativo a este plan durante 2019, comparado con el coste en el año 2018, ha sido debido a la extensión de plazo realizada, aunque no supone salida de caja en el ejercicio.

El número de opciones y sus movimientos es el siguiente:

	Inicial	Nuevo	Ejecutadas	Canceladas	Final
<b>Ejercicio 2019</b>					
Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores	416.000	-	-	-	416.000
<b>Ejercicio 2018</b>					
Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores	416.000	-	-	-	416.000

## 18. Información sobre medio ambiente

Durante el ejercicio 2019, no se ha incurrido en gastos cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no se han producido gastos o riesgos que haya sido necesario cubrir con previsiones por actuaciones medioambientales, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

El Grupo está fuertemente comprometido con el medioambiente y muy especialmente con la reducción de emisiones de carbono, el uso de energías renovables y el ahorro energético. En ese sentido, los centros de datos elegido por la Compañía en España, Interxion 1 e Interxion 2, son unos de los centros de datos más eficientes del país, habiendo recibido galardones como el Premio Europeo en Eficiencia Energética en los Centros de Datos otorgado por BroadGroup en 2013 o los Green IT Awards de 2012 y 2013 como operador del año. Además, el segundo centro de datos en España elegido por Gigas, Interxion 2, recibió en el año 2013 la prestigiosa certificación de eficiencia energética LEED GOLD, convirtiéndose en ese momento en el primer y único Datacenter en España con dicha certificación. La certificación LEED, promovida por la asociación U.S. Green Building Council, es un sistema internacionalmente reconocido de certificación de edificios sostenibles. Dicha certificación verifica que el edificio ha sido diseñado y construido a través de estrategias encaminadas a mejorar el ahorro de energía, el uso eficiente del agua, la reducción de las emisiones de CO<sub>2</sub>, la mejora interior de la calidad ambiental, la gestión de recursos y la sensibilidad a sus efectos.

El consumo de un servidor físico convencional se sitúa de media en unos 50 KWh al mes. En contraste con estas cifras, las medias de consumo por parte de un servidor cloud equivalente en la plataforma de la Compañía, incluyendo la parte equivalente de consumo de los equipos de red y de almacenamiento (no incluidos en el consumo mencionado del servidor físico) son de 8,9 KWh mensuales, representando un ahorro energético por máquina de más del 82%.



GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Además, absolutamente el 100% de la energía que consume la Compañía en su principal centro de datos en España está certificada por la Comisión Nacional de Energía (CNE) como procedente de fuentes renovables (eólica, solar, hidroeléctrica, biomasa...).

Si al ahorro en el consumo del equipamiento le sumamos los mayores ahorros obtenidos por los sistemas de refrigeración más eficientes y el hecho de que toda la energía provenga de fuentes renovables, la utilización de la tecnología cloud de la Compañía por parte de sus clientes empresariales supone una reducción de las emisiones de carbono de más del 96%, comparado con la instalación de un servidor en la propia sede de la empresa.

La Compañía entiende que el futuro de la sostenibilidad y el crecimiento responsable de la tecnología pasa por el uso de plataformas de *cloud hosting* y por proveedores comprometidos con el medioambiente como Gigas.

## 19. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

Las políticas de gestión de riesgos son establecidas por la Dirección y revisadas por los Administradores de la Sociedad. En base a estas políticas, el Departamento Financiero ha establecido una serie de procedimientos y controles que permiten identificar, medir y gestionar los riesgos.

### a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Sociedad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2019 era la siguiente:

(Euros)	2019	2018
Inversiones financieras a largo plazo	36.461,45	171.761,72
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.445.067,11	1.550.469,34
Inversiones financieras a corto plazo	144.443,13	15.933,56
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.564.443,54	2.176.110,58
	<b>4.190.415,23</b>	<b>3.914.275,20</b>

El Grupo realiza controles periódicos de su cartera de facturas pendientes de cobro, teniendo una alta certidumbre para considerar el cobro correcto de las facturas registradas bajo este epígrafe. En aquellas facturas en las que existen motivos fundados para dudar del pago del cliente, se procede a reclasificar este activo y dotar la correspondiente provisión de gastos registrándolo como pérdidas por deterioro de créditos comerciales. Adicionalmente, el Grupo realiza provisiones por insolvencia de cobro en base a la antigüedad del crédito.

El detalle de los "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar", relativa a saldos de clientes (sin considerar cartera de efectos) al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
No vencidos	1.444.420,08	803.879,23
Vencidos pero no dudosos	1.284.848,59	761.806,45
Dudosos	-	288.025,46
	2.729.268,67	1.853.711,14
Correcciones por deterioro (Nota 8 a.2)	(656.648,88)	(581.468,27)
<b>Total</b>	<b>2.072.619,79</b>	<b>1.272.242,87</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

b) Riesgo financiero de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable (Nota 8).

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

La moneda en la que se presentan los informes financieros consolidados del Grupo Gigas es el euro. Dado el carácter internacional de la Compañía, también se reciben pagos en divisa (básicamente dólar americano y desde la incorporación de ABILITY DATA SERVICES, SA al Grupo también en pesos colombianos), por lo que las fluctuaciones en las tasas cambiarias entre euro y divisas no-euro suponen que se den beneficios o pérdidas derivados del tipo de cambio. El Grupo Gigas no puede predecir los efectos de las tasas de cambio sobre futuros resultados operativos debido a la variabilidad de las divisas y la potencial volatilidad de los tipos de cambio. Actualmente, la Compañía no hace uso de derivados para cubrir su exposición a otras divisas, pero sí se está analizando su uso para cubrir riesgos de tipo de cambio, con instrumentos que representen un coste fijo y conocido de antemano para la Compañía.

Otros riesgos de precio

No existen otros riesgos de precio significativos para la Sociedad.

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades líquidas necesarias (Nota 8 b).

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 20. Otra información

### 1. Personal

El número medio de personas empleadas por el Grupo Gigas, así como la distribución por sexos al término del ejercicio 2019 es el siguiente:

Año 2019	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número Medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	2	-	2	2,00
Ingenieros de Sistemas y Desarrollo	28	-	28	23,51
Ingenieros de Soporte Técnico	16	3	19	16,86
Comercial	23	3	26	27,94
Administración y Marketing	4	9	13	11,80
	<b>73</b>	<b>15</b>	<b>88</b>	<b>82,11</b>

Año 2018	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número Medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	2	-	2	2,00
Ingenieros de Sistemas y Desarrollo	21	-	21	21,38
Ingenieros de Soporte Técnico	14	-	14	13,83
Comercial	15	6	21	19,23
Administración y Marketing	3	6	9	9,96
	<b>55</b>	<b>12</b>	<b>67</b>	<b>66,40</b>

Además de los empleados en plantilla, el Grupo Gigas cuenta con una serie de colaboradores que prestan servicios externos. Entre ellos, Gigas cuenta con algunos agentes comerciales, que refuerzan la presencia comercial de la compañía, sobre todo en países de Latinoamérica donde no se han establecido todavía filiales.

Durante el ejercicio 2019, el Grupo Gigas no ha tenido en su plantilla un empleado con una discapacidad superior al 33%.

### 2. Honorarios de auditoría

Los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas consolidadas e individuales del ejercicio 2019 prestados por el auditor del Grupo Gigas, la compañía Ernst & Young, SL, han ascendido a 50.000,00 euros (65.000,00 euros en el ejercicio 2018). Adicionalmente, en 2019 los honorarios por revisión limitada de estados financieros intermedios a 30 de junio de 2019 de esta misma firma de auditoría, ascienden a 15.300,00 euros (15.300,00 euros en la revisión limitada de cuentas a 30 de junio del ejercicio 2018).

Los honorarios relativos a los servicios de Revisor Fiscal prestados en el ejercicio 2019 por la compañía Ernst & Young para la filial Gigas Hosting Colombia, SAS, han ascendido a 9.804,19 euros (11.389,33 euros en el ejercicio 2018).

Adicionalmente, durante el ejercicio 2018, la compañía Ernst & Young en Colombia facturó también por servicios de auditoría sobre el balance de fusión a 30 de junio de 2018 de Gigas Hosting Colombia, S.A.S. en el marco de su fusión con Ability Data Services, S.A.S. un importe de 6.944,00 euros. Además, Ernst & Young en Colombia en el ejercicio 2018 facturó por servicios de Due Diligence y de asesoramiento legal en relación con la adquisición de Ability Data Services, S.A.S. un importe de 47.620,00 euros.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

### 3. Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores en España.

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores relativa a España es la siguiente:

	2019	2018
<b>(Días)</b>		
Periodo medio de pago a proveedores	28,93	28,82
Ratio de operaciones pagadas	30,34	30,17
Ratio de operaciones pendientes de pago	16,91	15,54
<b>(euros)</b>		
Total pagos realizados	5.042.419,99	4.892.937,33
Total pagos pendientes	563.810,15	472.236,23

El plazo máximo legal en España de pago aplicable en los ejercicios 2019 y 2018 es de 60 días.

Durante los ejercicios 2019 y 2018 han existido algunos pagos a proveedores que han excedido los límites legales de aplazamiento, fruto de una negociación previa a la contratación con el proveedor.

## 21. Hechos posteriores

El pasado 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud elevó la situación de emergencia de salud pública ocasionada por el brote del coronavirus (COVID-19) a pandemia internacional. La rápida evolución de los hechos, a escala nacional e internacional, supone una crisis sanitaria sin precedentes, que sin duda impactará en el entorno macroeconómico y en la evolución de los negocios. Para hacer frente a esta situación, entre otras medidas, el Gobierno de España, principal mercado del Grupo Gigas, ha procedido a la declaración del estado de alarma, mediante la publicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, y a la aprobación de una serie de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, mediante el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo.

La Sociedad considera que estos acontecimientos no implican un ajuste en las cuentas anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019, si bien podrían impactar de manera significativa en las operaciones y, por tanto, en sus resultados y flujos de efectivo futuros. Dada la complejidad de la situación y su rápida evolución, no es posible en este momento realizar una estimación cuantificada fiable de su potencial impacto en la Sociedad, que, en su caso, será registrado en las cuentas anuales del ejercicio 2020.

Sin embargo, dado el sector en el que opera la Sociedad, de computación y almacenamiento en la nube, es probable que, aunque parte del negocio se vea afectado por la posible contracción de la economía, a su vez se compense con una mayor demanda de este tipo de servicios, que posibilitan una alta movilidad de los empleados de las empresas y la posibilidad de trabajar remotamente desde cualquier lugar.

Adicionalmente la Sociedad tiene más de la mitad de su negocio en Latinoamérica, donde las divisas locales se han depreciado fuertemente en los últimos días. Aunque en su mayor parte el Grupo Gigas factura a sus clientes en la región en dólares (salvo una parte de los clientes en Colombia que tienen facturación en pesos colombianos), la depreciación de las divisas locales y del dólar supondrá un decremento de la cifra de negocios consolidada en euros y un incremento de precios de facto para los clientes de la región, lo que podría propiciar pérdida de clientes.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La Sociedad continúa operando con normalidad y considera que, según lo expuesto, la situación actual no debería tener un impacto extremadamente negativo en el Grupo Gigas, de continuar en los parámetros actuales, considerando que se trata de una situación coyuntural que, conforme a las estimaciones más actuales y a la posición de tesorería a la fecha, no compromete la aplicación del principio de empresa en funcionamiento (Nota 2.d)

Salvo por el mencionado hecho descrito, no se ha producido ningún hecho relevante, digno de mención.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

**Situación del Grupo Gigas y evolución de sus negocios**

El Grupo Gigas está especializado en servicios de *cloud computing* o Infraestructura como Servicio (*Cloud Infrastructure as a Service* en su acepción inglesa) y ha desarrollado un producto con funcionalidades muy avanzadas, Cloud Datacenter, muchas de ellas no ofertados por competidores en los mercados en los que el Grupo opera. Dicho Cloud Datacenter replica todos los elementos posibles y funcionalidades de un centro de datos físico tales como servidores, cabinas de almacenamiento, firewalls o cortafuegos, VLANs, VPNs, balanceadores de carga, etc. en un entorno virtual. Así, desde un sencillo panel de control vía web, los clientes pueden crear, modificar, configurar y eliminar cualquier elemento del centro de datos con tan solo apretar una tecla y automáticamente en tiempo real, sin necesidad de esperas.

La estrategia de la compañía consiste en ofrecer servicios de alta calidad, tanto en funcionalidad y rendimiento como a nivel de cercanía, adaptación a las necesidades de los clientes y a nivel de soporte y competir así con los grandes operadores internacionales que dominan este mercado. El Grupo Gigas tiene como mercados objetivos las empresas de los países de España, Portugal y Latinoamérica.

Los clientes del Grupo Gigas van desde las pequeñas empresas y autónomos que contratan un pequeño servidor, producto Cloud VPS (*Virtual Private Server*), hasta las grandes corporaciones y empresas tanto de la Península Ibérica como de Latinoamérica que contratan un Cloud Datacenter con varias decenas de servidores virtuales, para sus aplicativos corporativos. La Sociedad no opera por tanto en el segmento de usuarios particulares y su foco son las empresas, con especial atención a los segmentos de empresas medianas y grandes que requieren servicios de misión crítica y calidad.

El Grupo Gigas se focalizó en el mercado español durante su primer ejercicio, en 2012, lo que le permitió empezar a posicionarse como la empresa española de referencia en el sector de cloud hosting. Posteriormente la Compañía se expandió internacionalmente, abriendo oficinas en Bogotá (Colombia), Santiago de Chile (Chile), Lima (Perú), Medellín (Colombia), Ciudad de Panamá (Panamá) y Ciudad de México (México) desde donde realiza labores comerciales y atiende a clientes y prospectos localmente. El Grupo Gigas operaba a finales del año 2017 desde cuatro datacenters externos, dos en España (Madrid), uno en EE.UU. (Miami) y otro en Chile (Santiago de Chile) en los que tiene ubicada su infraestructura.

El año 2015 marcó un hito importante en la historia del Grupo Gigas, al iniciar la negociación de sus acciones en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB) en España, el 3 de noviembre de 2015, junto con una oferta de suscripción. Esto permitió a la Compañía captar 4,1 millones de euros que le están permitiendo continuar con sus planes de crecimiento, reforzar su estructura financiera y aportar mayor credibilidad frente a sus clientes.

Durante estos años, la compañía ha multiplicado su facturación a clientes más de 21 veces, desde los 0,56 millones de euros del ejercicio 2012 a los 11,85 millones de 2019, suponiendo un CAGR del 54,5%. Con respecto al ejercicio anterior, la facturación por ventas a clientes de 2019 creció un 16,7% hasta los 11,85 millones de euros, frente a los 10,16 millones de euros de 2018 y el importe neto de la cifra de negocios un 17,8% frente al año anterior, con 10,23 millones de euros (8,68 millones de euros en 2018).

El crecimiento registrado durante el ejercicio 2019 se debió principalmente a crecimiento orgánico por captación de nuevos clientes empresariales, y en menor medida a crecimiento inorgánico, derivado de la adquisición de la compañía A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A. (AHP) en Portugal a finales de año.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

El Grupo cerró el año con 3.665 clientes empresariales (3.897 en 2018). El número de clientes del producto Cloud Datacenter a final del año 2019 se situó en 819, un aumento de 80 clientes frente a los 739 de final del ejercicio 2018. Por su parte, el número de clientes del producto Cloud VPS decreció sensiblemente, en línea con la estrategia de la Compañía de centrarse en los clientes de mayor valor añadido, cerrando el año en 2.846, 312 menos que al cierre del año 2018. El ARPU mensual medio de los clientes del producto Cloud Datacenter alcanzó la cifra media de 1.156,8, algo inferior a la cifra media de 1.223,9 euros en 2018, aunque las cifras del último trimestre del año indican un claro crecimiento para el 2020. El ARPU del Cloud VPS se situó a su vez en los 29,2 euros de media en el ejercicio, sustancialmente superior a los 27,7 euros de media de 2018.

A nivel más operativo, la Sociedad ha completado la integración de las dos adquisiciones ejecutadas en 2018 y ha iniciado la integración de la adquisición de AHP a finales del año 2019. Las tres adquisiciones han proporcionado nuevos datacenters locales en Barcelona, Bogotá, Lisboa y Oporto, que se han incorporado a la red de datacenters de Gigas aunque a medio plazo se consolidarán algunos de los datacenters en la Península Ibérica, para aumentar la eficiencia operativa y optimizar costes.

La Compañía ha continuado su crecimiento comercial tanto en España como en Latinoamérica, con especial mención a Colombia que disfrutó de un fuerte crecimiento orgánico. Durante el ejercicio se expandió el equipo comercial en México, donde la Compañía ve un potencial de crecimiento muy importante. Adicionalmente al foco en ventas y las integraciones de las compañías adquiridas, durante el 2019 Gigas revalidó sus certificaciones en materia de Seguridad y medios de pago ISO 27.001 y PCI-DSS Nivel 1 y su homologación para usar su plataforma Cloud para SAP HANA. Gigas dedicó además esfuerzos importantes de I+D durante el año, especialmente para el desarrollo de sus nuevos productos de pago flexible por uso y de *Disaster Recovery* en tiempo real, para ofrecer plataformas de contingencia a clientes con servidores físicos y cloud privadas, que serán lanzados en la primera mitad del año 2020.

El Grupo Gigas ha continuado desarrollando un canal de venta indirecta para sus servicios, sumando nuevos acuerdos de distribución durante el 2019 con partners de SAP, integradores de sistemas, consultoras tecnológicas y empresas de software, para la comercialización de productos del Grupo Gigas a sus clientes, y que ya suponen alrededor de dos tercios de los nuevos negocios.

El Grupo está adecuadamente financiado y durante el 2019 ha logrado financiar la totalidad de sus necesidades de CAPEX con deuda externa, utilizando los recursos propios para la financiación del crecimiento, las adquisiciones y la expansión internacional.

El margen bruto, calculado en 2019, como la diferencia entre el Importe Neto de la Cifra de Negocios menos Aprovisionamientos, se situó en 7,82 millones de euros, un 76,5% del Importe Neto de la Cifra de Negocios, algo peor, en términos relativos, que el 78,3% de margen bruto obtenido en 2018, debido sobre todo a la incorporación de compañías con menores márgenes brutos, pero representando un crecimiento del 15,0% en términos absolutos.

Asimismo, la Sociedad generó un EBITDA en 2019 de 2,50 millones de euros, representando un 24,5% del importe neto de la cifra de negocios y casi un millón de euros más que los 1,62 millones de euros de 2018, muy en línea con los 2,55 millones de euros estimados inicialmente en el presupuesto. Si además descontáramos los costes extraordinarios ligados a la adquisición de compañías y los costes ligados a los planes de *stock options*, que no representan salida de caja, el EBITDA ajustado recurrente hubiera sido de 2,85 millones de euros en 2019. Este crecimiento en EBITDA confirma la idoneidad de las importantes inversiones realizadas por la empresa para reforzar su estructura comercial y su presencia internacional, y confirma también las bondades del modelo de negocio de Gigas, con altos márgenes brutos e importante apalancamiento operativo, que se suma a las sinergias de las operaciones corporativas realizadas.

## GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

### **Evolución previsible del negocio**

Para el ejercicio 2020, la Compañía prevé alcanzar unas cifras de crecimiento en línea con las del ejercicio 2019 y según presupuesto publicado en Hecho Relevante de fecha 20 de enero de 2020, estima poder llegar a los 13,79 millones de euros de facturación a clientes (un 16,4% superior a la de 2019) y a los 12,11 millones de euros de importe neto de la cifra de negocios (representando un 18,4% de crecimiento frente al ejercicio anterior). Más significativo es el crecimiento que se espera a nivel de EBITDA, donde el presupuesto espera alcanzar los 3,21 millones de euros en el próximo ejercicio (un 26,5% del importe de la cifra de negocios), representando un 28,0% de crecimiento sobre el EBITDA conseguido en el 2019. Este crecimiento se refiere solo a actividades orgánicas, pero la Compañía sigue evaluando posibles adquisiciones, algunas de cierto tamaño, que podrían aumentar sustancialmente las cifras aquí indicadas.

No obstante lo anterior, dichas previsiones fueron realizadas a finales del ejercicio 2019 y por tanto con anterioridad a la crisis del COVID 19 que se detalla en Hechos Posteriores (ver Nota 21 de la Memoria Consolidada), por lo que las previsiones pueden verse afectadas de manera significativa.

### **Actividades de Investigación & Desarrollo**

El Grupo Gigas ha invertido y continúa invirtiendo importantes recursos para ofrecer un servicio de *cloud computing* líder en tecnología e innovador. La Compañía ha invertido ya más de 2,6 millones de euros en proyectos de Investigación y Desarrollo para desarrollar su plataforma cloud puntera y dotarla de avanzadas funcionalidades. Durante el ejercicio 2019, los gastos asociados a proyectos de I+D han sido de 328.654,64 euros (250.880,63 euros en el ejercicio 2018). Dichos gastos fueron registrados dentro del epígrafe inmovilizado intangible, teniendo motivos fundados para considerar el éxito a su finalización. A su vencimiento, el Grupo Gigas procederá a registrarlos con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza.

### **Autocartera**

Para dotar de liquidez a la acción de GIGAS HOSTING, S.A., y como requerido en su día por la Circular 7/2010 de 4 de enero del Mercado Alternativo Bursátil – Empresas en Expansión, la Sociedad formalizó un contrato de liquidez el 1 de septiembre de 2015, con RENTA 4 SOCIEDAD DE VALORES, S.A., como Proveedor de Liquidez. En ese sentido, la Compañía dispone de acciones en autocartera para que el Proveedor de Liquidez pueda dar liquidez al valor. A 31 de diciembre de 2019 el Grupo Gigas cierra el ejercicio con 42.265 acciones de GIGAS HOSTING, S.A. en autocartera por valor de Mercado de 288.247,30 euros, según la cotización de la acción al cierre de mercado el 31 de diciembre 2019, de 6,82 euros (a 31 de diciembre 2018 un valor de Mercado de 274.839,50, siendo 42.283 acciones a precio cotización cierre 2018 de 6,50 euros por acción).

### **Medio ambiente**

La Sociedad está fuertemente comprometida con el medioambiente y muy especialmente con la reducción de emisiones de carbono, el uso de energías renovables y el ahorro energético. En ese sentido, los centros de datos principales elegidos por el Grupo Gigas en España, Interxion 1 e Interxion 2, son unos de los centros de datos más eficientes del país, habiendo recibido galardones como el Premio Europeo en Eficiencia Energética en los Centros de Datos otorgado por BroadGroup en 2013 o los Green IT Awards de 2012 y 2013 como operador del año. Además, el segundo centro de datos en España elegido por Gigas, Interxion 2, recibió en el año 2013 la prestigiosa certificación de eficiencia energética LEED GOLD, convirtiéndose en ese momento en el primer y único Datacenter en España con dicha certificación. La certificación LEED, promovida por la asociación U.S. Green Building Council, es un sistema internacionalmente reconocido de certificación de edificios sostenibles. Dicha certificación verifica que el edificio ha sido diseñado y construido a través de estrategias encaminadas a mejorar el ahorro de energía, el uso eficiente del agua, la reducción de las emisiones de CO<sub>2</sub>, la mejora interior de la calidad ambiental, la gestión de recursos y la sensibilidad a sus efectos.



**GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

El consumo de un servidor físico convencional se sitúa de media en unos 50 KWh al mes. En contraste con estas cifras, las medias de consumo por parte de un servidor cloud equivalente en la plataforma del Grupo Gigas, incluyendo la parte equivalente de consumo de los equipos de red y de almacenamiento (no incluidos en el consumo mencionado del servidor físico) son de 8,9 KWh mensuales, representando un ahorro energético por máquina de más del 82%.

Además, absolutamente el 100% de la energía que consume el Grupo Gigas en sus centros de datos principales (Interxion) en España está certificada por la Comisión Nacional de Energía (CNE) como procedente de fuentes renovables (eólica, solar, hidroeléctrica, biomasa...).

Si al ahorro en el consumo del equipamiento le sumamos los mayores ahorros obtenidos por los sistemas de refrigeración más eficientes y el hecho de que toda la energía provenga de fuentes renovables, la utilización de la tecnología cloud del Grupo Gigas por parte de sus clientes empresariales supone una reducción de las emisiones de carbono de más del 96%, comparado con la instalación de un servidor en la propia sede de la empresa. En el Grupo Gigas entendemos que el futuro de la sostenibilidad y el crecimiento responsable de la tecnología pasa por el uso de plataformas de *cloud hosting* y por proveedores comprometidos con el medioambiente como el Grupo Gigas.

**Periodo medio de pagos a proveedores en España**

En relación a la información sobre los aplazamientos de pagos efectuados a proveedores en España, se incluye a continuación un detalle del importe total de los pagos realizados a los proveedores en el ejercicio, total pagos pendientes a cierre del ejercicio y los ratios de periodo medio de pago a proveedores, de operaciones pagadas y de operaciones pendientes de pago del ejercicio.

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>(Días)</b>		
Periodo medio de pago a proveedores	28,93	28,82
Ratio de operaciones pagadas	30,34	30,17
Ratio de operaciones pendientes de pago	16,91	15,54
<b>(euros)</b>		
Total pagos realizados	5.042.419,99	4.892.937,33
Total pagos pendientes	563.810,15	472.236,23

El plazo máximo legal en España de pago aplicable en los ejercicios 2019 y 2018 es de 60 días.

Durante los ejercicios 2019 y 2018 han existido algunos pagos a proveedores que han excedido los límites legales de aplazamiento, fruto de una negociación previa a la contratación con el proveedor.

**Riesgo de Instrumentos financieros**

La información de instrumentos financieros se encuentra recogida en la nota 19 de la memoria de las cuentas anuales.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

**Hechos posteriores**

El pasado 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud elevó la situación de emergencia de salud pública ocasionada por el brote del coronavirus (COVID-19) a pandemia internacional. La rápida evolución de los hechos, a escala nacional e internacional, supone una crisis sanitaria sin precedentes, que sin duda impactará en el entorno macroeconómico y en la evolución de los negocios. Para hacer frente a esta situación, entre otras medidas, el Gobierno de España, principal mercado del Grupo Gigas, ha procedido a la declaración del estado de alarma, mediante la publicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, y a la aprobación de una serie de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, mediante el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo.

La Sociedad considera que estos acontecimientos no implican un ajuste en las cuentas anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019, si bien podrían impactar de manera significativa en las operaciones y, por tanto, en sus resultados y flujos de efectivo futuros. Dada la complejidad de la situación y su rápida evolución, no es posible en este momento realizar una estimación cuantificada fiable de su potencial impacto en la Sociedad, que, en su caso, será registrado en las cuentas anuales del ejercicio 2020.

Sin embargo, dado el sector en el que opera la Sociedad, de computación y almacenamiento en la nube, es probable que, aunque parte del negocio se vea afectado por la posible contracción de la economía, a su vez se compense con una mayor demanda de este tipo de servicios, que posibilitan una alta movilidad de los empleados de las empresas y la posibilidad de trabajar remotamente desde cualquier lugar.

Adicionalmente la Sociedad tiene más de la mitad de su negocio en Latinoamérica, donde las divisas locales se han depreciado fuertemente en los últimos días. Aunque en su mayor parte el Grupo Gigas factura a sus clientes en la región en dólares (salvo una parte de los clientes en Colombia que tienen facturación en pesos colombianos), la depreciación de las divisas locales y del dólar supondrá un decremento de la cifra de negocios consolidada en euros y un incremento de precios de facto para los clientes de la región, lo que podría propiciar pérdida de clientes.

La Sociedad continúa operando con normalidad y considera que, según lo expuesto, la situación actual no debería tener un impacto extremadamente negativo en el Grupo Gigas, de continuar en los parámetros actuales, considerando que se trata de una situación coyuntural que, conforme a las estimaciones más actuales y a la posición de tesorería a la fecha, no compromete la aplicación del principio de empresa en funcionamiento (Nota 2.d)

Salvo por el mencionado hecho descrito, no se ha producido ningún hecho relevante, digno de mención.


GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DEL EJERCICIO 2019 Y  
FORMULACIÓN DEL INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019


En cumplimiento del artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores firman la presente diligencia, para hacer constar que el Consejo de Administración de Gigas Hosting, S.A., ha formulado las Cuentas Anuales Consolidadas del Grupo Gigas (Balance de Situación Consolidado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada, Estado Consolidado de Cambios de Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo Consolidado y Memoria Consolidada) correspondiente al ejercicio 2019, lo que consta transcrito en los folios precedentes, que están correlativamente numerados del 1 al presente incluido, sellados y firmados por la Secretaria del Consejo.

El Informe de Gestión consolidado ha sido elaborado por el Consejero Delegado y el Presidente del Consejo de Administración, y fue acogido y aprobado por unanimidad por los miembros del Consejo de Administración en su reunión de fecha 30 de marzo de 2020.

Lo firman en Alcobendas (Madrid), a 30 de marzo de 2020.


DocuSigned by:  
  
AB9991FF51E74D7  
D. Moisés Israel Abecasis  
Presidente y Consejero

DocuSigned by:  
  
1BA4558DF4CD458...  
D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero Delegado

DocuSigned by:  
  
2B62B30BF145461  
BONSAI VENTURE CAPITAL S.A. SCR DE  
RÉGIMEN COMÚN  
representada por D. Javier Cebrián Monereo  
Consejero

DocuSigned by:  
  
22EC5CA50C3A40A...  
D. José María Torroja Cifuentes  
Consejero

DocuSigned by:  
  
5CB2664D6CF7499  
Dña. Rosalía Lloret Merino  
Consejera

DocuSigned by:  
  
8C8D4E5FC9F0452...  
D. Alfonso Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero

DocuSigned by:  
  
2FF03F9541074D5...  
D. José Antonio Arribas Sancho  
Consejero

DocuSigned by:  
  
7CDDD189DF4A412...  
Dña. María Aránzazu Ezpeleta Puras  
Consejera

DocuSigned by:  
  
8AA43948235F46E...  
D. León Bartolomé Velilla  
Consejero

DocuSigned by:  
  
7BB36F1880B0420...  
D. Javier Mateos Sánchez  
Vicesecretario

**Informe de Auditoría de Cuentas Anuales  
emitido por un Auditor Independiente**

**GIGAS HOSTING, S.A.  
Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
correspondientes al ejercicio anual terminado  
el 31 de diciembre de 2019**

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de GIGAS HOSTING, S.A.:

### Informe sobre las cuentas anuales

---

#### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de GIGAS HOSTING, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance de situación a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

## Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

### *Deterioro de valor de los activos no corrientes*

---

**Descripción** A 31 de diciembre de 2019 la Sociedad tiene registrados, bajo los epígrafes “Inmovilizado intangible” e “Inmovilizado material” activos no corrientes por importe de 1.291 miles de euros y 1.887 miles de euros, respectivamente. Estos activos corresponden fundamentalmente a aplicaciones informáticas, instalaciones técnicas y equipos para procesos de información. Los Administradores de la Sociedad han evaluado el valor recuperable de estos activos calculando su valor en uso. Hemos considerado esta área una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la relevancia de los importes afectados y a la complejidad de las estimaciones y las hipótesis realizadas por parte de los Administradores de la Sociedad en el proceso de análisis de deterioro.

La información relativa a los criterios aplicados por los Administradores de la Sociedad y las principales hipótesis utilizadas en la determinación del valor recuperable de estos activos se encuentra recogida en las notas 2.e, 4.c y 6 de la memoria adjunta.

---

### **Nuestra respuesta**

En relación con esta cuestión, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros:

- ▶ Entendimiento de los criterios aplicados y revisión de los procesos establecidos por los Administradores de la Sociedad en la determinación del valor en uso de los activos no corrientes.
- ▶ Revisión del modelo utilizado por los Administradores de la Sociedad, cubriendo, en particular, la coherencia matemática del mismo, la razonabilidad de los flujos de caja proyectados, de las tasas de descuento y de las tasas de crecimiento a largo plazo, así como de los resultados de los análisis de sensibilidades realizados por los Administradores de la Sociedad.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos en la memoria adjunta de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

---

### *Recuperabilidad de activos por impuesto diferido*

---

**Descripción** A 31 de diciembre de 2019, la Sociedad tiene registrados activos por impuesto diferido por importe de 2.380 miles de euros. La recuperabilidad de estos activos depende fundamentalmente de la capacidad de la Sociedad de generar beneficios fiscales futuros en una cuantía suficiente sobre la base de proyecciones financieras y planes de negocio aprobados por los Administradores, considerando las normativas fiscal y contable aplicables. Hemos considerado esta área una cuestión clave de nuestra auditoría debido a que los análisis realizados por los Administradores de la Sociedad requieren la realización de estimaciones y juicios complejos para la determinación de los beneficios fiscales futuros de la Sociedad.

La información relativa a los criterios aplicados por los Administradores de la Sociedad y las principales hipótesis utilizadas en la determinación de la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido se encuentra recogida en las Notas 2.e, 4.k y 14 de la memoria adjunta.

**Nuestra  
respuesta**

En relación con esta cuestión, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros:

- ▶ Entendimiento de los criterios aplicados y revisión de los procesos establecidos por los Administradores de la Sociedad en la determinación de la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.
- ▶ Evaluación de la razonabilidad y de las hipótesis y asunciones utilizadas por los Administradores de la Sociedad para determinar los beneficios fiscales futuros estimados.
- ▶ Evaluación de las principales consideraciones fiscales que soportan el análisis realizado por los Administradores de la Sociedad.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos en la memoria adjunta de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

*Deterioro de las inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo*

**Descripción** A 31 de diciembre de 2019 la Sociedad tiene registrados, bajo el epígrafe “Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo”, instrumentos de patrimonio correspondientes a las inversiones en sus filiales por importe de 5.023 miles de euros. Los Administradores de la Sociedad han estimado el valor recuperable de estos activos, calculando su valor en uso. Hemos considerado esta área una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la significatividad de los importes afectados a la complejidad de las estimaciones y las hipótesis realizadas por parte de los Administradores de la Sociedad para determinar el valor en uso de las inversiones.

La información relativa a los criterios aplicados por los Administradores de la Sociedad y las principales hipótesis utilizadas en la determinación del valor recuperable de estos activos se encuentra recogida en las notas 4.e y 8 de la memoria adjunta.

**Nuestra  
respuesta**

En relación con esta cuestión, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros:

- ▶ Entendimiento de los criterios aplicados y revisión de los procesos establecidos por los Administradores de la Sociedad en la determinación del valor recuperable de los instrumentos de patrimonio.
- ▶ Revisión del modelo utilizado por los Administradores de la Sociedad, cubriendo, en particular, la coherencia matemática del mismo, la razonabilidad de los flujos de caja proyectados, de las tasas de descuento y de las tasas de crecimiento a largo plazo, así como de los resultados de los análisis de sensibilidades realizados por los Administradores de la Sociedad.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos en la memoria adjunta de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

---

### **Párrafo de Énfasis**

Llamamos la atención respecto de lo señalado en la nota 23 de la memoria adjunta, en relación con el impacto sobre la Sociedad de la reciente situación de emergencia sanitaria global creada por el coronavirus (COVID-19). Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

---

### **Otra información: Informe de gestión**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2019 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### **Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.



---

## Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ▶ Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- ▶ Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- ▶ Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- ▶ Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- ▶ Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

**Building a better  
working world**

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

---

**Informe adicional para la comisión de auditoría**

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 30 de marzo de 2020.

---

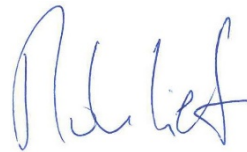
**Periodo de contratación**

La Junta Universal de Accionistas celebrada el 25 de junio de 2018 nos reeligió como auditores por un período de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.

Anteriormente, fuimos designados por acuerdo de la Junta General de Accionistas para el periodo de tres años y hemos venido realizando el trabajo de auditoría de cuentas de forma ininterrumpida desde el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015.

Este informe se corresponde con el  
sello distintivo nº 01/20/04127  
emitido por el Instituto de Censores  
Jurados de Cuentas de España

ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el Nº S0530)



---

Richard van Vliet  
(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el Nº 21981)

30 de marzo de 2020



## **GIGAS HOSTING, S.A.**

**Cuentas Anuales e Informe de Gestión correspondientes  
al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019**





## ÍNDICE

- Cuentas anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
  - Balance de situación a 31 de diciembre de 2019
  - Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
  - Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
  - Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
  - Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
- Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
- Formulación de las cuentas anuales y del informe de gestión

GIGAS HOSTING, S.A.  
BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

ACTIVO	Notas	31.12.2019	31.12.2018
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>10.606.049,48</b>	<b>8.535.094,04</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>5</b>	<b>1.290.710,26</b>	<b>1.273.793,61</b>
Investigación y Desarrollo		311.636,38	237.228,02
Patentes, Licencias, Marcas y similares		38.567,87	34.116,50
Aplicaciones informáticas		940.506,01	1.002.449,09
<b>Inmovilizado material</b>	<b>6</b>	<b>1.886.772,04</b>	<b>2.212.583,23</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		1.886.772,04	2.212.583,23
<b>Inversiones en empresas del grupo</b>	<b>8</b>	<b>5.023.443,63</b>	<b>2.642.670,30</b>
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>9.a</b>	<b>24.642,56</b>	<b>167.180,69</b>
Otros activos financieros		24.642,56	167.180,69
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>14</b>	<b>2.380.480,99</b>	<b>2.238.866,21</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>2.733.696,28</b>	<b>3.516.717,40</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>1.100.362,01</b>	<b>1.357.115,70</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	9.a	384.503,08	402.456,29
Clientes por ventas y prestaciones de servicios empresas grupo	9.a	593.688,52	883.578,31
Deudores varios	9.a	36.159,38	12.537,39
Personal	9.a	73.151,36	19.475,96
Activos por impuestos corrientes	14	254,07	234,35
Otros créditos con administraciones públicas	14	12.605,60	38.833,40
<b>Inversiones en empresas de grupo a corto plazo</b>	<b>17</b>	<b>335.956,34</b>	<b>524.322,89</b>
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>9.a</b>	<b>142.738,72</b>	<b>15.923,14</b>
Créditos a empresas		142.738,72	15.923,14
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>15</b>	<b>160.818,47</b>	<b>166.931,43</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>10</b>	<b>993.820,74</b>	<b>1.452.424,24</b>
Tesorería		993.820,74	1.452.424,24
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>13.339.745,76</b>	<b>12.051.811,44</b>

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación.

GIGAS HOSTING, S.A.  
BALANCE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	31.12.2019	31.12.2018
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>5.470.371,82</b>	<b>5.255.014,00</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>5.448.711,60</b>	<b>5.218.559,38</b>
<b>Capital</b>	<b>11.a</b>	<b>86.446,36</b>	<b>86.446,36</b>
Capital escriturado		86.446,36	86.446,36
<b>Prima de emisión</b>	<b>11.b</b>	<b>8.726.612,26</b>	<b>8.726.612,26</b>
<b>Reservas</b>	<b>11.c</b>	<b>(250.560,73)</b>	<b>(250.560,73)</b>
Otras reservas		(250.560,73)	(250.560,73)
<b>Acciones propias</b>	<b>11.d</b>	<b>(288.247,30)</b>	<b>(274.839,50)</b>
<b>Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores</b>	<b>11.e</b>	<b>(4.201.363,01)</b>	<b>(4.044.695,14)</b>
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(4.201.363,01)	(4.044.695,14)
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>307.139,77</b>	<b>(156.667,84)</b>
<b>Otros instrumentos de Patrimonio Neto</b>	<b>11.f</b>	<b>1.068.684,25</b>	<b>1.132.263,97</b>
<b>SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>11.g</b>	<b>21.660,22</b>	<b>36.454,62</b>
Subvenciones		21.660,22	36.454,62
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>4.936.808,95</b>	<b>3.671.539,94</b>
<b>Deudas a largo plazo</b>	<b>9.b</b>	<b>4.936.808,95</b>	<b>3.671.267,43</b>
Obligaciones y bonos convertibles		1.940.362,08	1.794.192,35
Deudas con entidades de crédito		2.012.552,40	1.283.125,04
Acreedores por arrendamiento financiero		234.223,47	440.519,11
Otros pasivos financieros		749.671,00	153.430,93
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>14.b</b>	<b>-</b>	<b>272,51</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>2.932.564,99</b>	<b>3.125.257,50</b>
<b>Provisiones a corto plazo</b>	<b>13</b>	<b>86.456,98</b>	<b>137.485,60</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>		<b>1.719.085,06</b>	<b>2.109.767,93</b>
Deudas con entidades de crédito	9.b	923.544,23	744.854,45
Acreedores por arrendamiento financiero	9.b	206.746,22	232.726,23
Otros pasivos financieros	9.b	588.794,61	1.132.187,25
<b>Deudas empresas del grupo a corto plazo</b>	<b>17</b>	<b>159.862,65</b>	<b>58.965,54</b>
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>620.814,87</b>	<b>472.741,18</b>
Proveedores	9.b	330.490,50	140.267,99
Acreedores varios	9.b	154.674,52	112.668,13
Personal	9.b	314,22	-
Otras deudas con las administraciones públicas	14	135.335,63	219.805,06
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>15</b>	<b>346.345,43</b>	<b>346.297,25</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>13.339.745,76</b>	<b>12.051.811,44</b>

Las Notas 1a 23 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación.

GIGAS HOSTING, S.A.  
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

	Notas	31.12.2019	31.12.2018
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>16.a</b>	<b>7.488.523,67</b>	<b>6.320.767,52</b>
Prestaciones de servicios		7.488.523,67	6.320.767,52
<b>Trabajos realizados para su activo</b>	<b>5</b>	<b>328.654,64</b>	<b>250.880,63</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>16.b</b>	<b>(1.743.843,63)</b>	<b>(1.287.071,46)</b>
Trabajos realizados por otras empresas		(1.743.843,63)	(1.287.071,46)
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>23.742,53</b>	<b>43.411,43</b>
<b>Gastos de personal</b>	<b>16.c</b>	<b>(2.883.571,14)</b>	<b>(2.606.971,08)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(2.367.705,12)	(2.129.498,76)
Cargas sociales		(515.866,02)	(477.472,32)
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>16.d</b>	<b>(1.478.944,48)</b>	<b>(1.636.423,82)</b>
Servicios exteriores		(1.422.711,02)	(1.435.081,54)
Tributos		(2.580,22)	(2.705,44)
Pérdidas, deterioro y variación provisiones por operaciones comerciales	9.a	(53.653,24)	(198.636,84)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>5 y 6</b>	<b>(1.121.329,41)</b>	<b>(1.099.827,29)</b>
<b>Imputación de subvenciones</b>	<b>11.g</b>	<b>14.794,40</b>	<b>14.843,64</b>
<b>Otros resultados</b>		<b>30.857,24</b>	<b>(2.949,00)</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>658.883,82</b>	<b>(3.339,43)</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>16.e</b>	<b>6.241,44</b>	<b>5.919,86</b>
Ingresos financieros de terceros		6.241,44	5.919,86
<b>Gastos financieros</b>	<b>16.e</b>	<b>(335.046,56)</b>	<b>(257.474,99)</b>
Gastos financieros de terceros		(335.046,56)	(257.474,99)
<b>Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>		-	-
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>16.e</b>	<b>27.249,52</b>	<b>8.360,45</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(301.555,60)</b>	<b>(243.194,68)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>357.328,22</b>	<b>(246.534,11)</b>
<b>Impuesto sobre beneficios</b>	<b>14.d</b>	<b>(50.188,45)</b>	<b>89.866,27</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>307.139,77</b>	<b>(156.667,84)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>307.139,77</b>	<b>(156.667,84)</b>

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

	Nota	31.12.2019	31.12.2018
<b>Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>		<b>307.139,77</b>	<b>(156.667,84)</b>
<b>Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto</b>	<b>11.g</b>	-	-
<b>Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>11.g</b>	<b>(14.794,40)</b>	<b>(14.843,64)</b>
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		<b>292.345,37</b>	<b>(171.511,48)</b>

GIGAS HOSTING, S.A.  
ESTADOS DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

B) ESTADO CONSOLIDADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

	Capital escriturado (Nota 11.a)	Prima de emisión (Nota 11.b)	Reservas (Nota 11.c)	Acciones propias (Nota 11.d)	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores (Nota 11.e)	Resultado del ejercicio	Otros Instrumentos de Patrimonio Neto (Nota 11.f)	Subvenciones, donaciones y Legado (Nota 11.g)	TOTAL
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2018</b>	<b>85.500,00</b>	<b>8.427.562,50</b>	<b>(243.601,46)</b>	<b>(225.062,04)</b>	<b>(3.602.862,43)</b>	<b>(441.832,74)</b>	<b>231.881,46</b>	<b>51.653,93</b>	<b>4.283.239,22</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	-	-	-	-	-	<b>(156.667,84)</b>	-	<b>(15.199,31)</b>	<b>(171.867,15)</b>
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>946,36</b>	<b>299.049,76</b>	<b>(6.959,27)</b>	<b>(74.214,34)</b>	-	-	-	-	<b>218.822,51</b>
Aumentos de capital	946,36	299.049,76	(6.959,27)	-	-	-	-	-	293.036,85
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	(74.214,34)	-	-	-	-	(74.214,34)
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	-	-	<b>24.436,88</b>	<b>(441.832,74)</b>	<b>441.832,74</b>	<b>900.382,51</b>	-	<b>924.819,39</b>
Aplicación resultado ejercicio anterior	-	-	-	-	(441.832,74)	441.832,74	-	-	-
Acciones propias	-	-	-	24.436,88	-	-	-	-	24.436,88
Otras operaciones	-	-	-	-	-	-	900.382,51	-	900.382,51
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2018</b>	<b>86.446,36</b>	<b>8.726.612,26</b>	<b>(250.560,73)</b>	<b>(274.839,50)</b>	<b>(4.044.695,14)</b>	<b>(156.667,84)</b>	<b>1.132.263,97</b>	<b>36.454,62</b>	<b>5.255.014,00</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	-	-	-	-	-	<b>307.139,77</b>	-	<b>(14.794,40)</b>	<b>292.345,37</b>
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>	-	-	-	<b>56.986,78</b>	-	-	-	-	<b>56.986,78</b>
Aumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	56.986,78	-	-	-	-	56.986,78
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	-	-	<b>(70.394,58)</b>	<b>(156.667,84)</b>	<b>156.667,84</b>	<b>(63.579,72)</b>	-	<b>(133.974,30)</b>
Aplicación resultado ejercicio anterior	-	-	-	-	(156.667,84)	156.667,84	-	-	-
Acciones propias	-	-	-	(70.394,58)	-	-	-	-	(70.394,58)
Otras operaciones	-	-	-	-	-	-	(63.579,72)	-	(63.579,72)
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2019</b>	<b>86.446,36</b>	<b>8.726.612,26</b>	<b>(250.560,73)</b>	<b>(288.247,30)</b>	<b>(4.201.362,97)</b>	<b>307.139,77</b>	<b>1.068.684,25</b>	<b>21.660,22</b>	<b>5.470.371,82</b>



GIGAS HOSTING, S.A.  
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Expresado en Euros)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	31.12.2019	31.12.2018
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>357.328,22</b>	<b>(246.534,11)</b>
<b>2. Ajustes del resultado</b>		<b>1.340.558,17</b>	<b>1.303.545,81</b>
a) amortización del inmovilizado	5 y 6	1.121.329,41	1.099.827,29
b) correcciones valorativas por deterioro	9.a	53.653,24	198.636,84
c) variaciones de provisiones	13	(51.028,62)	27.611,27
d) imputación de subvenciones	11.g	(14.794,40)	(14.843,64)
e) Resultados por bajas y enajenaciones instrumentos financieros	16.e	-	-
f) ingresos financieros	16.e	(6.241,44)	(5.919,86)
g) gastos financieros	16.e	335.046,56	257.474,99
h) diferencias de cambio	16.e	(27.249,52)	(8.360,45)
i) otros ingresos y gastos	6 y 16	(70.157,06)	(250.880,63)
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>		<b>410.988,52</b>	<b>(924.743,49)</b>
a) deudores y otras cuentas a cobrar	9.a	256.753,69	(841.237,64)
b) otros activos corrientes	9.a	6.112,96	(22.914,79)
c) acreedores y otras cuentas a pagar	9.b	148.073,69	(76.148,51)
d) otros pasivos corrientes	9.b	48,18	15.557,45
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades explotación</b>		<b>(386.275,44)</b>	<b>(222.588,16)</b>
a) pagos de intereses	16.e	(194.199,70)	(151.940,36)
b) cobros de intereses	16.e	-	-
c) Pagos Impuesto sobre beneficios	14	(192.075,74)	(70.647,80)
<b>5. TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>1.722.599,47</b>	<b>(90.319,95)</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSIÓN</b>			
<b>6. Pagos por inversiones</b>		<b>(2.422.571,32)</b>	<b>(2.562.718,45)</b>
a) Empresas del grupo	8	(1.671.502,88)	(1.531.189,31)
b) Inmovilizado intangible	5	(48.241,34)	(10.661,04)
c) Inmovilizado material	6	(702.827,10)	(747.094,11)
d) otros activos financieros	9.a	-	(273.773,99)
<b>7. Cobros por desinversiones</b>		<b>304.263,66</b>	<b>108.126,22</b>
a) otros activos financieros	9.a	304.263,66	108.126,22
<b>8. TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		<b>(2.118.307,66)</b>	<b>(2.454.592,23)</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>		<b>(302.010,26)</b>	<b>364.931,43</b>
a) Emisión de instrumentos de patrimonio		-	299.996,12
b) Gastos relacionados con la adquisición de instrumentos de patrimonio		-	(9.279,03)
c) Adquisición y enajenación de instrumentos de patrimonio propio		(302.010,26)	74.214,34
d) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>239.114,95</b>	<b>2.241.249,16</b>
a) Emisión		1.657.669,21	3.751.110,94
1. Deudas con entidades de crédito	9.b	1.657.669,21	1.100.000,00
2. Otras deudas	9.b	-	151.110,94
3. Obligaciones y valores similares		-	2.500.000,00
b) devoluciones y amortización de		(1.418.554,26)	(1.509.861,78)
1. Deudas con entidades de crédito	9.b	(811.274,58)	(635.652,82)
2. Otras deudas	9.b	(607.279,68)	(874.208,96)
<b>11. TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		<b>(62.895,31)</b>	<b>2.606.180,59</b>
<b>E). AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>(458.603,50)</b>	<b>61.268,41</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio (*)</b>		<b>1.452.424,24</b>	<b>1.391.155,83</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio (*)</b>		<b>993.820,74</b>	<b>1.452.424,24</b>

(\*) "Efectivo o equivalentes" no incluye inversiones financieras de vencimiento superior a tres meses, registradas en los Estados de Flujos de Efectivo como Flujos de efectivo de actividades de inversión. A cierre del ejercicio 2019 la Sociedad no mantiene inversiones financieras (no cedidos en garantía) con vencimiento superior (a cierre de 2018 mantenía 15.000,00 euros) Nota 9.a

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 1. Actividad de la empresa

GIGAS HOSTING, S.A. (en adelante "la Sociedad") se constituyó en el año 2011 teniendo actualmente su domicilio social y fiscal en la AVENIDA DE FUENCARRAL 44, EDIFICIO 1, 28108 ALCOBENDAS, MADRID.

El Régimen Jurídico en el momento de su constitución era de sociedad de responsabilidad limitada (S.L.), habiendo realizado una transformación a sociedad anónima (S.A.) acordada en la Junta General de la Sociedad de fecha 29 de junio de 2015 e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid.

El objetivo social y actividad principal de la Sociedad consiste en la prestación y comercialización de servicios de cloud computing e Infraestructura como Servicio (alojamiento de servidores en la nube o IaaS, *Infrastructure as a Service* en su acepción inglesa), y lanzó sus servicios comercialmente a finales de 2011.

La Sociedad es la cabecera de un grupo de sociedades con filiales en varios países en España, Portugal, Latinoamérica y en Estados Unidos (Nota 8). Con la misma fecha que las presentes cuentas anuales (30 de marzo de 2020), los Administradores han formulado las cuentas anuales consolidados del Grupo Gigas.

La moneda funcional de la Sociedad es el euro.

## 2. Bases de presentación de las Cuentas Anuales

### a) Marco normativo

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual fue modificado en 2016 por el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Las cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad para su sometimiento a la aprobación de la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

### b) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la compañía. El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes de la Sociedad.

### c) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance de Situación, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y Estado de Flujos de Efectivo, del ejercicio anual terminado anterior terminado el 31 de diciembre de 2018, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

d) Principio de empresa en funcionamiento

Al 31 de diciembre de 2019 la Sociedad tenía un fondo de maniobra negativo por importe de 198.868,71 euros (391.459,90 euros positivo al 31 de diciembre de 2018). No obstante, los Administradores de la Sociedad estiman que los flujos de efectivo que genera el negocio y las líneas de financiación disponibles permiten hacer frente a los pasivos corrientes (Nota 9-b). En consecuencia, los Administradores de la Sociedad han preparado las cuentas anuales atendiendo al principio de empresa en funcionamiento.

e) Aspectos críticos de la valoración y la estimación de la incertidumbre

En la preparación de las Cuentas Anuales de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. Dichas estimaciones son revisadas de forma continua. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas, existe un riesgo de que pudieran surgir ajustes en el futuro sobre los valores de los activos y pasivos afectados, de producirse un cambio en las hipótesis, hechos y circunstancias en las que se basan.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Deterioro del valor de los activos no corrientes

La valoración de los activos no corrientes, distintos de los financieros, requiere la realización de estimaciones con el fin de determinar su valor recuperable, a los efectos de evaluar un posible deterioro. Para determinar este valor recuperable, los Administradores de la Sociedad estiman los flujos de efectivo futuros esperados de los activos o de las unidades generadoras de efectivo de las que forman parte y utilizan una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual de esos flujos de efectivo. Los flujos de efectivo futuros dependen de que se cumplan las proyecciones incluidas en el plan de negocio de la Sociedad de los próximos cinco ejercicios, mientras que las tasas de descuento dependen del tipo de interés y de la prima de riesgo. En base al plan de negocios de la Sociedad a 5 años (2020-2024), los Administradores consideran que no existe deterioro en el valor de los activos no corrientes. En la Nota 6 se analizan las hipótesis utilizadas para calcular el valor en uso de la Sociedad como unidad generadora de efectivo, en el que se incluyen también un análisis frente a cambios en las hipótesis.

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores tienen que realizar estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el período de reversión de las diferencias temporarias imponibles. A 31 de diciembre de 2019, la Sociedad ha registrado activos por impuesto diferido por un importe total de 2.380.480,99 euros (2.238.866,21 euros al 31 de diciembre de 2018), correspondientes a todas las diferencias temporarias, bases imponibles pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar (Nota 14.b).

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

### 3. Aplicación de resultados

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2019 formulada por los Administradores de la Sociedad y que se someterá a la aprobación de la Junta General de Accionistas es la siguiente:

<b>31.12.2019</b>	
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (pérdidas)	307.139,77
<b>307.139,77</b>	
Aplicación	
A reserva legal	17.289,28
A compensar resultados negativos de ejercicios anteriores	289.850,49
<b>307.139,77</b>	

#### Limitaciones para la distribución de dividendos

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuable a los accionistas.

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo pueden repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no pueden ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que el valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de dichas pérdidas.

Se prohíbe igualmente toda distribución de beneficios a menos que el importe de las reservas disponibles sea, como mínimo, igual al importe de los "gastos de investigación y desarrollo" que figuran en el activo del balance. Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad tenía en su activo gastos de desarrollo por un importe neto de 311.636,28 euros (237.228,02 euros al 31 de diciembre de 2018) (Nota 5).

### 4. Normas de registro y valoración

#### a) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos semestralmente se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La Sociedad amortiza el inmovilizado intangible siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes intangibles, según el siguiente detalle:

	<b>Años de vida útil</b>
Dominios, marcas e IP's	10 años
Aplicaciones informáticas	6, 3 y 2 años

#### Investigación y desarrollo

La Sociedad registra los gastos de investigación como gastos del ejercicio en que se realizan.

Los gastos de desarrollo se activan desde el momento en que se cumplan todas las siguientes condiciones:

- Existe un proyecto específico e individualizado que permite valorar de forma fiable el desembolso atribuible a la realización del proyecto.
- La asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto están claramente establecidas.
- Existen motivos fundados de éxito técnico en la realización del proyecto, tanto para el caso en que la Sociedad tenga la intención de su explotación directa, como para el de la venta a un tercero del resultado del proyecto una vez concluido, si existe mercado.
- La rentabilidad económico-comercial del proyecto está razonablemente asegurada.
- La financiación del proyecto está razonablemente asegurada para completar su realización. Además está asegurada la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos o de otro tipo para completar el proyecto y para utilizar el activo intangible.
- Existe una intención de completar el activo intangible.

Los gastos del personal propio, así como los costes de los servicios adquiridos a terceros, que han participado en el desarrollo de las aplicaciones informáticas se incluyen como mayor coste de las mismas, con abono al epígrafe "Trabajos realizados por la empresa para su activo" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Cuando existen dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial de los proyectos activados, los importes registrados en el activo se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.

Los activos registrados en I+D no se amortizan hasta haber completado la inversión siendo entonces traspasados a aplicaciones informáticas y comenzando entonces su amortización.

#### Propiedad intelectual

Los activos registrados bajo este epígrafe se amortizan en 10 años.

#### Aplicaciones informáticas

Esta partida incluye los costes incurridos en relación con las aplicaciones informáticas adquiridas a terceros o desarrolladas con éxito por la Sociedad que cumplen las condiciones indicadas anteriormente para la activación de los gastos de desarrollo. Su amortización se realiza de forma lineal a lo largo de su vida útil, estimada de 6, 3 y 2 años dependiendo de la aplicación concreta.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.e).

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

La Sociedad amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	<b>Años de vida útil</b>
Instalaciones técnicas y maquinaria	12 años
Mobiliario	10 años
Equipos para procesos de información	5 años
Otro inmovilizado material	12 años

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material, con independencia de que los elementos afectados sean sustituidos o no, se identifican como un componente del coste del activo en la fecha en que se produzca la incorporación del mismo al patrimonio de la empresa y se amortizan durante el periodo que media hasta la siguiente gran reparación.

c) Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente pueda estar deteriorado. Si existen indicios y, en cualquier caso, para los fondos de comercio se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

d) Arrendamientos

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

En el análisis de la calificación de los arrendamientos, la Sociedad toma en consideración como indicadores de la transferencia de los riesgos y beneficios del bien arrendado, principalmente, los siguientes aspectos:

- El plazo del arrendamiento coincide o cubre la mayor parte de la vida económica del activo.
- El valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento supone la práctica totalidad del valor razonable del activo arrendado.
- Las especiales características de los activos objeto del arrendamiento hacen que su utilidad quede restringida al arrendatario.
- El arrendatario tiene la posibilidad de prorrogar el arrendamiento durante un segundo periodo, con unos pagos por arrendamiento que son sustancialmente inferiores a los habituales del mercado.

La Sociedad como arrendataria

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, incluida la opción de compra, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluye en el cálculo de los pagos mínimos acordados las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. Los pagos realizados por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

e) Instrumentos financieros

e.1) Activos financieros

*Clasificación y valoración*

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la Sociedad, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado para hacer frente a los compromisos contractuales.

Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Incluyen las inversiones en el patrimonio de las empresas sobre las que se tiene control (empresas del grupo), se tiene control conjunto mediante acuerdo estatutario o contractual con uno o más socios (empresas multigrupo) o se ejerce una influencia significativa (empresas asociadas).

En su reconocimiento inicial en el Balance de Situación, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Para las inversiones en empresas del grupo se consideran, cuando resultan aplicables, los criterios incluidos en la norma relativa a operaciones entre empresas del grupo y los criterios para determinar el coste de la combinación establecido en la norma sobre combinaciones de negocios.

Cuando una inversión pasa a calificarse como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener dicha calificación. En su caso, los ajustes valorativos previos asociados a dicha inversión contabilizados directamente en el patrimonio neto, se mantendrán en éste hasta que dicha inversión se enajene o deteriore.

En el valor inicial se incluye el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que se hayan adquirido.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Cancelación

Los activos financieros se dan de baja del Balance la Sociedad cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si la Sociedad no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control. Si la Sociedad mantiene el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.



GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La Sociedad no da de baja los activos financieros en las cesiones en las que retiene sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, las operaciones de factoring, las ventas de activos financieros con pacto de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulaciones de activos financieros en las que la Sociedad retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas. En estos casos, la Sociedad reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hasta el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

Instrumentos de deuda

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar, los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

La Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagados, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo a la fecha de cierre de las Cuentas anuales. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores. La Sociedad considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuro, siempre que sea suficientemente fiable.

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Instrumentos de patrimonio

Existe una evidencia objetiva de que los instrumentos de patrimonio se han deteriorado cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento o una combinación de ellos que suponga que no se va a poder recuperar su valor en libros debido a un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

En el caso de instrumentos de patrimonio valorados al coste como las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, que es el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia, en la estimación del deterioro se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La reversión de las correcciones valorativas por deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias, con el límite del valor en libros que tendría la inversión en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor, para las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas; mientras que para los activos financieros disponibles para la venta que se valoran al coste no es posible la reversión de las correcciones valorativas registradas en ejercicios anteriores.

e.2) Pasivos financieros

Clasificación y valoración

Débitos y partidas a pagar

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el Balance de Situación, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Cancelación o baja de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del Balance de Situación, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

A estos efectos, se considera que las condiciones de los contratos son sustancialmente diferentes cuando el prestamista es el mismo que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo pasivo financiero, incluyendo las comisiones netas, difiere al menos en un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pago del pasivo financiero original, actualizados ambos al tipo de interés efectivo del pasivo original.

f) Acciones propias

Las acciones propias se registran en el patrimonio neto como menos fondos propios cuando se adquieren, no registrándose ningún resultado en la cuenta de pérdidas y ganancias por su venta o cancelación. Los ingresos y gastos derivados de las transacciones con acciones propias se registran directamente en el patrimonio neto como menos "otros instrumentos de patrimonio neto".

g) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

h) Subvenciones

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Sociedad hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se devenguen los gastos que están financiando. Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a su amortización.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

i) Provisiones y contingencias

Los pasivos que resultan indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán se reconocen en el balance como provisiones cuando la Sociedad tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento. Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

Las compensaciones a recibir de un tercero en el momento de liquidar las provisiones, se reconocen como un activo, sin minorar el importe de la provisión, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso va a ser recibido, y sin exceder del importe de la obligación registrada. Cuando existe un vínculo legal o contractual de exteriorización del riesgo, en virtud del cual, la Sociedad no esté obligado a responder del mismo, el importe de dicha compensación se deduce del importe de la provisión.

Por otra parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran eventos futuros que no están enteramente bajo el control de la Sociedad y aquellas obligaciones presentes, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, para las que no es probable que haya una salida de recursos para su liquidación o que no se pueden valorar con suficiente fiabilidad. Estos pasivos no son objeto de registro contable, detallándose los mismos en la memoria, excepto cuando la salida de recursos es remota.

j) Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio

La Sociedad clasifica sus planes de entrega de acciones y opciones sobre acciones para directivos y empleados, de la siguiente forma de liquidar la transacción:

Acciones y opciones sobre acciones de la Sociedad: El gasto de personal se determina en base al valor razonable de las acciones y opciones a entregar en la fecha del acuerdo de concesión. El gasto de personal se registra a medida que se prestan los servicios en el periodo estipulado, con abono a "acciones propias" y "otros instrumentos de patrimonio neto" respectivamente. El valor razonable de las acciones y opciones es establecido en la fecha del acuerdo de concesión y no se modifica a lo largo de la vida de cada plan.

El valor razonable de las opciones se ha determinado utilizando un modelo de valoración de opciones en el que se ha tenido en cuenta el precio de ejercicio de la opción, la vida de la opción, la probabilidad de cumplimiento de los objetivos asociados (en algunos casos permanencia, en otros el alcanzar un precio por acción determinado), el precio de los activos subyacentes, la volatilidad esperada del precio de la acción y el tipo de interés libre de riesgo para la vida de la opción.

k) Impuesto sobre Sociedades

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto, y en las combinaciones de negocios en las que se registra como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del Balance de Situación entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de "activos por impuesto diferido" y "pasivos por impuestos diferidos" del balance.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos. La Sociedad no reconoce los activos por impuesto diferido por las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que los Administradores de la Sociedad consideran que no está garantizado que se disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

En la fecha de cierre de cada ejercicio la Sociedad evalúa los activos por impuestos diferidos reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, la Sociedad procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

l) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el Balance de Situación clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso de un año.

m) Ingresos y gastos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que la Sociedad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y el importe de los ingresos y de los costes incurridos o a incurrir pueden valorarse con fiabilidad. Los ingresos se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, deduciendo los descuentos, rebajas en el precio y otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como, en su caso, los intereses incorporados al nominal de los créditos. Los impuestos indirectos que gravan las operaciones y que son repercutibles a terceros no forman parte de los ingresos.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representa, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dado que la compañía factura sus servicios de *cloud hosting* por adelantado y en ocasiones por periodos anuales o incluso superiores, la Sociedad imputa los ingresos en el momento de la prestación efectiva del servicio, a pesar de recibir los ingresos con anterioridad. Esos ingresos por servicios aún no prestados se reflejan en el Balance de Situación como Periodificaciones a Corto Plazo.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

n) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional y de presentación de la Sociedad es el euro.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten en su valoración inicial al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de Balance. Las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, que se originen en este proceso, así como las que se produzcan al liquidar dichos elementos patrimoniales, se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en el que surjan.

o) Gastos de personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que existe una expectativa válida, creada por la Sociedad frente a los terceros afectados.

p) Transacciones con partes vinculadas

Las transacciones con partes vinculadas son contabilizadas de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados. El órgano de administración de la Sociedad ha considerado que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que pueden derivarse pasivos de consideración en el futuro.

q) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad de la Sociedad, por su naturaleza, no tiene un impacto medioambiental significativo.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 5. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación para el ejercicio 2019 se muestra a continuación:

Año 2019	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Trasposos	Saldo final
<b>Coste</b>				
Investigación y Desarrollo	237.228,02	328.654,64	(254.246,28)	311.636,38
Propiedad industrial	48.737,94	9.405,07	-	58.143,00
Aplicaciones informáticas	2.044.891,03	38.836,27	254.246,28	2.337.973,58
	<b>2.330.856,99</b>	376.895,98	-	<b>2.707.752,97</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Propiedad industrial	(14.621,40)	(4.953,74)	-	(19.575,14)
Aplicaciones informáticas	(1.042.441,98)	(355.025,59)	-	(1.397.467,57)
	<b>(1.057.063,38)</b>	<b>(359.979,33)</b>	-	<b>(1.417.042,71)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.273.793,61</b>	<b>16.916,65</b>	-	<b>1.290.710,26</b>

Año 2018	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Trasposos	Saldo final
<b>Coste</b>				
Investigación y Desarrollo	165.833,43	250.880,63	(179.486,04)	237.228,02
Propiedad industrial	48.737,94	-	-	48.737,94
Aplicaciones informáticas	1.847.604,95	17.800,04	179.486,04	2.044.891,03
	<b>2.062.176,32</b>	<b>268.680,67</b>	-	<b>2.330.856,99</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Propiedad industrial	(9.747,60)	(4.873,79)	-	(14.621,40)
Aplicaciones informáticas	(711.640,18)	(330.801,80)	-	(1.042.441,98)
	<b>(721.387,78)</b>	<b>(335.675,59)</b>	-	<b>(1.057.063,38)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.340.788,54</b>			<b>1.273.793,61</b>

La Sociedad continúa con su afán investigador para obtener mejoras notables en sus actuales servicios de *cloud hosting*, comenzando nuevos proyectos en el ejercicio 2019. Los gastos asociados a dichos proyectos durante 2019 han sido de 328.654,64 euros (250.880,63 euros en el ejercicio 2018). Dichos gastos están siendo registrados dentro del epígrafe Investigación y Desarrollo, teniendo motivos fundados para considerar el éxito a su finalización. A su finalización, la Sociedad procederá a registrarlo con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza. En caso de que tuviera criterios fundados para considerar que no finalizará con éxito, procedería a desactivar estos gastos y registrarlos como pérdidas procedentes del inmovilizado intangible. Toda la actividad de Investigación y Desarrollo se han generado internamente.

Durante el primer semestre de 2019 finalizó uno de sus proyectos de Investigación y Desarrollo que había comenzado en 2018. Los gastos asociados a dicho proyecto fueron de 254.246,28 euros, de los cuales se reparten, 237.228,02 euros en el ejercicio 2018 y 17.018,26 euros en el primer semestre de 2019. El proyecto finalizó con éxito y la Sociedad lo registró con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza por el importe total de los costes incurridos a su finalización.

A finales del primer semestre de 2018 finalizó uno de sus proyectos de Investigación y Desarrollo que había comenzado a principios de 2017. Los gastos asociados a dicho proyecto fueron de 165.833,43 euros durante el ejercicio 2017 y 13.652,61 euros en el primer semestre de 2018. El proyecto finalizó con éxito y la Sociedad lo registró con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza por el importe total de los costes incurridos a su finalización, 179.486,04 euros.

Todo el inmovilizado intangible de la Sociedad se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Al cierre del ejercicio 2019 la Sociedad tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados en uso, por importe de 184.434,16 euros (140.062,53 euros a cierre del ejercicio 2018).

A 31 de diciembre de 2019 y 2018 no existían compromisos firmes de compra de inmovilizado intangible.

La Sociedad no tenía activos inmateriales al 31 de diciembre de 2019 o de 2018 que estuviesen hipotecados como garantía de préstamos y créditos hipotecarios.

## 6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación para el ejercicio 2019 se muestra a continuación:

Año 2019	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Saldo final
<b>Coste</b>				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	5.415.118,68	435.538,88	-	5.850.657,56
	<b>5.415.118,68</b>	<b>435.538,88</b>	-	<b>5.850.657,56</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(3.202.535,45)	(761.350,08)	-	(3.963.885,53)
	<b>(3.202.535,45)</b>	<b>(761.350,08)</b>	-	<b>(3.963.885,53)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>2.212.583,23</b>			<b>1.886.772,04</b>

Año 2018	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Saldo final
<b>Coste</b>				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	4.423.629,89	991.488,79	-	5.415.118,68
	<b>4.423.629,89</b>	<b>991.488,79</b>	-	<b>5.415.118,68</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(2.438.383,75)	(764.151,70)	-	(3.202.535,45)
	<b>(2.438.383,75)</b>	<b>(764.151,70)</b>	-	<b>(3.202.535,45)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.985.246,14</b>			<b>2.212.583,23</b>

Bajo el epígrafe de inmovilizado material, la Sociedad registra principalmente equipos de procesos de información y en menor cuantía otras instalaciones y mobiliario, incluyendo la activación de los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero (nota 7).

Todo el inmovilizado material de la Sociedad se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

El inmovilizado material se encuentra alojado en Centros de Datos ("Data Center" por su acepción en inglés) especializados en España, Estados Unidos, Chile, Colombia y Portugal que disponen de las infraestructuras más avanzadas y seguras, incluyendo garantías de suministro eléctrico continuado. Dichos centros de datos cuentan con características Tier-III o Tier-IV, las máximas certificaciones posibles a nivel de seguridad y disponibilidad.

Al cierre del ejercicio 2019 la Sociedad tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados en uso, por importe de 2.251.067,03 euros (1.617.003,83 euros a cierre del ejercicio 2018).

La Sociedad no tiene activos materiales al 31 de diciembre de 2019 y 2018 que estén hipotecados como garantía de préstamos y créditos hipotecarios.



GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Al 31 de diciembre de 2019 y de 2018 no existían compromisos firmes de compra de inmovilizado material, salvo los ya reflejados en los estados financieros.

### Prueba de deterioro de activos no corrientes

Se ha evaluado el importe recuperable de la Sociedad como única Unidad Generadora de Efectivo mediante la estimación de su valor en uso, utilizando proyecciones de flujos de caja basadas en las estimaciones realizadas por la Dirección para los próximos 10 años. La tasa de descuento aplicada a las proyecciones de flujos de efectivo ha sido del 8,5%<sup>1</sup> (13,7% en el ejercicio 2018, pero actualizada para reflejar mejor el coste actual de capital de la Compañía) y los flujos de efectivo posteriores al periodo de diez años se extrapolan utilizando una tasa de crecimiento del 2% (igual que en el ejercicio 2018). Se ha concluido que no existe deterioro en el valor de los activos.

### Hipótesis clave para el cálculo del valor en uso

El cálculo del valor en uso se ha basado en las siguientes hipótesis:

- Crecimiento. La Compañía tiene una expectativa de mantener el ritmo de crecimiento actual en la primera mitad del periodo de diez años, para luego reducir dicho crecimiento en la segunda mitad, debido a la madurez del mercado, la presión sobre precios y el incremento de competencia. Gigas continúa invirtiendo en equipo comercial tanto en los países en los que está presente como abriendo nuevas oficinas y continúa desarrollando canales de ventas indirectas que le permiten incrementar las ventas por comercial.
- Erosión de precios y competencia. Se ha estimado un crecimiento de competencia importante durante el periodo con alta presión en precios, pero que se ve compensada por la reducción en el coste de los equipos informáticos que conforman el CAPEX de la Compañía, el crecimiento del mercado y el crecimiento de la demanda de recursos por parte de clientes captados.
- Margen Bruto. Gigas estima que su margen bruto pueda continuar en los niveles actuales o ligeramente inferiores.
- EBITDA. La Compañía continúa incrementando su EBITDA hasta niveles en línea con players de dicho tamaño en la industria, disfrutando de un apalancamiento operativo importante.
- Tasa de descuento. Se ha usado un WACC acorde con el WACC calculado por los analistas que siguen a la Compañía.
- CAPEX. La Compañía estima que sus inversiones en inmovilizado material continuarán creciendo en línea con el crecimiento en la captación de clientes.

### Sensibilidad frente a cambios en las hipótesis

Dado las diferencias entre los valores contables de los activos netos de la Sociedad objetos de análisis y el valor en uso de los mismos, la Dirección considera altamente improbable que ningún cambio razonable y posible en cualquiera de las hipótesis indicadas (e.g. subida del wacc en 1% y/o disminución de la tasa de crecimiento en 1%) supusiera que el valor contable excediera de su valor recuperable.

---

<sup>1</sup> El WACC consenso de los analistas que siguen la Compañía (GVC Gaesco y Renta4) se sitúa en el 8,1%.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 7. Arrendamientos

### Arrendamientos operativos, actuando la Sociedad como arrendatario

El gasto por arrendamiento operativo corresponde al alquiler de oficinas, siendo el más significativo el contrato por su oficina situada en Alcobendas (Madrid). La vigencia de este contrato es hasta el 31 de enero de 2020.

Los pagos futuros mínimos por los contratos de arrendamientos operativos son los siguientes:

	2019	2018
Hasta un año	12.912,62	12.394,20
Entre uno y cinco años	-	-
Más de cinco años		
	<b>12.912,62</b>	<b>12.394,20</b>

(\*) Los cálculos han sido realizados asumiendo un incremento en los precios del IPC del 2%

El importe del gasto correspondiente a los principales arrendamientos operativos en el ejercicio 2019 ha sido de 152.005,24 euros (146.230,40 euros en 2018).

La principal fianza constituida para arrendamientos, correspondiente a su oficina en Alcobendas (Madrid), es por importe de 21.140,80 euros (20.778,40 euros a cierre 2018), cantidad que la arrendadora devolverá a la terminación del contrato siempre y cuando se cumplan las obligaciones asumidas en el mismo. Además dispone a cierre del ejercicio 2019 de un aval financiero por importe de 25.153,96 euros (25.153,96 euros a cierre 2018) como garantía del cumplimiento de este arrendamiento.

Adicionalmente, la Sociedad mantiene otros arrendamientos operativos de menor cuantía, para la contratación de pequeñas oficinas y centros de negocios.

### Arrendamientos financieros, actuando la Sociedad como arrendatario

El valor neto contable de las inmovilizaciones materiales e intangibles adquiridas bajo contratos de arrendamiento, a 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

Año 2019	Inicial	Altas y dotaciones	Bajas (Traspasos)	31/12/2019
Equipos para procesos de información				
Coste	1.034.178,26	-	(138.907,29)	895.270,97
Amortización acumulada	(378.036,20)	(236.961,55)	138.907,29	(476.090,46)
	<b>656.142,06</b>	<b>(236.961,55)</b>	-	<b>419.180,51</b>

Año 2018	Inicial	Altas y dotaciones	Bajas (Traspasos)	31/12/2018
Equipos para procesos de información				
Coste	783.590,75	370.226,95	(119.639,44)	1.034.178,26
Amortización acumulada	(195.226,22)	(302.449,42)	119.639,44	(378.036,20)
	<b>588.364,53</b>			<b>656.142,06</b>

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La conciliación entre el importe total de los pagos futuros mínimos y su valor actual al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	2019	
	Pagos futuros mínimos	Valor actual
Hasta un año	217.107,59	206.746,22
Entre uno y cinco años	239.461,83	234.223,46
	<b>456.569,42</b>	<b>440.969,68</b>

	2018	
	Pagos futuros mínimos	Valor actual
Hasta un año	254.125,91 €	232.726,23 €
Entre uno y cinco años	456.812,56 €	440.519,11 €
	<b>710.938,47 €</b>	<b>673.245,34 €</b>

La Sociedad al finalizar el ejercicio 2019 mantiene vigentes 11 contratos por arrendamientos de equipos informáticos, por un valor total a fecha firma de contrato de 895.270,97 euros y vencimiento máximo en 2023.

#### 8. Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen este epígrafe son los siguientes:

Ejercicio 2019	Saldo inicial	Altas	Bajas	Dotaciones	Trasposos	Saldo final
<b>Instrumentos de patrimonio</b>	<b>2.642.670</b>	<b>2.380.773</b>	-	-	-	<b>5.023.443</b>
Coste	2.642.670	2.380.773	-	-	-	5.023.443
Correcciones valorativas por deterioro						
	<b>2.642.670</b>	<b>2.380.773</b>	-	-	-	<b>5.023.443</b>

Ejercicio 2018	Saldo inicial	Altas	Bajas	Dotaciones	Trasposos	Saldo final
<b>Instrumentos de patrimonio</b>	<b>628.044</b>	<b>2.014.626</b>	-	-	-	<b>2.642.670</b>
Coste	628.044	2.014.626	-	-	-	2.642.670
Correcciones valorativas por deterioro	-					
	<b>628.044</b>	<b>2.014.626</b>	-	-	-	<b>2.642.670</b>

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La información relativa a las empresas del grupo, multigrupo y asociadas al 31 de diciembre 2019 es la siguiente:

Ejercicio 2019	Valor neto contable	Porcentaje de participación directa e indirecta	Capital	Otras aportaciones socios	Prima de Emisión	Reservas	Resultados negativos de ejercicio anteriores	Beneficios (pérdidas) del ejercicio	Total patrimonio neto
Gigas Hosting Colombia, SAS	2.214.830	100%	571.734	-	-	14.805	(215.190)	22.581	393.930
Gigas Hosting Chile, Spa	28.293	100%	28.293	-	-	155.218	(27.658)	(88.596)	67.257
Gigas Hosting Perú, SAC	264.256	100%	264.256	-	-	-	(116.918)	19.251	166.589
SVT Proveedor de Servicios Internet, SL	441.920	100%	253.021	100.000	157.000	11.652	(377.646)	36.646	180.673
Gigas Hosting USA, LLC	1	100%	1	-	-	-	-	-	1
Gigas Hosting México, SACV (*) A.H.P. – Informática y Servicios S.A.	93.872	100%	93.872	-	-	-	-	-	93.872
	1.980.271	100%	550.330	250.000	-	81.120	(555.174)	209.356	535.632
	<b>5.023.443</b>								

Ejercicio 2018	Valor neto contable	Porcentaje de participación directa e indirecta	Capital	Prima de Emisión	Reservas	Resultados negativos de ejercicio anteriores	Beneficios (pérdidas) del ejercicio	Total patrimonio neto
Gigas Hosting Colombia, SAS	2.008.199	100%	365.103	-	14.805	(347.168)	131.978	164.718
Gigas Hosting Chile, Spa	28.293	100%	28.293	-	155.218	(28.098)	440	155.853
Gigas Hosting Perú, SAC	264.256	100%	264.256	-	-	(127.300)	10.383	147.339
SVT Proveedor de Servicios Internet, SL	341.921	100%	253.021	157.000	16.932	(429.885)	52.444	49.512
Gigas Hosting USA, LLC	1	100%	1	-	-	-	-	1
	<b>2.642.670</b>							

Los resultados de las sociedades del grupo, multigrupo y asociadas indicados en el cuadro anterior corresponden en su totalidad a operaciones continuadas. Ninguna de las sociedades cotiza en bolsa.

**Gigas Hosting Colombia, SAS**, es una sociedad anónima, constituida el 4 de febrero de 2014 y domiciliada en Bogotá (Colombia), c/ 94 N° 11-20, oficina 402, cuya actividad principal es la prestación de servicios de cloud computing y cloud hosting.

**Gigas Hosting Chile, SpA**, es una sociedad anónima por acciones, constituida el 25 de marzo de 2014 y domiciliada en Santiago de Chile (Chile) Mariano Sánchez Fontecilla 310, cuya actividad principal es la prestación de servicios de cloud computing y cloud hosting.

**Gigas Hosting Perú, SAC**, es una sociedad anónima cerrada, constituida el 26 de agosto de 2016 y domiciliada en Lima (Perú) Cal. Coronel José Joaquín Incl., 235 407 Urb 235, cuya actividad principal es la prestación de servicios de cloud computing y cloud hosting.

**SVT Proveedor de Servicios Internet S.L.**, es una sociedad limitada, adquirida el 11 de enero de 2018 y domiciliada en Lérida (España) Parque Científico Tecnológico Agroalimentario de Lérida, Edificio H1, 2º planta, cuya actividad principal es la prestación de servicios de cloud computing y cloud hosting.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

**Gigas Hosting USA, LLC**, es una sociedad de responsabilidad limitada, constituida el 14 de diciembre de 2012 y domiciliada en Florida (Estados Unidos de América), en el 801 de Brickell Avenue, Miami, sociedad sin actividad a cierre del ejercicio.

**Gigas Hosting México, SA CV**, es una sociedad anónima, constituida el 24 de mayo de 2019 y domiciliada en Ciudad de México, en río Panuco 108 Cuauhtémoc, sociedad recientemente constituida y sin actividad todavía a cierre del ejercicio 2019.

**A.H.P. – Informática y Servicios SA.**, es una sociedad anónima, adquirida el 29 de octubre de 2019 y domiciliada en Carnaxide (Portugal), en Estrada de Outurela 188, Parque de Holanda, Edificio B1, piso 1, cuya actividad principal es la prestación de servicios de cloud computing y cloud hosting.

La Dirección ha analizado el valor recuperable de estas inversiones en base a estimaciones del valor en uso de las sociedades participadas, mediante proyecciones de sus flujos de efectivo para los próximos 10 años descontados a una tasa del 8,5% y utilizando una tasa de crecimiento del 2%. En base a este análisis, se ha concluido que no existe deterioro en la valoración de estas inversiones.

La Sociedad Dominante ha efectuado las comunicaciones correspondientes a las sociedades participadas, indicadas en el artículo 155 de la Ley de Sociedades de Capital, y no existe ningún compromiso por el que se pueda incurrir en contingencias respecto a dichas empresas.

## 9. Instrumentos financieros

### a) Activos Financieros

#### a.1) Categorías de activos financieros

La composición de los activos financieros, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 8) al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

(En euros)	Créditos, derivados y otros		Total	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<b>Activos financieros no corrientes</b>				
Inversiones financieras a largo plazo				
Otros activos financieros	24.642,56	167.180,69	24.642,56	167.180,69
	<b>24.642,56</b>	<b>167.180,69</b>	<b>24.642,56</b>	<b>167.180,69</b>
<b>Activos financieros corrientes (*)</b>				
Deudores comerciales	384.503,08	402.456,29	384.503,08	402.456,29
Deudores comerciales, empresas del grupo	593.688,52	883.578,31	593.688,52	883.578,31
Otras cuentas a cobrar	109.310,74	32.013,35	109.310,74	32.013,35
Inversiones financieras a corto plazo en empresas del grupo	335.956,34	524.322,89	335.956,34	524.322,89
Inversiones financieras a corto plazo	142.738,72	15.923,14	142.738,72	15.923,14
	<b>1.566.197,40</b>	<b>1.858.293,98</b>	<b>1.566.197,40</b>	<b>1.858.293,98</b>
	<b>1.590.839,96</b>	<b>2.025.474,67</b>	<b>1.590.839,96</b>	<b>2.025.474,67</b>

(\*) No se incluyen saldos fiscales al no considerarlos como activos financieros

- Fianzas constituidas a largo plazo

Bajo el epígrafe de activos financieros a largo plazo tiene recogido fianzas por importe de 24.642,56 euros (25.104,29 euros en 2018), correspondiendo prácticamente en su totalidad a las fianzas depositadas por el arrendamiento de oficinas, y el resto minoritario a obligaciones de garantías con otros proveedores.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

- Inversiones financieras a largo plazo

A cierre del ejercicio anterior, a 31 de diciembre de 2018, se registraban principalmente participaciones sociales de la compañía AVALMADRID, SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA (AVALMADRID) por valor de 142.076,40 euros.

En este epígrafe a largo plazo a 31 de diciembre de 2019 no se registra nada, ya que las participaciones arriba indicadas, de acuerdo a su vencimiento en el ejercicio 2020, se han procedido a su reclasificación a corto plazo.

- Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de los activos financieros incluidos en esta categoría a 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2019	2018
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	384.503,08	402.456,29
Cientes por ventas y prestaciones de servicios (empresas del Grupo)	593.688,52	883.578,31
Deudores varios	36.159,38	12.537,39
Personal	73.151,36	19.475,96
	<b>1.014.350,98</b>	<b>1.318.047,95</b>

- Clientes por ventas y prestación de servicios

La Sociedad registra a 31 de diciembre 2019 un importe de 384.503,08 euros (402.456,29 euros en 2018) por facturas pendientes de cobro de sus clientes. La Sociedad realiza controles periódicos de su cartera de facturas pendientes de cobro, teniendo una alta certidumbre para considerar el cobro correcto de las facturas registradas bajo este epígrafe. En aquellas facturas en las que existen motivos fundados para dudar del pago del cliente, se procede a reclasificar este activo y dotar la correspondiente provisión de gastos registrándolo como pérdidas por deterioro de créditos comerciales. Adicionalmente, la Sociedad realiza provisiones por insolvencia de cobro en base a la antigüedad del crédito.

Adicionalmente, la Sociedad registra a cierre de 2019 créditos comerciales por facturas emitidas a empresas del Grupo, por importe de 593.688,52 euros (883.578,31 euros en 2018) (Nota 17).

- Deudores varios y Personal

A 31 de diciembre 2019 registra bajo este activo otros saldos, anticipos y préstamos de personal por importe de 73.151,36 euros (19.475,96 euros en 2018), además de deudores varios por importe de 36.159,38 euros (12.537,39 euros en 2018) correspondiente principalmente a diferencias temporarias de los ingresos en cuenta bancaria que realizan los procesadores de medios de pago en el cobro de clientes por tarjeta de crédito.

- Inversiones financieras a corto plazo en empresas del grupo

La Sociedad registra a cierre de 2019 créditos a empresas del Grupo, por importe de 335.956,34 euros (524.322,89 euros en 2018), para soportar el crecimiento de las operaciones de las filiales. (Nota 17).

- Inversiones financieras a corto plazo

En este epígrafe a 31 de diciembre de 2019 se registran participaciones sociales de la compañía AVALMADRID, SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA (AVALMADRID) por valor de 142.076,40 euros, clasificadas a cierre de 2018 a largo plazo y reclasificadas a corto plazo durante el ejercicio 2019 de acuerdo a su vencimiento.

Adicionalmente se registran en esta partida a corto plazo otros productos no relevantes a 31 de diciembre 2019 por importe de 662,32 euros (15.933,56 euros en 2018).

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

a.2) *Correcciones por deterioro del valor originados por riesgo de crédito*

La Sociedad ha dotado una provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales registrado en el Balance de Situación a 31 de diciembre de 2019 por valor de 97.006,64 euros (333.265,35 euros en 2018).

(Euros)	Saldo Inicial	Aplicaciones	Reversiones	Dotaciones	Saldo Final
<b>Ejercicio 2019</b>					
Provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales	<b>333.265,35</b>	(289.911,95)	-	53.653,24	<b>97.006,64</b>
<b>Ejercicio 2018</b>					
Provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales	<b>33.180,44</b>	<b>(33.180,44)</b>	-	333.265,35	<b>333.265,35</b>

a.3) *Activos cedidos y aceptados en garantía*

La Sociedad a 31 de diciembre de 2019 mantiene pignorado la totalidad de las participaciones sociales de la compañía AVALMADRID, SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA (AVAL MADRID) por valor de 142.076,40 euros, como garantía para la concesión de unos avales otorgados solidariamente por AVAL MADRID de valores de 182.074,20 euros, 123.597,62 euros y 41.199,20 euros, garantía para el cumplimiento de las obligaciones de pago contraídas con la Administración Pública (préstamos con subvenciones recibidos por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo) y válido hasta que el Ministerio resuelva sus cancelaciones (mismos activos cedidos en garantía que al cierre del ejercicio 2018).

b) Pasivos Financieros

b.1) *Categorías de pasivos financieros*

La composición de los pasivos financieros sin tener en cuenta los saldos fiscales con Administraciones al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

(En euros)	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones convertibles		Derivados y otros		Total	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>								
Deudas a largo plazo	2.012.552,40	1.283.125,04	1.940.362,08	1.794.192,35	983.894,47	593.950,04	4.936.808,95	3.671.267,43
	<b>2.012.522,40</b>	<b>1.283.125,04</b>	<b>1.940.362,08</b>	<b>1.794.192,35</b>	<b>983.894,47</b>	<b>593.950,04</b>	<b>4.936.778,95</b>	<b>3.671.267,43</b>
<b>Pasivos financieros corrientes</b>								
Deudas a corto plazo								
Deudas con entidades de crédito	923.544,23	744.854,45	-	-	-	-	923.544,23	744.854,45
Otros pasivos financieros	-	-	-	-	795.540,83	1.364.913,48	795.540,83	1.364.913,48
Deudas con empresas del grupo	-	-	-	-	159.862,65	58.965,54	159.862,65	58.965,54
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	-	-	-	485.479,24	252.936,12	485.479,24	252.936,12
	<b>923.544,23</b>	<b>744.854,45</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.440.882,72</b>	<b>1.676.815,14</b>	<b>2.364.426,95</b>	<b>2.421.669,59</b>
	<b>2.936.066,63</b>	<b>2.027.979,49</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.424.777,19</b>	<b>2.270.765,18</b>	<b>7.301.205,90</b>	<b>6.092.937,02</b>

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2019	2018
<b>Débitos y partidas a pagar a Largo Plazo (*)</b>		
Obligaciones y bonos convertibles	1.940.362,08	1.794.192,35
Deudas con entidades de Crédito	2.012.552,40	1.283.125,04
Acreedores por arrendamiento financiero (Nota 7)	234.223,47	440.519,11
Otros pasivos financieros	749.671,00	153.430,93
	<b>4.936.808,95</b>	<b>3.671.267,43</b>
<b>Débitos y partidas a pagar a Corto Plazo (*)</b>		
Deudas con entidades de crédito	923.544,23	744.854,45
Acreedores por arrendamiento financiero (Nota 7)	206.746,22	232.726,23
Deudas con empresas del grupo	159.862,65	58.965,54
Otros pasivos financieros	588.794,61	1.132.187,25
Acreedores comerciales		
Proveedores	330.490,50	140.267,99
Acreedores varios	154.988,74	112.668,13
	<b>2.364.426,95</b>	<b>2.421.669,59</b>
	<b>7.301.235,90</b>	<b>6.092.937,02</b>

(\*) No se incluyen saldos fiscales al no considerarlos como pasivos financieros

- Deudas con entidades de Crédito

La Sociedad a 31 de diciembre de 2019, mantiene una deuda con entidades de crédito privadas, mayoritariamente derivada de préstamos recibidos, por un importe total de 2.936.096,63 euros (2.027.979,49 euros a cierre 2018), clasificada a corto o largo plazo según el vencimiento de deuda establecido.

Durante el ejercicio 2019, la Sociedad formalizó con entidades de crédito préstamos por un importe de 1.657.669,21 euros de financiación (1.100.000,00 euros durante el anterior ejercicio 2018).

De los préstamos con entidades de crédito a 31 de diciembre de 2019 que Gigas mantiene pendiente, un importe de 2.012.552,40 euros (1.283.125,04 euros a cierre 2018) corresponde a deuda con fecha vencimiento superior a un año (largo plazo) y un importe de 836.979,04 euros (720.010,88 euros a cierre 2018) con fecha vencimiento inferior a un año (corto plazo).

La Sociedad a 31 de diciembre de 2019 registra también a corto plazo 11.901,80 euros (24.405,15 euros a cierre 2018) derivados de la liquidación de tarjetas de créditos periódicas con vencimiento en enero de 2020 y dos líneas de crédito de 140.000,00 euros en total con un saldo dispuesto de 74.663,39 euros (438,42 euros dispuesto a cierre 2018).

- Acreedores por arrendamiento financiero

A cierre ejercicio 2019, en las partidas Acreedores por arrendamientos financieros mantiene registrada una deuda de 234.223,47 euros (440.519,11 euros a cierre 2018) clasificada a largo plazo y 206.746,22 euros (232.726,23 euros a cierre 2018) clasificada a corto plazo, saldos generados por los contratos vigentes de arrendamiento de equipos informáticos (nota 7).

- Otros pasivos financieros

Bajo el epígrafe "Otros pasivos financieros", por importe de 749.671,00 euros a 31 de diciembre 2019 (153.430,93 euros a cierre 2018) a largo plazo y 588.794,61 euros (1.132.187,25 euros a cierre 2018) a corto plazo, la Sociedad recoge las siguientes deudas:

- a) Un préstamo del Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 5 de diciembre de 2012 por importe de 520.212,00 euros, con plazo de amortización de 7 años, 3 años de carencia de principal y un tipo de interés del 3,95%.



GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

A 31 de diciembre de 2019 no mantiene deudas registradas a largo plazo (136.026,57 euros en 2018) y 141.400,06 euros (141.400,48 euros en 2018) registrados a corto plazo y pagaderos en enero 2020.

- b) Un préstamo recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 1 de diciembre de 2014 por importe de 626.227,92 euros con un plazo de amortización de 5 años, 3 años de carencia de principal y un tipo de interés del 0,513%.

A 31 de diciembre 2019 ha finalizado en su totalidad dicho préstamo, por tanto, no se registran importes a largo plazo (tampoco a cierre de 2018) ni a corto plazo (209.811,66 euros a corto a cierre 2018).

- c) Los pagos a efectuar por la adquisición de la compañía SVT PROVEEDOR DE SERVICIOS INTERNET, S.L., firmada en enero de 2018, se estructuraron por unos importes fijos y por un importe variable contingente ligado a las ventas alcanzadas en 2018 y pagadero en 2019. A fecha 31 de diciembre de 2019 se ha saldado toda la deuda derivada de esta adquisición y por tanto no se registra deuda (169.593,37 euros, a corto plazo, a 31 de diciembre de 2018).

En relación a la adquisición de la compañía colombiana ABILITY DATA SERVICES, SA, en mayo de 2018, los pagos a efectuar fueron estructurados igualmente mediante unos importes fijos y variables contingentes. A fecha 31 de diciembre de 2019 no se registra ninguna deuda por haber sido saldada en su totalidad en julio de 2019 (313.843,00 euros registrados a corto plazo a 31 de diciembre de 2018).

Los pagos a efectuar por la adquisición de la compañía portuguesa A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A., adquirida en octubre de 2019, se estructuraron por unos importes fijos diferidos y por unos importes variables contingentes ligados a las ventas alcanzadas en 2020, 2021 y 2022. A fecha 31 de diciembre de 2019, Gigas por la adquisición de esta filial portuguesa registra unas deudas a largo plazo por importe de 749.671,00 euros y a corto plazo por importe de 310.000,00 euros.

- d) En noviembre de 2017 se formaliza con la división financiera de un proveedor, para la adquisición de equipos informáticos, un préstamo por importe de 58.109,44 euros. A 31 de diciembre de 2019 no registra a largo plazo ninguna deuda (17.404,36 euros a cierre de 2018) y 17.404,35 euros registrados a corto plazo (19.567,84 euros a cierre de 2018).
- e) Los restantes 119.990,20 euros registrados como "Otras deudas a corto plazo" a 31 de diciembre de 2019 (387.278,42 euros a cierre 2018), corresponden principalmente a deudas generadas con proveedores de inmovilizado por la adquisición de nuevos equipos informáticos.

- Acreeedores comerciales

Las partidas de Proveedores y Acreeedores a corto plazo, a 31 de diciembre de 2019 recogen unos importes de 330.490,50 euros (140.267,99 euros a cierre 2018) y 154.988,74 euros (112.668,13 a cierre 2018) respectivamente, por facturas pendientes no vencidas de servicios principalmente recurrentes.

- Personal

Por último, la Sociedad no registra a cierre del ejercicio 2019 ningún saldo (0,00 euros en 2018) de remuneraciones de personal pendientes de pago.

- Obligaciones y bonos convertibles

Por último, a 31 de diciembre de 2019, en las partidas Obligaciones y bonos convertibles está registrada una deuda a largo plazo de 1.940.362,08 euros (1.794.192,35 euros a 31 de diciembre de 2018).

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

En el mes de abril de 2018 la Sociedad completó una emisión de obligaciones convertibles y/o canjeables (Obligaciones Convertibles) para financiar la adquisición de ABILITY DATA SERVICES, S.A. y otras posibles operaciones. La emisión se llevó a cabo en dos tramos, un primer tramo por importe de 1.200 miles de euros y un segundo tramo por importe de 1.300 miles de euros. Ambos tramos fueron suscritos y desembolsados íntegramente el día 26 de abril de 2018, con un vencimiento a siete años desde la fecha de emisión.

Las Obligaciones Convertibles devengarán un tipo de interés del 4% anual en efectivo (Interés Efectivo), que la sociedad dominante deberá pagar por trimestres naturales vencidos; un tipo de interés del 2% anual (PIK Efectivo) que se capitalizará al valor nominal de cada Obligación Convertible pagadero en la fecha de vencimiento o la fecha de conversión (si ésta fuera anterior); y un tipo de interés del 2% anual (PIK Convertible) que se capitalizará al valor nominal de cada Obligación Convertible y que será pagadero en efectivo o en caso de conversión, convertible o canjeable en acciones de la sociedad dominante en la fecha de vencimiento o la fecha de conversión (si ésta fuera anterior). Las Obligaciones Convertibles llevan asociadas ciertas restricciones en materia de ratios financieros (covenants) que podrían desencadenar un evento de conversión anticipada de las Obligaciones Convertibles, pero dicho evento no ha sido tenido en cuenta para la valoración de la opción de conversión por tratarse de sucesos improbables.

Del total de las obligaciones asumidas, un importe de 711.241,39 euros se ha considerado como Otros Instrumentos de Patrimonio. Asimismo, a 31 de diciembre de 2019 un importe de 1.940.362,08 euros (1.794.192,35 euros a 31 de diciembre de 2018) se ha registrado como deuda a largo plazo, valorado a su coste amortizado e incluyendo 236.328,79 euros (90.159,07 euros a 31 de diciembre de 2018) de intereses implícitos relativos a los intereses PIK Efectivo y PIK Convertible, generados desde la emisión hasta el 31 de diciembre de 2019.

La Compañía incurrió durante el ejercicio 2018 en unos gastos totales de 84.725,33 euros ligados a la emisión de las Obligaciones Convertibles, que fueron registrados en la misma proporción en las partidas Otros Pasivos Financieros y Otros Instrumentos de Patrimonio Neto.

A 31 de diciembre de 2019, la Sociedad se encuentra en cumplimiento con todas las restricciones y ratios que le imponen sus contratos de endeudamiento y, en el entendido de una continuidad razonable de sus negocios, no prevé incumplimientos futuros.

## b.2) Clasificación por vencimientos

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que forman parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	2.364.426,98	1.360.624,22	809.081,02	599.319,40	227.422,20	1.940.362,08	7.301.235,90
	<b>2.364.426,98</b>	<b>1.360.624,22</b>	<b>809.081,02</b>	<b>599.319,40</b>	<b>227.422,20</b>	<b>1.940.362,08</b>	<b>7.301.235,90</b>

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que formaban parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de diciembre de 2018 era el siguiente:

	2019	2020	2021	2022	2023	2024 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	2.421.669,59	853.370,30	551.421,04	395.786,03	76.497,71	1.794.192,35	6.092.937,02
	<b>2.421.669,59</b>	<b>853.370,30</b>	<b>551.421,04</b>	<b>395.786,03</b>	<b>76.497,71</b>	<b>1.794.192,35</b>	<b>6.092.937,02</b>

## Impago e incumplimiento de condiciones contractuales

Durante el ejercicio 2019 (ni ejercicios anteriores) no se han incumplido las condiciones de pago de ninguno de los préstamos pendientes ni ninguna otra condición contractual.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

c) Otra Información

Información sobre el valor razonable:

Los créditos y débitos a largo plazo y los valores representativos de deuda no cotizados se registran por su coste amortizado, que salvo mejor evidencia es equivalente al valor razonable del mismo.

El valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales a corto plazo constituye una aproximación aceptable del valor razonable de los mismos.

10. Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle de esta rúbrica del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2019	2018
Caja	12,95	12,95
Cuentas corrientes a la vista	993.807,79	1.452.411,29
	<b>933.820,74</b>	<b>1.452.424,24</b>

El saldo de Cuentas corrientes a la vista es de libre disposición.

Para dotar de liquidez al valor, y como requerido por la Circular 7/2010 de 4 de enero del Mercado Alternativo Bursátil – Empresas en Expansión, la Sociedad formalizó un contrato de liquidez el 1 de septiembre de 2015, con RENTA 4 SOCIEDAD DE VALORES, S.A., como Proveedor de Liquidez. En virtud de dicho contrato, el Proveedor de Liquidez se compromete a ofrecer liquidez a los titulares de acciones de la Sociedad mediante la ejecución de operaciones de compraventa de acciones de GIGAS HOSTING, S.A. en el Mercado Alternativo Bursátil de acuerdo con el régimen previsto al respecto por la circular 7/2010, dando contrapartida a las posiciones vendedoras y compradoras existentes, de acuerdo con las normas de contratación y dentro de los horarios ordinarios de negociación, del Mercado Alternativo Bursátil. Dentro del saldo de cuentas corrientes a 31 de diciembre de 2019, la Compañía tiene destinado un saldo de 238.541,04 euros (228.288,77 euros a 31 de diciembre de 2018) para el proveedor de liquidez.

El Saldo de Efectivo y equivalentes al efectivo, no incluye inversiones financieras de vencimiento superior a tres meses, registradas como Activos Financieros. A cierre del ejercicio 2019 la Sociedad no mantenía inversiones financieras (no cedidos en garantía) con vencimiento superior a tres meses (15.000,00 euros a cierre de 2018). Nota 9.a

11. Patrimonio neto

a) Capital suscrito

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social de la Sociedad está compuesto por las siguientes acciones totalmente suscritas y desembolsadas.

Clase de acción	Número de acciones	Valor nominal (Euros)	Descripción	Capital desembolsado (Euros)
	2019			2019
Clase "A" (*)	4.322.318	0,02	Ordinarias	86.446,36

(\*) El Precio de cierre de la acción en el Mercado Alternativo Bursátil a 31 de diciembre 2019 fue de 6,82 euros/acción.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Clase de acción	Número de acciones	Valor nominal (Euros)	Descripción	Capital desembolsado (Euros)
	2018			2018
Clase "A" (*)	4.322.318	0,02	Ordinarias	86.446,36

(\*) El Precio de cierre de la acción en el Mercado Alternativo Bursátil a 31 de diciembre 2018 fue de 6,50 euros/acción

La Sociedad se constituyó el 21 de enero de 2011 bajo la forma jurídica de Sociedad de Responsabilidad Limitada (GIGAS HOSTING, S.L.) con un capital social de 16.000 euros mediante la asunción de 16.000 participaciones sociales de un euro de valor nominal.

Con fecha 3 de mayo de 2011 la compañía amplió su capital en 8.000 euros mediante la creación de 8.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas.

El 1 de junio de 2011 se realizó una nueva ampliación de capital de 6.000 euros mediante la creación de 6.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 70.000 euros.

La Junta General de la Sociedad acordó en su reunión del 29 de julio de 2011 ampliar el capital social en la cifra de 9.600 euros mediante la emisión de 9.600 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 854.400 euros.

Con fecha 28 de junio de 2012 la Sociedad acordó la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 22 de mayo de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General celebrada con fecha 11 de julio de 2012, acordó una ampliación de capital de la Sociedad de 17.480,00 euros, mediante la emisión de 17.480,00 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 1.774.220,00 euros.

Con fecha 14 de febrero de 2013 la Sociedad acordó la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 21 de septiembre de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General de la Sociedad acordó en su reunión del 30 de octubre de 2013 ampliar el capital social en la cifra de 12.655 euros mediante la emisión de 12.655 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 1.632.495 euros.

Posteriormente, en su reunión del 29 de junio de 2015, la Junta General de la Sociedad, acordó por unanimidad transformar la compañía en Sociedad Anónima (GIGAS HOSTING, S.A.) y por tanto las participaciones fueron convertidas en acciones nominativas.

El 20 de Julio de 2015, la Junta de Accionistas de la Sociedad aprobó la solicitud de incorporación en el segmento de Empresas en Expansión del Mercado Alternativo Bursátil de la totalidad de las acciones de la Sociedad, una oferta de suscripción de acciones y su consiguiente aumento de capital, la modificación del sistema de representación de acciones de la Sociedad mediante la transformación de los títulos en anotaciones en cuenta, designando a Iberclear como entidad encargada del registro contable, y el desdoblamiento del número de acciones de la Sociedad mediante una reducción del valor nominal de las acciones desde un euro (1€) a dos céntimos de euro (0,02€) por acción, a razón de 50 acciones nuevas por cada acción antigua, sin variación de la cifra de capital social.

El Consejo de Administración, reunido el 23 de octubre de 2015, en ejercicio de la delegación conferida por la Junta de Accionistas, acordó la ampliación de capital social de 25.365,00 euros mediante la emisión y puesta en circulación a través del Mercado Alternativo Bursátil de 1.268.250 nuevas acciones con valor nominal de 0,02 euros, con una prima de emisión total de 4.096.447,50 euros correspondiendo a cada acción nueva una prima de emisión de 3,23 euros.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La Junta General de Accionistas celebrada el 25 de junio de 2018, en el marco de una operación corporativa consistente en la adquisición de la totalidad del capital social de la sociedad colombiana ABILITY DATA SERVICES, SA, aprobó un aumento de capital social de la Sociedad mediante la emisión de 47.318 acciones nuevas de valor nominal conjunto de novecientos cuarenta y seis euros con treinta y seis céntimos de euro (946,36€) y con una prima de emisión en conjunto de doscientos noventa y nueve mil cuarenta y nueve euros con setenta y seis céntimos de euro (299.049,76€). El desembolso del valor nominal y de la correspondiente prima de emisión de las nuevas acciones se realizó mediante la compensación del derecho de crédito que los vendedores de la compañía ABILITY DATA SERVICES, SA ostentaban contra la Sociedad por la operación. Dicha ampliación de capital quedó inscrita en el Registro Mercantil con fecha 20 de septiembre de 2018.

A 31 de diciembre de 2019, el capital social escriturado es de 86.446,36 euros, dividido en 4.322.318 acciones de valor nominal 0,02 euros, (mismos datos a cierre de 2018), cotizando en su totalidad en el Mercado Alternativo Bursátil en España.

b) Prima de Emisión

El detalle y los movimientos de la prima de emisión son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Ampliación de capital	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2019</b>			
Prima de Emisión	8.726.612,26	-	8.726.612,26
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2018</b>			
Prima de Emisión	8.427.562,50	299.049,76	8.726.612,26

La prima de emisión es de libre distribución.

c) Reservas

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las reservas son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Gastos ampliación de capital (neto de impuestos)	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2019</b>			
Otras Reservas (negativas)	(250.560,73)	-	(250.560,73)
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2018</b>			
Otras Reservas (negativas)	(243.601,46)	(6.959,27)	(250.560,73)

Derivado de la ampliación de capital realizada en octubre de 2015, la Sociedad registra unas reservas negativas por los costes de ampliación de capital (neto después de impuestos) por importe de 243.601,46 euros. Durante los ejercicios 2016 y 2017 no se realizó ninguna transacción en esta cuenta.

Durante el ejercicio 2018, derivado de la ampliación de capital realizada en junio de 2018, el Grupo registró unas nuevas reservas negativas por los costes de ampliación de capital (neto después de impuestos) por importe de 6.959,27 euros.

A 31 de diciembre de 2019 no existe dotación para la reserva legal. Una vez que la Sociedad tenga beneficios y se hayan compensado las pérdidas de ejercicios anteriores, se destinará a dotar la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

d) Acciones Propias

El detalle de las distintas partidas que componen las acciones propias son los siguientes:

(En euros)	2019	2018
Valoración de Acciones Propias en Autocartera (*)	(288.247,30)	(274.839,50)
	<b>(288.247,30)</b>	<b>(274.839,50)</b>

(\*) A 31 de diciembre 2019, 42.265 acciones a precio cotización cierre por acción de 6,82 euros

(\*) A 31 de diciembre 2018, 42.283 acciones a precio cotización cierre por acción de 6,50 euros

El día 8 de Julio de 2015 la Sociedad realizó la compra de 1.200 acciones de GIGAS HOSTING, S.A. por un importe total de 108.000 euros (equivalentes a 60.000 acciones, una vez desdobladas según Junta de 20 de Julio) a uno de sus accionistas, con el fin de ser utilizadas principalmente como incentivo a empleados mediante un plan de entrega de acciones a toda la plantilla. Dichas acciones han sido registradas como autocartera de la Sociedad.

Para dotar de liquidez al valor, y como requerido por la Circular 7/2010 de 4 de enero del Mercado Alternativo Bursátil – Empresas en Expansión, la Sociedad formalizó un contrato de liquidez el 1 de septiembre de 2015, con RENTA 4 SOCIEDAD DE VALORES, S.A., como Proveedor de Liquidez. En virtud de dicho contrato, el Proveedor de Liquidez se compromete a ofrecer liquidez a los titulares de acciones de la Sociedad mediante la ejecución de operaciones de compraventa de acciones de GIGAS HOSTING, S.A. en el Mercado Alternativo Bursátil de acuerdo con el régimen previsto al respecto por la circular 7/2010, dando contrapartida a las posiciones vendedoras y compradoras existentes, de acuerdo con las normas de contratación y dentro de los horarios ordinarios de negociación, del Mercado Alternativo Bursátil.

En junio de 2018, se realizó la primera ejecución y entrega de acciones a empleados derivada del Plan de opciones sobre acciones para empleados claves iniciales (ver Nota 19), por un total de 6.000 acciones de la Sociedad Dominante. Aunque dicho plan contempla la entrega de nuevas acciones mediante aumento de capital en el marco de la siguiente Junta General Ordinaria después de la solicitud de ejecución, debido al importe y la disponibilidad, la Sociedad cumplió con su compromiso mediante acciones que ya disponía en autocartera.

Posteriormente, en junio de 2019, se realizó una segunda ejecución y entrega de acciones a empleados derivada del Plan de opciones sobre acciones para empleados claves iniciales (ver nota 19), por un total de 59.000 acciones de la Sociedad Dominante.

Aunque dicho plan contempla la entrega de nuevas acciones mediante aumento de capital en el marco de la siguiente Junta General Ordinaria después de la solicitud de ejecución, debido al importe y la disponibilidad, la Sociedad cumplió con su compromiso mediante acciones que ya disponía en autocartera o que adquirió en el mercado para satisfacer las obligaciones del Plan de Opciones.

A 31 de diciembre de 2019 la Sociedad cierra el ejercicio con 42.265 acciones de GIGAS HOSTING, S.A. en autocartera por valor de Mercado de 288.247,30 euros, según la cotización de la acción al cierre de mercado el 31 de diciembre 2019, de 6,82 euros (a 31 de diciembre 2018 un valor de Mercado de 274.839,50 euros, siendo 42.283 acciones a precio cotización cierre 2018 por acción de 6,50 euros).

La totalidad de las acciones de Gigas, incluidas las acciones en autocartera, cotizan en el Mercado Alternativo Bursátil de la Bolsa de Madrid.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

e) Resultados de ejercicios anteriores

El detalle y los movimientos de los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Distribución de resultados del ejercicio anterior	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2019</b>			
Resultados de ejercicios anteriores	(4.044.695,14)	(156.667,87)	(4.201.363,01)
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2018</b>			
Resultados de ejercicios anteriores	(3.602.862,43)	(441.832,71)	(4.044.695,14)

f) Otros instrumentos de patrimonio neto

El detalle de las distintas partidas que compone Otros instrumentos de patrimonio neto, son los siguientes:

(En euros)	2019	2018
Patrimonio neto por emisión de Bonos Convertibles (Nota 9.b.1)	711.241,39	711.241,39
Provisión Plan opciones sobre acciones empleados clave (Nota 19)	59.096,78	22.047,74
Provisión Plan opciones sobre acciones socios fundadores ejecutivos (Nota 19)	341.206,12	132.252,94
Correcciones valorativas acciones en autocartera a precio cotización cierre	(42.860,04)	266.721,90
	<b>1.068.684,25</b>	<b>1.132.263,97</b>

La Sociedad valora la compra y venta de sus acciones propias a precio de compra y venta respectivamente, realizando una corrección valorativa de las acciones que mantiene en autocartera al precio de cotización a cierre de las acciones de GIGAS HOSTING, S.A.

g) Subvenciones recibidas

Los movimientos habidos en las subvenciones de capital no reintegrables son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Adiciones	Cancelaciones	Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	Saldo final
<b>Ejercicio 2019</b>					
Subvenciones no reintegrables	36.454,62	-	-	(14.794,40)	21.660,22
	<b>36.454,62</b>				<b>21.660,22</b>
<b>Ejercicio 2018</b>					
Subvenciones no reintegrables	51.653,93	-	(355,67)	(14.843,64)	36.454,62
	<b>51.653,93</b>		<b>(355,67)</b>	<b>(14.843,64)</b>	<b>36.454,62</b>

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 12. Saldos y transacciones en moneda extranjera

El detalle de los principales elementos de activo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre expresados en euros es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2019</b>		
Activos		
Cientes por ventas y prestaciones de servicios (*)	142.379,54	142.379,54
Tesorería	225.472,77	225.472,77
	<b>367.852,31</b>	<b>367.852,31</b>

(\*) Las divisas utilizadas por la Sociedad para su facturación son únicamente el Euro y Dólar Americano.

(Euros)	Dólares americanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2018</b>		
Activos		
Cientes por ventas y prestaciones de servicios (*)	84.638,99	84.638,99
Tesorería	534.044,72	534.044,72
	<b>618.683,71</b>	<b>618.683,71</b>

(\*) Las divisas utilizadas por la Sociedad para su facturación son únicamente el Euro y Dólar Americano.

El detalle de los principales elementos de activo con empresas del Grupo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre expresados en euros es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2019</b>		
Activos		
Créditos en empresas de Grupo (*)	323.144,51	323.144,51
	<b>323.144,51</b>	<b>323.144,51</b>

(\*) Las divisas utilizadas por la Sociedad son únicamente el Euro y Dólar Americano.

(Euros)	Dólares americanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2018</b>		
Activos		
Créditos en empresas de Grupo (*)	479.524,00	479.524,00
	<b>479.524,00</b>	<b>479.524,00</b>

(\*) Las divisas utilizadas por la Sociedad son únicamente el Euro y Dólar Americano.

El detalle de los principales elementos de pasivo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre expresados en euros es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2019</b>		
Pasivos		
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	45.951,20	45.951,20
	<b>45.951,20</b>	<b>45.951,20</b>

(Euros)	Dólares americanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2018</b>		
Pasivos		
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	46.819,44	46.819,44
	<b>46.819,44</b>	<b>46.819,44</b>



GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

El detalle de los principales elementos de pasivo con empresas del Grupo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre expresados en euros es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2019</b>		
Pasivo		
Créditos en empresas de Grupo (*)	93.871,59	93.871,59
	<b>93.871,59</b>	<b>93.871,59</b>

(\*) Las divisas utilizadas por la Sociedad son únicamente el Euro y Dólar Americano.

El detalle de la cifra de negocio (sin empresas del Grupo) en moneda extranjera al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2019</b>		
Importe neto de la cifra de negocio (*) (**)	1.358.300,14	1.358.300,14
<b>Ejercicio 2018</b>		
Importe neto de la cifra de negocio (*) (**)	1.133.117,04	1.133.117,04

(\*) Las divisas utilizadas por la Sociedad para su facturación son únicamente el Euro y Dólar Americano.

(\*\*) La totalidad de la facturación emitida a filiales del Grupo se realiza en Euros.

El detalle de los principales gastos en moneda extranjera al 31 de diciembre es el siguiente:

Euros	Dólares americanos	TOTAL
<b>Ejercicio 2019</b>		
Aprovisionamientos	335.101,09	335.101,09
Gastos de personal	-	-
Otros gastos de explotación	259.126,27	259.126,27
	<b>594.227,36</b>	<b>594.227,36</b>
<b>Ejercicio 2018</b>		
Aprovisionamientos	300.836,72	300.836,72
Gastos de personal	-	-
Otros gastos de explotación	259.496,49	259.496,49
	<b>560.333,21</b>	<b>560.333,21</b>

### 13. Provisiones, pasivos contingentes, avales y garantías

(En euros)	Inicial	Aplicaciones	Dotaciones	Total
<b>Ejercicio 2019</b>				
Provisión Retribución de Personal	<b>137.485,60</b>	(137.485,60)	86.456,98	<b>86.456,98</b>
<b>Ejercicio 2018</b>				
Provisión Retribución de Personal	<b>109.874,33</b>	(109.874,33)	137.485,60	<b>137.485,60</b>

La Sociedad tiene registrada una provisión por retribuciones de personal al cierre del ejercicio 2019, por importe de 86.456,98 euros para el pago de variables, indemnizaciones y otros costes de personal devengados y no desembolsados en el ejercicio (137.485,60 euros en 2018, aplicadas en 2019).

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Además de los compromisos y garantías mencionados en el epígrafe de Instrumentos Financieros (nota 9) y Arrendamientos (nota 7), no existen otras contingencias y obligaciones relevantes que puedan suponer una salida de recursos para la Sociedad.

#### 14. Administraciones públicas y situación fiscal

##### a) Saldos

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales a 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2019	2018
Activos por impuestos diferidos	2.380.480,99	2.238.866,21
Impuesto de Sociedades y similares	254,07	234,35
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
IVA, IRPF y similares	-	-
Seguridad Social y otros	12.605,60	38.833,40
	<b>2.393.340,66</b>	<b>2.277.933,96</b>
Pasivos por impuestos diferidos	-	(272,51)
Impuesto de Sociedades y similares	-	-
Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IVA y similares	(29.650,98)	(40.577,96)
IRPF y similares	(47.979,54)	(130.124,31)
Seguridad Social y similares	(57.705,11)	(49.102,79)
	<b>(135.335,63)</b>	<b>(220.077,57)</b>

El crédito recogido en concepto de hacienda pública deudora, corresponde a IVA a compensar en ejercicios posteriores y a devoluciones pendientes en el Impuesto de Sociedades, derivadas de retenciones soportadas o pagos a cuenta realizados.

Las deudas recogidas con las administraciones públicas corresponden principalmente a impuestos y seguros sociales corrientes del último trimestre y mensualidad, pagaderos y liquidados en enero del ejercicio siguiente.

La Sociedad no mantiene deudas vencidas ni aplazamientos negociados con las Administraciones públicas por conceptos fiscales o de seguros sociales.

##### b) Activos y pasivos por impuestos diferidos

El detalle y movimiento de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Año 2019	Saldo inicial	Variaciones reflejadas en Cuenta de pérdidas y ganancias	Variaciones reflejadas en el patrimonio neto (Nota 14-c)	Saldo final
<b>Activos por impuesto diferido</b>				
Planes de remuneración con Instrumentos de Patrimonio Neto	46.225,17	54.360,94		100.586,11
Derechos por Deducciones	658.780,82	191.151,67		849.932,49
Bases imponibles negativas ejercicio	1.533.860,22	(103.897,83)		1.429.962,39
	<b>2.238.866,21</b>	<b>141.614,78</b>		<b>2.380.480,99</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>				
Amortización inmovilizado material	(272,51)	272,51		-
	<b>(272,51)</b>	<b>272,51</b>		<b>-</b>
	<b>2.238.593,70</b>	<b>141.887,29</b>		<b>2.380.480,99</b>

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Año 2018	Saldo inicial	Variaciones reflejadas en Cuenta de pérdidas y ganancias	Variaciones reflejadas en el patrimonio neto (Nota 14-c)	Saldo final
<b>Activos por impuesto diferido</b>				
Planes de remuneración con Instrumentos de Patrimonio Neto	32.637,85	13.587,32	-	46.225,17
Derechos por Deducciones	557.205,20	101.575,62	-	658.780,82
Bases imponibles negativas ejercicio	1.487.039,91	44.500,55	2.319,76	1.533.860,22
	<b>2.076.882,96</b>	<b>159.663,49</b>	<b>2.319,76</b>	<b>2.238.866,21</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>				
Amortización inmovilizado material	(1.123,09)	850,58	-	(272,51)
	<b>(1.123,09)</b>	<b>850,58</b>	<b>-</b>	<b>(272,51)</b>
	<b>2.075.759,87</b>	<b>160.514,07</b>	<b>2.319,76</b>	<b>2.238.593,70</b>

Las Bases Imponibles Negativas de ejercicios anteriores pendientes de compensar al 31 de diciembre de 2019 son las siguientes:

Ejercicio de generación	Bases Imponibles
2011	283.387,63
2012	1.198.745,99
2013	987.342,34
2014	851.587,25
2015	658.691,39
2016	1.025.979,91
2017	526.833,75
2018	187.281,28
	<b>5.719.849,54</b>

Desde el ejercicio 2012 la Sociedad está realizando proyectos de Investigación y Desarrollo e Innovación. Los costes soportados en los proyectos, tras aplicar las minoraciones de bases y los porcentajes recogidos en el Real Decreto Legislativo 4/2004, están generando unas deducciones fiscales.

La Sociedad se acogió en el ejercicio 2011 a las ventajas fiscales establecidas por el Real Decreto Legislativo 4/2004 por las cuales surgieron diferencias temporales entre la amortización contable y la amortización fiscal. En el presente ejercicio 2019, la Sociedad ha amortizado contablemente acorde a los porcentajes de amortización establecidos y ha aplicado la correspondiente minoración de este pasivo fiscal.

La Sociedad ha realizado una estimación de los beneficios fiscales que espera obtener en los próximos cinco ejercicios (periodo para el que considera que las estimaciones tienen suficiente fiabilidad) de acuerdo con el plan de negocio de la sociedad. También ha analizado el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles, identificando aquellas que revierten en los ejercicios en los que se pueden utilizar las bases imponibles negativas pendientes de compensar. En base a este análisis, la Sociedad ha registrado los activos por impuesto diferido correspondientes a todas las bases imponibles negativas pendientes de compensar y a todas las deducciones pendientes de aplicar dado que los Administradores consideran como probable la generación de suficientes beneficios fiscales futuros.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

### Conciliación entre resultado contable y gasto por impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el gasto por impuesto sobre beneficios y el resultado de multiplicar por los tipos de gravámenes aplicables al total de ingresos y gastos reconocidos que componen el saldo de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias a 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

Euros	Ingresos y gastos imputados directamente a patrimonio neto		Cuenta de pérdidas y ganancias	
	2019	2018	2019	2018
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos	-	(9.279,03)	357.328,22	(246.534,11)
Carga impositiva (tipo impositivo 25%)	-	(2.319,76)	148.425,47	(44.500,56)
Impuesto sobre Beneficios extranjero	-		192.075,74	70.647,80
Diferencias temporarias	-		(54.578,72)	(14.267,79)
Deducciones fiscales	-		(235.679,30)	(101.575,63)
Ajustes imposición sobre beneficios	-		(54,75)	(170,09)
<b>Gasto / (ingreso) impositivo efectivo</b>	<b>-</b>	<b>(2.319,76)</b>	<b>50.188,45</b>	<b>(89.866,27)</b>

La Sociedad ha soportado retenciones en la fuente derivadas de operaciones internacionales intra-grupo con su filial Gigas Hosting Colombia, SAS, por importe de 192.075,74 euros (70.647,80 euros en el anterior ejercicio 2018), siendo ingresado en la Hacienda colombiana por su filial e imputado por la Sociedad como un coste sobre impuesto de beneficios.

El cálculo del Impuesto sobre Sociedades a devolver es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Retenciones	254,07	234,35
<b>Impuesto sobre Sociedades a devolver</b>	<b>254,07</b>	<b>234,35</b>

### c) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad tiene abierto a inspección los últimos cuatro años para todos los impuestos aplicables. En opinión de los Administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

## 15. Periodificaciones

Las periodificaciones de ventas registradas en Pasivo por importe de 346.345,43 euros a 31 de diciembre de 2019 (346.297,25 euros a 31 de diciembre de 2018) corresponden a ingresos diferidos por facturación anticipada de varios contratos de prestación de servicios de cloud hosting, cuyos ingresos no están devengados a fecha de cierre del periodo.

Las periodificaciones de gastos registradas en Activo por importe de 160.818,47 euros a 31 de diciembre de 2019 (166.931,43 euros a 31 de diciembre de 2018) corresponden a gastos diferidos por facturas recibidas anticipadamente, cuyos servicios no han sido recibidos a fecha de cierre del ejercicio.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

16. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente al ejercicio 2019 es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Facturación por prestación de servicios de cloud hosting a terceros	6.252.161,39	5.670.064,00
Periodificaciones de ventas a terceros	(48,22)	(108.734,96)
Descuentos y Promociones sobre ventas a terceros	(1.125.308,75)	(832.479,57)
Prestación de servicios a otras empresas del Grupo Gigas	2.361.719,25	1.591.905,64
	<b>7.488.523,67</b>	<b>6.320.767,52</b>

b) Gastos de aprovisionamientos

El detalle de la partida "Gastos de aprovisionamientos" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre del 2019 es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Trabajos realizados por otras empresas	1.743.843,63	1.287.071,46
	<b>1.743.843,63</b>	<b>1.287.071,46</b>

Los costes de aprovisionamientos registrados por la Sociedad son principalmente los costes asociados a sus Data Center, conectividad, mantenimiento y soporte de sus equipos informáticos y licencias software de terceros y dominios contratados para sus clientes.

c) Gastos de personal

El detalle de la partida "Gastos de personal" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre del 2019 es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Sueldos y Salarios	2.040.684,04	1.933.102,35
Indemnizaciones	15.542,15	4.561,49
Provisiones de remuneraciones	86.456,19	137.485,60
Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores ejecutivos (Nota 19)	208.953,18	38.280,96
Plan de opciones sobre acciones para empleados clave posteriores (Nota 19)	16.069,56	16.068,36
Seguridad social y otras cargas sociales	515.866,02	477.472,32
	<b>2.883.571,14</b>	<b>2.606.971,08</b>

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

d) Otros gastos de explotación

El detalle de la partida otros gastos de explotación de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	2019	2018
Arrendamientos	135.575,76	143.178,56
Reparaciones y conservación	382,20	1.806,60
Servicios profesionales independientes	580.534,20	647.794,80
Primas de seguros	21.520,37	21.842,66
Servicios bancarios	84.464,94	71.391,55
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	174.072,79	159.608,15
Suministros	96.281,83	81.159,65
Otros servicios	329.878,93	308.299,57
Otros tributos	2.580,22	2.705,44
Pérdidas por deterioro de créditos comerciales (Nota 9-a.2)	53.653,24	198.636,84
	<b>1.478.944,48</b>	<b>1.636.423,82</b>

e) Resultado financiero

El detalle principal de los resultados financieros es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
<b>Ingresos Financieros</b>	<b>6.241,44</b>	<b>5.919,86</b>
Gastos financieros	(83.243,14)	(97.473,49)
Gastos Financieros originados por Bonos Convertibles	(251.803,42)	(160.001,50)
<b>Gastos financieros</b>	<b>(335.046,56)</b>	<b>(257.474,99)</b>
<b>Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>27.249,52</b>	<b>8.360,45</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(301.555,60)</b>	<b>(243.194,68)</b>

17. Operaciones empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Las empresas del Grupo con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante los ejercicios 2019, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	Naturaleza de la vinculación	Porcentaje de Participación	Operaciones realizadas
Gigas Hosting Colombia, SAS	Empresa del Grupo	100%	SI
Gigas Hosting Chile, SpA	Empresa del Grupo	100%	SI
Gigas Hosting Perú, SAC	Empresa del Grupo	100%	SI
SVT Proveedor de Servicios Internet SL	Empresa del Grupo	100%	SI
Gigas Hosting USA, LLC	Empresa del Grupo	100%	No
Gigas Hosting México, SA CV	Empresa del Grupo	100%	No
A.H.P. – Informática y Servicios SA	Empresa del Grupo	100%	No

Los contratos firmados con las sociedades vinculadas disfrutaban de las mismas condiciones que contratos firmados con terceras partes y por tanto respeta los principios de independencia y precios de mercado (*arms' length transaction*). Se ha realizado un estudio de precios de transferencia junto con un análisis de entidades comparables para fijar los precios y condiciones entre las partes.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

El detalle de las transacciones realizadas con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Gigas Hosting Colombia, SAS	Gigas Hosting Chile, SpA	Gigas Hosting Perú, SAC	SVT Proveedor de Servicios Internet SL	Total
<b>Ejercicio 2019</b>					
Ventas - Prestación de servicios	1.920.649,44	197.410,78	3.782,03	239.877,00	<b>2.361.719,25</b>
<b>Ejercicio 2018</b>					
Ventas - Prestación de servicios	701.451,01	592.913,51	2.242,81	295.298,31	<b>1.591.905,64</b>

El detalle de los saldos mantenidos con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Gigas Hosting Colombia, SAS	Gigas Hosting Chile, SpA	Gigas Hosting Perú, SAC	SVT Proveedor de Servicios Internet SL	Gigas Hosting México SA CV	Total
<b>Ejercicio 2019</b>						
Créditos a corto plazo	-	322.412,29	456,33	12.513,72	-	<b>335.956,34</b>
Clientes	510.597,40	-	22.083,84	61.007,28	-	<b>593.688,52</b>
Deudas a corto plazo	(65.554,43)	(732,22)	-	(1.756,38)	(93.871,59)	<b>(159.862,65)</b>
<b>Ejercicio 2018</b>						
Créditos a corto plazo	213.675,21	265.392,46	456,33	44.798,89	-	<b>524.322,89</b>
Clientes	507.965,56	-	18.301,79	357.310,94	-	<b>883.578,29</b>
Deudas a corto plazo	(58.965,54)	-	-	-	-	<b>(58.965,54)</b>

## 18. Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante el ejercicio 2019 los miembros del Consejo de Administración, alguno de los cuales forma también parte de la Alta Dirección, han percibido 687.953,92 euros (533.223,58 en el ejercicio 2018) en concepto de retribución, incluyendo provisiones de remuneraciones originadas en el ejercicio 2019, valoración de pagos basados en instrumentos de patrimonio y gastos de primas de seguros relativos a seguros de responsabilidad civil para directivos y administradores (D&O) y de hombre clave (key man).

(En euros)	2019	2018
Retribuciones y provisiones a Administradores	475.028,68	490.360,00
Planes de pago basados en Instrumentos de patrimonio	208.953,18	38.280,96
Primas de Seguros	3.972,06	4.582,62
	<b>687.953,92</b>	<b>533.223,58</b>

Adicionalmente no existen obligaciones contraídas en materia de pensiones, respecto de los miembros del Consejo de Administración. No existen tampoco acuerdos en virtud de los cuales los miembros del Consejo de Administración tengan derecho a percibir una indemnización con motivo de su cese como consejeros, salvo la indemnización por cese estipulada a favor del Consejero Delegado (correspondiente al 9% de su remuneración anual por cada año trabajado) como parte de su retribución, en virtud de su contrato de prestación de servicios suscrito con GIGAS HOSTING, S.A.

Durante el ejercicio 2019 se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil de los administradores por daños ocasionados en el ejercicio del cargo por importe de 1.636,62 euros (2.148,00 euros en 2018).

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 y concordantes de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad han comunicado que no tienen situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad.

## 19. Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio

El detalle del gasto de personal y servicios profesionales independientes registrado por transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio neto es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores ejecutivos (nota 15.c)	208.953,18	38.280,96
Plan de opciones sobre acciones para empleados clave posteriores (nota 15.c)	16.069,56	16.068,36
	<b>225.022,74</b>	<b>54.349,32</b>

### 1. Plan de entrega de acciones

La Junta General de socios en su reunión del 20 de julio de 2015, con el fin de hacer partícipes a todos los empleados y colaboradores del Grupo Gigas de la incorporación al Mercado Alternativo Bursátil y retener e incentivar a los mismos, aprobó un plan de entrega de acciones a la totalidad de la plantilla y colaboradores. La entrega de acciones de GIGAS HOSTING, S.A. está supeditada a la permanencia del empleado o colaborador en la compañía y se divide en dos planes de entrega: una primera realizada en diciembre de 2015 y una segunda realizada en noviembre de 2016, coincidiendo con el primer aniversario del inicio de negociación de las acciones en el Mercado Alternativo Bursátil.

### 2. Plan de opciones para empleados claves

El segundo de los programas es un Plan de Opciones sobre Acciones orientado a incentivar y retener a una serie de empleados clave que se habían incorporado en los inicios de la Compañía, y cuyo único requisito de ejecución es la permanencia de cada uno de los beneficiarios en la Sociedad. Dicho plan de opciones sobre acciones fija un precio de ejercicio de 1,80 euros por acción y tiene varias fechas mínimas de ejercicio ("vesting"), todas anteriores al 31 de diciembre de 2016. Este plan se encuentra, por tanto, ya liberado ("fully vested").

Un tercer programa de incentivos, un nuevo Plan de Opciones sobre Acciones, fue aprobado en la Junta General Ordinaria de Accionistas en junio de 2016 para incentivar y retener a una serie de empleados clave que se han ido incorporando a la Compañía en los últimos años y cuyo único requisito de ejecución es la permanencia de cada uno de los beneficiarios en la Sociedad. Este plan de opciones sobre acciones tiene un precio de ejercicio de 3,25 euros (precio de salida al MAB) por acción y una fecha de ejercicio ("vesting") a partir del 15 de febrero de 2020.

El número de opciones y sus movimientos es el siguiente:

	Inicial	Nuevo	Ejercitadas	Canceladas	Final
<b>Ejercicio 2019</b>					
Plan de opciones sobre acciones para empleados clave	201.500	-	(59.000)	-	142.500
<b>Ejercicio 2018</b>					
Plan de opciones sobre acciones para empleados clave iniciales	207.500	-	(6.000)	-	201.500



GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Durante el ejercicio 2018 se solicitó la ejecución de 6.000 opciones sobre acciones a un precio de ejercicio de 1,8 euros por acción y fruto de la misma se entregaron acciones, relativas al Plan de opciones sobre acciones para empleados clave iniciales.

Durante el primer semestre de 2019 se solicitó la ejecución de 59.000 opciones sobre acciones a un precio de ejercicio de 1,8 euros por acción y fruto de la misma se entregaron acciones, relativas al Plan de opciones sobre acciones para empleados clave iniciales.

Por agilidad y eficiencia, y para además evitar la dilución de los accionistas de la Compañía, la entrega se realizó mediante acciones que la Sociedad disponía en autocartera o que se adquirieron en el Mercado para este fin, aunque la filosofía del plan, y así se espera que sean las entregas futuras, está basada en la realización de ampliaciones de capital para la emisión de nuevas acciones ligadas a los planes de opciones.

A 31 de diciembre de 2019 quedan pendientes 17.500 opciones sobre acciones fijadas a un precio de ejercicio de 1,80 euros por acción habiendo alcanzado ya la fecha mínima de ejercicio ("vesting"), y por otro lado quedan pendientes 125.000 opciones sobre acciones con un precio de ejercicio de 3,25 euros (precio de salida al MAB) por acción y una fecha de ejercicio ("vesting") a partir del 15 de febrero de 2020.

### 3. Plan de opciones para socios fundadores

El cuarto de los programas, otorgado con motivo del inicio de negociación de las acciones de la Sociedad Dominante en el Mercado Alternativo Bursátil, es un Plan de Opciones sobre Acciones destinado a incentivar y retener a los dos socios fundadores ejecutivos, D. José Antonio Arribas Sancho, y D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega. El ejercicio de las opciones por los socios beneficiarios está condicionado a que el precio por acción de la Sociedad Dominante alcance o supere los seis euros con cincuenta céntimos (6,50€) por acción a 31 de octubre de 2017, o los ocho euros con veinte céntimos (8,20€) por acción a 31 de octubre de 2018 o los diez euros con veinte céntimos (10,20€) por acción a 31 de octubre de 2019.

En la Junta General del 17 de junio de 2019 se ratificó el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en su reunión de fecha 8 de mayo de 2019 relativo a la modificación del plan de opciones sobre acciones otorgado a los socios fundadores ejecutivos de la Compañía. Con arreglo a dicha modificación, el plan de opciones sobre acciones ha sido extendido un año adicional, trasladando así el último hito hasta el 31 de octubre de 2020, habida cuenta de la evolución positiva de los resultados y del cumplimiento continuado de los presupuestos de la Compañía.

Las opciones podrán ejercitarse a partir de la primera de las citadas fechas en que el precio por acción de la Sociedad alcance o supere el umbral acordado para cada una de dichas fechas. Las opciones podrán ejercitarse también en el caso de que la Compañía fuera adquirida por un tercero, siempre que el precio de compra por acción alcance o supere un determinado umbral.

El incremento significativo del coste relativo a este plan durante 2019, comparado con el coste en el año 2018, ha sido debido a la extensión de plazo realizada, aunque no supone salida de caja en el ejercicio.

El número de opciones y sus movimientos es el siguiente:

	Inicial	Nuevo	Ejecutadas	Canceladas	Final
<b>Ejercicio 2019</b>					
Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores	<b>416.000</b>	-	-	-	<b>416.000</b>
<b>Ejercicio 2018</b>					
Plan de opciones sobre acciones para socios fundadores	<b>416.000</b>	-	-	-	<b>416.000</b>

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

## 20. Información sobre medio ambiente

Durante el ejercicio 2019 no se ha incurrido en gastos cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no se han producido gastos o riesgos que haya sido necesario cubrir con provisiones por actuaciones medioambientales, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

La Sociedad está fuertemente comprometida con el medioambiente y muy especialmente con la reducción de emisiones de carbono, el uso de energías renovables y el ahorro energético. En ese sentido, los centros de datos elegidos por la Compañía en España, Interxion 1 e Interxion 2, son unos de los centros de datos más eficientes del país, habiendo recibido galardones como el Premio Europeo en Eficiencia Energética en los Centros de Datos otorgado por BroadGroup en 2013 o los Green IT Awards de 2012 y 2013 como operador del año. Además, el segundo centro de datos en España elegido por Gigas, Interxion 2, recibió en el año 2013 la prestigiosa certificación de eficiencia energética LEED GOLD, convirtiéndose en ese momento en el primer y único Datacenter en España con dicha certificación. La certificación LEED, promovida por la asociación U.S. Green Building Council, es un sistema internacionalmente reconocido de certificación de edificios sostenibles. Dicha certificación verifica que el edificio ha sido diseñado y construido a través de estrategias encaminadas a mejorar el ahorro de energía, el uso eficiente del agua, la reducción de las emisiones de CO<sub>2</sub>, la mejora interior de la calidad ambiental, la gestión de recursos y la sensibilidad a sus efectos.

El consumo de un servidor físico convencional se sitúa de media en unos 50 KWh al mes. En contraste con estas cifras, las medias de consumo por parte de un servidor cloud equivalente en la plataforma de la Compañía, incluyendo la parte equivalente de consumo de los equipos de red y de almacenamiento (no incluidos en el consumo mencionado del servidor físico) son de 8,9 KWh mensuales, representando un ahorro energético por máquina de más del 82%.

Además, absolutamente el 100% de la energía que consume la Compañía en su principal centro de datos en España está certificada por la Comisión Nacional de Energía (CNE) como procedente de fuentes renovables (eólica, solar, hidroeléctrica, biomasa...).

Si al ahorro en el consumo del equipamiento le sumamos los mayores ahorros obtenidos por los sistemas de refrigeración más eficientes y el hecho de que toda la energía provenga de fuentes renovables, la utilización de la tecnología cloud de la Compañía por parte de sus clientes empresariales supone una reducción de las emisiones de carbono de más del 96%, comparado con la instalación de un servidor en la propia sede de la empresa.

La Compañía entiende que el futuro de la sostenibilidad y el crecimiento responsable de la tecnología pasa por el uso de plataformas de *cloud hosting* y por proveedores comprometidos con el medioambiente como Gigas.

## 21. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

Las políticas de gestión de riesgos son establecidas por la Dirección y revisadas por los Administradores de la Sociedad. En base a estas políticas, el Departamento Financiero ha establecido una serie de procedimientos y controles que permiten identificar, medir y gestionar los riesgos.

### a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Sociedad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2019 era la siguiente:

(Euros)	2019	2018
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	5.023.443,63	2.642.670,30
Inversiones financieras a largo plazo	24.642,56	167.180,69
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.100.362,01	1.357.155,70
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	335.956,34	524.322,89
Inversiones financieras a corto plazo	142.738,72	15.923,14
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	993.820,74	1.452.424,24
	<b>7.620.964,00</b>	<b>6.159.676,96</b>

La Sociedad realiza controles periódicos de su cartera de facturas pendientes de cobro, teniendo una alta certidumbre para considerar el cobro correcto de las facturas registradas bajo este epígrafe. En aquellas facturas en las que existen motivos fundados para dudar del pago del cliente, se procede a reclasificar este activo y dotar la correspondiente provisión de gastos registrándolo como pérdidas por deterioro de créditos comerciales. Adicionalmente, la Sociedad realiza provisiones por insolvencia de cobro en base a la antigüedad del crédito.

El detalle por fecha de antigüedad de los "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2019	2018
No vencidos	167.023,92	136.818,39
Vencidos pero no dudosos	314.485,80	296.652,68
Dudosos	-	288.025,46
	481.509,72	721.496,53
Correcciones por deterioro (Nota 9-a,2)	(97.006,64)	(333.265,35)
<b>Total</b>	<b>384.503,08</b>	<b>388.231,18</b>

b) Riesgos financieros de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable (Nota 9).

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La moneda en la que se presentan los informes financieros de la Compañía es el euro. Dado el carácter internacional de la Compañía, también se reciben pagos en divisa (básicamente dólar americano en la actualidad), por lo que las fluctuaciones en las tasas cambiarias entre euro y divisas no-euro suponen que se den beneficios o pérdidas derivados del tipo de cambio. La Compañía no puede predecir los efectos de las tasas de cambio sobre futuros resultados operativos debido a la variabilidad de las divisas y la potencial volatilidad de los tipos de cambio. Actualmente, la Compañía no hace uso de derivados para cubrir su exposición a otras divisas, pero sí se está analizando su uso para cubrir riesgos de tipo de cambio, con instrumentos que representen un coste fijo y conocido de antemano para la Compañía.

Otros riesgos de precio

No existen otros riesgos de precio significativos para la Sociedad.

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades líquidas necesarias.

## 22. Otra información

### 1. Personal

El número medio de personas empleadas por la Sociedad, así como la distribución por sexos al término del ejercicio 2019 es el siguiente:

Año 2019	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número Medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	2	-	2	2
Ingenieros de Sistemas y Desarrollo	20	-	20	19,30
Ingenieros de Soporte Técnico	9	-	9	9,13
Comercial	9	-	9	9,36
Administración y Marketing	3	5	8	7,76
	<b>43</b>	<b>5</b>	<b>48</b>	<b>47,55</b>

Año 2018	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número Medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	2	-	2	2,00
Ingenieros de Sistemas y Desarrollo	16	-	16	16,87
Ingenieros de Soporte Técnico	10	-	10	11,37
Comercial	9	1	10	9,99
Administración y Marketing	3	3	6	6,97
	<b>40</b>	<b>4</b>	<b>44</b>	<b>47,21</b>

Además de los empleados en plantilla, la Sociedad cuenta con una serie de colaboradores que prestan servicios externos. Entre ellos, la Compañía cuenta con algunos agentes comerciales, que refuerzan la presencia comercial, sobre todo en países de Latinoamérica donde no se han establecido todavía filiales.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

Durante el ejercicio 2019, la Sociedad no ha tenido en su plantilla un empleado con una discapacidad superior al 33%.

## 2. Honorarios de auditoría

Los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas consolidadas e individuales del ejercicio 2019 prestados por el auditor del Grupo Gigas, la compañía Ernst & Young, SL, han ascendido a 50.000,00 euros (65.000,00 euros en el ejercicio 2018). Adicionalmente, en 2019 los honorarios por revisión limitada de estados financieros intermedios a 30 de junio de 2019 de esta misma firma de auditoría, ascienden a 15.300,00 euros (15.300,00 euros en la revisión limitada de cuentas a 30 de junio del ejercicio 2018).

Los honorarios relativos a los servicios de Revisor Fiscal prestados en el ejercicio 2019 por la compañía Ernst & Young para la filial Gigas Hosting Colombia, SAS, han ascendido a 9.804,19 euros (11.389,33 euros en el ejercicio 2018).

Adicionalmente, durante el ejercicio 2018, la compañía Ernst & Young en Colombia facturó también por servicios de auditoría sobre el balance de fusión a 30 de junio de 2018 de Gigas Hosting Colombia, S.A.S. en el marco de su fusión con Ability Data Services, S.A.S. un importe de 6.944,00 euros. Además, Ernst & Young en Colombia en el ejercicio 2018 facturó por servicios de Due Diligence y de asesoramiento legal en relación con la adquisición de Ability Data Services, S.A.S. un importe de 47.620,00 euros.

## 3. Información sobre el periodo medio de pago a proveedores.

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores es la siguiente:

	2019	2018
<b>(Días)</b>		
Periodo medio de pago a proveedores	28,80	22,27
Ratio de operaciones pagadas	30,09	22,90
Ratio de operaciones pendientes de pago	18,00	15,62
<b>(euros)</b>		
Total pagos realizados	4.695.127,73	4.620.501,16
Total pagos pendientes	537.443,69	414.042,49

El plazo máximo legal de pago aplicable en España en los ejercicios 2019 y 2018 es de 60 días.

Durante los ejercicios 2019 y 2018 han existido algunos pagos a proveedores que han excedido los límites legales de aplazamiento, fruto de una negociación previa a la contratación con el proveedor.

## 23. Hechos posteriores

El pasado 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud elevó la situación de emergencia de salud pública ocasionada por el brote del coronavirus (COVID-19) a pandemia internacional. La rápida evolución de los hechos, a escala nacional e internacional, supone una crisis sanitaria sin precedentes, que sin duda impactará en el entorno macroeconómico y en la evolución de los negocios. Para hacer frente a esta situación, entre otras medidas, el Gobierno de España, principal mercado del Grupo Gigas, ha procedido a la declaración del estado de alarma, mediante la publicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, y a la aprobación de una serie de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, mediante el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo.

GIGAS HOSTING, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019

La Sociedad considera que estos acontecimientos no implican un ajuste en las cuentas anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019, si bien podrían impactar de manera significativa en las operaciones y, por tanto, en sus resultados y flujos de efectivo futuros. Dada la complejidad de la situación y su rápida evolución, no es posible en este momento realizar una estimación cuantificada fiable de su potencial impacto en la Sociedad, que, en su caso, será registrado en las cuentas anuales del ejercicio 2020.

Sin embargo, dado el sector en el que opera la Sociedad, de computación y almacenamiento en la nube, es probable que, aunque parte del negocio se vea afectado por la posible contracción de la economía, a su vez se compense con una mayor demanda de este tipo de servicios, que posibilitan una alta movilidad de los empleados de las empresas y la posibilidad de trabajar remotamente desde cualquier lugar.

Adicionalmente la Sociedad tiene más de la mitad de su negocio en Latinoamérica, donde las divisas locales se han depreciado fuertemente en los últimos días. Aunque en su mayor parte el Grupo Gigas factura a sus clientes en la región en dólares (salvo una parte de los clientes en Colombia que tienen facturación en pesos colombianos), la depreciación de las divisas locales y del dólar supondrá un decremento de la cifra de negocios consolidada en euros y un incremento de precios de facto para los clientes de la región, lo que podría propiciar pérdida de clientes.

La Sociedad continúa operando con normalidad y considera que, según lo expuesto, la situación actual no debería tener un impacto extremadamente negativo en el Grupo Gigas, de continuar en los parámetros actuales, considerando que se trata de una situación coyuntural que, conforme a las estimaciones más actuales y a la posición de tesorería a la fecha, no compromete la aplicación del principio de empresa en funcionamiento (Nota 2.d)

Salvo por el mencionado hecho descrito, no se ha producido ningún hecho relevante, digno de mención.

GIGAS HOSTING, S.A.  
INFORME DE GESTIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

GIGAS HOSTING, S.A. (en adelante "La Sociedad dominante") y Sociedades Dependientes (en adelante "el Grupo Gigas" o "el Grupo" o "Gigas") configuran un grupo consolidado de empresas. La Sociedad dominante del Grupo Gigas es GIGAS HOSTING, S.A. (en adelante, "la Sociedad Dominante" o simplemente "la Sociedad"), constituida en enero de 2011 y cuenta con siete filiales de su propiedad, GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS en Colombia, GIGAS HOSTING CHILE, SpA en Chile, GIGAS HOSTING PERÚ, SAC en Perú, SVT PROVEEDOR DE INTERNET, SL en España, AHP – INFORMÁTICA Y SERVICIOS, SA en Portugal, GIGAS HOSTING MÉXICO, SA CV en México y GIGAS HOSTING USA, LLC en USA, aunque éstas dos últimas carecen de actividad a cierre del ejercicio 2019.

En lo sucesivo en este Informe de Gestión, y a no ser que se indique lo contrario explícitamente, las cifras y narrativa se refieren siempre al Grupo Gigas (GIGAS HOSTING S.A. y Sociedades Dependientes).

### **Situación del Grupo Gigas y evolución de sus negocios**

El Grupo Gigas está especializado en servicios de *cloud computing* o Infraestructura como Servicio (*Cloud Infrastructure as a Service* en su acepción inglesa) y ha desarrollado un producto con funcionalidades muy avanzadas, Cloud Datacenter, muchas de ellas no ofertados por competidores en los mercados en los que el Grupo opera. Dicho Cloud Datacenter replica todos los elementos posibles y funcionalidades de un centro de datos físico tales como servidores, cabinas de almacenamiento, firewalls o cortafuegos, VLANs, VPNs, balanceadores de carga, etc. en un entorno virtual. Así, desde un sencillo panel de control vía web, los clientes pueden crear, modificar, configurar y eliminar cualquier elemento del centro de datos con tan solo apretar una tecla y automáticamente en tiempo real, sin necesidad de esperas.

La estrategia de la compañía consiste en ofrecer servicios de alta calidad, tanto en funcionalidad y rendimiento como a nivel de cercanía, adaptación a las necesidades de los clientes y a nivel de soporte y competir así con los grandes operadores internacionales que dominan este mercado. El Grupo Gigas tiene como mercados objetivos las empresas de los países de España, Portugal y Latinoamérica.

Los clientes del Grupo Gigas van desde las pequeñas empresas y autónomos que contratan un pequeño servidor, producto Cloud VPS (*Virtual Private Server*), hasta las grandes corporaciones y empresas tanto de la Península Ibérica como de Latinoamérica que contratan un Cloud Datacenter con varias decenas de servidores virtuales, para sus aplicativos corporativos. La Sociedad no opera por tanto en el segmento de usuarios particulares y su foco son las empresas, con especial atención a los segmentos de empresas medianas y grandes que requieren servicios de misión crítica y calidad.

El Grupo Gigas se focalizó en el mercado español durante su primer ejercicio, en 2012, lo que le permitió empezar a posicionarse como la empresa española de referencia en el sector de cloud hosting. Posteriormente la Compañía se expandió internacionalmente, abriendo oficinas en Bogotá (Colombia), Santiago de Chile (Chile), Lima (Perú), Medellín (Colombia), Ciudad de Panamá (Panamá) y Ciudad de México (México) desde donde realiza labores comerciales y atiende a clientes y prospectos localmente. El Grupo Gigas operaba a finales del año 2017 desde cuatro datacenters externos, dos en España (Madrid), uno en EE.UU. (Miami) y otro en Chile (Santiago de Chile) en los que tiene ubicada su infraestructura.

El año 2015 marcó un hito importante en la historia del Grupo Gigas, al iniciar la negociación de sus acciones en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB) en España, el 3 de noviembre de 2015, junto con una oferta de suscripción. Esto permitió a la Compañía captar 4,1 millones de euros que le están permitiendo continuar con sus planes de crecimiento, reforzar su estructura financiera y aportar mayor credibilidad frente a sus clientes.

Durante estos años, la compañía ha multiplicado su facturación a clientes más de 21 veces, desde los 0,56 millones de euros del ejercicio 2012 a los 11,85 millones de 2019, suponiendo un CAGR del 54,5%. Con respecto al ejercicio anterior, la facturación por ventas a clientes de 2019 creció un 16,7% hasta los 11,85 millones de euros, frente a los 10,16 millones de euros de 2018 y el importe neto de la cifra de negocios un 17,8% frente al año anterior, con 10,23 millones de euros (8,68 millones de euros en 2018).

GIGAS HOSTING, S.A.  
INFORME DE GESTIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

El crecimiento registrado durante el ejercicio 2019 se debió principalmente a crecimiento orgánico por captación de nuevos clientes empresariales, y en menor medida a crecimiento inorgánico, derivado de la adquisición de la compañía A.H.P. - INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A. (AHP) en Portugal a finales de año.

El Grupo cerró el año con 3.665 clientes empresariales (3.897 en 2018). El número de clientes del producto Cloud Datacenter a final del año 2019 se situó en 819, un aumento de 80 clientes frente a los 739 de final del ejercicio 2018. Por su parte, el número de clientes del producto Cloud VPS decreció sensiblemente, en línea con la estrategia de la Compañía de centrarse en los clientes de mayor valor añadido, cerrando el año en 2.846, 312 menos que al cierre del año 2018. El ARPU mensual medio de los clientes del producto Cloud Datacenter alcanzó la cifra media de 1.156,8, algo inferior a la cifra media de 1.223,9 euros en 2018, aunque las cifras del último trimestre del año indican un claro crecimiento para el 2020. El ARPU del Cloud VPS se situó a su vez en los 29,2 euros de media en el ejercicio, sustancialmente superior a los 27,7 euros de media de 2018.

A nivel más operativo, la Sociedad ha completado la integración de las dos adquisiciones ejecutadas en 2018 y ha iniciado la integración de la adquisición de AHP a finales del año 2019. Las tres adquisiciones han proporcionado nuevos datacenters locales en Barcelona, Bogotá, Lisboa y Oporto, que se han incorporado a la red de datacenters de Gigas aunque a medio plazo se consolidarán algunos de los datacenters en la Península Ibérica, para aumentar la eficiencia operativa y optimizar costes.

La Compañía ha continuado su crecimiento comercial tanto en España como en Latinoamérica, con especial mención a Colombia que disfrutó de un fuerte crecimiento orgánico. Durante el ejercicio se expandió el equipo comercial en México, donde la Compañía ve un potencial de crecimiento muy importante. Adicionalmente al foco en ventas y las integraciones de las compañías adquiridas, durante el 2019 Gigas revalidó sus certificaciones en materia de Seguridad y medios de pago ISO 27.001 y PCI-DSS Nivel 1 y su homologación para usar su plataforma Cloud para SAP HANA. Gigas dedicó además esfuerzos importantes de I+D durante el año, especialmente para el desarrollo de sus nuevos productos de pago flexible por uso y de *Disaster Recovery* en tiempo real, para ofrecer plataformas de contingencia a clientes con servidores físicos y cloud privadas, que serán lanzados en la primera mitad del año 2020.

El Grupo Gigas ha continuado desarrollando un canal de venta indirecta para sus servicios, sumando nuevos acuerdos de distribución durante el 2019 con partners de SAP, integradores de sistemas, consultoras tecnológicas y empresas de software, para la comercialización de productos del Grupo Gigas a sus clientes, y que ya suponen alrededor de dos tercios de los nuevos negocios.

El Grupo está adecuadamente financiado y durante el 2019 ha logrado financiar la totalidad de sus necesidades de CAPEX con deuda externa, utilizando los recursos propios para la financiación del crecimiento, las adquisiciones y la expansión internacional.

El margen bruto, calculado en 2019, como la diferencia entre el Importe Neto de la Cifra de Negocios menos Aprovisionamientos, se situó en 7,82 millones de euros, un 76,5% del Importe Neto de la Cifra de Negocios, algo peor, en términos relativos, que el 78,3% de margen bruto obtenido en 2018, debido sobre todo a la incorporación de compañías con menores márgenes brutos, pero representando un crecimiento del 15,0% en términos absolutos.

Asimismo, la Sociedad generó un EBITDA en 2019 de 2,50 millones de euros, representando un 24,5% del importe neto de la cifra de negocios y casi un millón de euros más que los 1,62 millones de euros de 2018, muy en línea con los 2,55 millones de euros estimados inicialmente en el presupuesto. Si además descontáramos los costes extraordinarios ligados a la adquisición de compañías y los costes ligados a los planes de *stock options*, que no representan salida de caja, el EBITDA ajustado recurrente hubiera sido de 2,85 millones de euros en 2019. Este crecimiento en EBITDA confirma la idoneidad de las importantes inversiones realizadas por la empresa para reforzar su estructura comercial y su presencia internacional, y confirma también las bondades del modelo de negocio de Gigas, con altos márgenes brutos e importante apalancamiento operativo, que se suma a las sinergias de las operaciones corporativas realizadas.



GIGAS HOSTING, S.A.  
INFORME DE GESTIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

### **Evolución previsible del negocio**

Para el ejercicio 2020, la Compañía prevé alcanzar unas cifras de crecimiento en línea con las del ejercicio 2019 y según presupuesto publicado en Hecho Relevante de fecha 20 de enero de 2020, estima poder llegar a los 13,79 millones de euros de facturación a clientes (un 16,4% superior a la de 2019) y a los 12,11 millones de euros de importe neto de la cifra de negocios (representando un 18,4% de crecimiento frente al ejercicio anterior). Más significativo es el crecimiento que se espera a nivel de EBITDA, donde el presupuesto espera alcanzar los 3,21 millones de euros en el próximo ejercicio (un 26,5% del importe de la cifra de negocios), representando un 28,0% de crecimiento sobre el EBITDA conseguido en el 2019. Este crecimiento se refiere solo a actividades orgánicas, pero la Compañía sigue evaluando posibles adquisiciones, algunas de cierto tamaño, que podrían aumentar sustancialmente las cifras aquí indicadas.

No obstante lo anterior, dichas previsiones fueron realizadas a finales del ejercicio 2019 y por tanto con anterioridad a la crisis del COVID 19 que se detalla en Hechos Posteriores (ver Nota 23 de la Memoria de Gigas Hosting, SA), por lo que las previsiones pueden verse afectadas de manera significativa.

### **Actividades de Investigación & Desarrollo**

El Grupo Gigas ha invertido y continúa invirtiendo importantes recursos para ofrecer un servicio de *cloud computing* líder en tecnología e innovador. La Compañía ha invertido ya más de 2,6 millones de euros en proyectos de Investigación y Desarrollo para desarrollar su plataforma cloud puntera y dotarla de avanzadas funcionalidades. Durante el ejercicio 2019, los gastos asociados a proyectos de I+D han sido de 328.654,64 euros (250.880,63 euros en el ejercicio 2018). Dichos gastos fueron registrados dentro del epígrafe inmovilizado intangible, teniendo motivos fundados para considerar el éxito a su finalización. A su vencimiento, el Grupo Gigas procederá a registrarlos con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza.

### **Autocartera**

Para dotar de liquidez a la acción de GIGAS HOSTING, S.A., y como requerido en su día por la Circular 7/2010 de 4 de enero del Mercado Alternativo Bursátil – Empresas en Expansión, la Sociedad formalizó un contrato de liquidez el 1 de septiembre de 2015, con RENTA 4 SOCIEDAD DE VALORES, S.A., como Proveedor de Liquidez. En ese sentido, la Compañía dispone de acciones en autocartera para que el Proveedor de Liquidez pueda dar liquidez al valor. A 31 de diciembre de 2019 el Grupo Gigas cierra el ejercicio con 42.265 acciones de GIGAS HOSTING, S.A. en autocartera por valor de Mercado de 288.247,30 euros, según la cotización de la acción al cierre de mercado el 31 de diciembre 2019, de 6,82 euros (a 31 de diciembre 2018 un valor de Mercado de 274.839,50, siendo 42.283 acciones a precio cotización cierre 2018 de 6,50 euros por acción).

### **Medio ambiente**

La Sociedad está fuertemente comprometida con el medioambiente y muy especialmente con la reducción de emisiones de carbono, el uso de energías renovables y el ahorro energético. En ese sentido, los centros de datos principales elegidos por el Grupo Gigas en España, Interxion 1 e Interxion 2, son unos de los centros de datos más eficientes del país, habiendo recibido galardones como el Premio Europeo en Eficiencia Energética en los Centros de Datos otorgado por BroadGroup en 2013 o los Green IT Awards de 2012 y 2013 como operador del año. Además, el segundo centro de datos en España elegido por Gigas, Interxion 2, recibió en el año 2013 la prestigiosa certificación de eficiencia energética LEED GOLD, convirtiéndose en ese momento en el primer y único Datacenter en España con dicha certificación. La certificación LEED, promovida por la asociación U.S. Green Building Council, es un sistema internacionalmente reconocido de certificación de edificios sostenibles. Dicha certificación verifica que el edificio ha sido diseñado y construido a través de estrategias encaminadas a mejorar el ahorro de energía, el uso eficiente del agua, la reducción de las emisiones de CO<sub>2</sub>, la mejora interior de la calidad ambiental, la gestión de recursos y la sensibilidad a sus efectos.

GIGAS HOSTING, S.A.  
 INFORME DE GESTIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

El consumo de un servidor físico convencional se sitúa de media en unos 50 KWh al mes. En contraste con estas cifras, las medias de consumo por parte de un servidor cloud equivalente en la plataforma del Grupo Gigas, incluyendo la parte equivalente de consumo de los equipos de red y de almacenamiento (no incluidos en el consumo mencionado del servidor físico) son de 8,9 KWh mensuales, representando un ahorro energético por máquina de más del 82%.

Además, absolutamente el 100% de la energía que consume el Grupo Gigas en sus centros de datos principales (Interxion) en España está certificada por la Comisión Nacional de Energía (CNE) como procedente de fuentes renovables (eólica, solar, hidroeléctrica, biomasa...).

Si al ahorro en el consumo del equipamiento le sumamos los mayores ahorros obtenidos por los sistemas de refrigeración más eficientes y el hecho de que toda la energía provenga de fuentes renovables, la utilización de la tecnología cloud del Grupo Gigas por parte de sus clientes empresariales supone una reducción de las emisiones de carbono de más del 96%, comparado con la instalación de un servidor en la propia sede de la empresa. En el Grupo Gigas entendemos que el futuro de la sostenibilidad y el crecimiento responsable de la tecnología pasa por el uso de plataformas de *cloud hosting* y por proveedores comprometidos con el medioambiente como el Grupo Gigas.

**Periodo medio de pagos a proveedores por Gigas Hosting, S.A.**

En relación a la información sobre los aplazamientos de pagos efectuados a proveedores en España, se incluye a continuación un detalle del importe total de los pagos realizados a los proveedores en el ejercicio, total pagos pendientes a cierre del ejercicio y los ratios de periodo medio de pago a proveedores, de operaciones pagadas y de operaciones pendientes de pago del ejercicio.

	2019	2018
<b>(Días)</b>		
Periodo medio de pago a proveedores	28,80	22,27
Ratio de operaciones pagadas	30,09	22,90
Ratio de operaciones pendientes de pago	18,00	15,62
<b>(euros)</b>		
Total pagos realizados	4.695.127,73	4.620.501,16
Total pagos pendientes	537.443,69	414.042,49

El plazo máximo legal en España de pago aplicable en los ejercicios 2019 y 2018 es de 60 días.

Durante los ejercicios 2019 y 2018 han existido algunos pagos a proveedores que han excedido los límites legales de aplazamiento, fruto de una negociación previa a la contratación con el proveedor.

**Riesgo de Instrumentos financieros**

La información de instrumentos financieros se encuentra recogida en la nota 19 de la memoria de las cuentas anuales.

GIGAS HOSTING, S.A.  
INFORME DE GESTIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

**Hechos posteriores**

El pasado 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud elevó la situación de emergencia de salud pública ocasionada por el brote del coronavirus (COVID-19) a pandemia internacional. La rápida evolución de los hechos, a escala nacional e internacional, supone una crisis sanitaria sin precedentes, que sin duda impactará en el entorno macroeconómico y en la evolución de los negocios. Para hacer frente a esta situación, entre otras medidas, el Gobierno de España, principal mercado del Grupo Gigas, ha procedido a la declaración del estado de alarma, mediante la publicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, y a la aprobación de una serie de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, mediante el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo.

La Sociedad considera que estos acontecimientos no implican un ajuste en las cuentas anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019, si bien podrían impactar de manera significativa en las operaciones y, por tanto, en sus resultados y flujos de efectivo futuros. Dada la complejidad de la situación y su rápida evolución, no es posible en este momento realizar una estimación cuantificada fiable de su potencial impacto en la Sociedad, que, en su caso, será registrado en las cuentas anuales del ejercicio 2020.

Sin embargo, dado el sector en el que opera la Sociedad, de computación y almacenamiento en la nube, es probable que, aunque parte del negocio se vea afectado por la posible contracción de la economía, a su vez se compense con una mayor demanda de este tipo de servicios, que posibilitan una alta movilidad de los empleados de las empresas y la posibilidad de trabajar remotamente desde cualquier lugar.

Adicionalmente la Sociedad tiene más de la mitad de su negocio en Latinoamérica, donde las divisas locales se han depreciado fuertemente en los últimos días. Aunque en su mayor parte el Grupo Gigas factura a sus clientes en la región en dólares (salvo una parte de los clientes en Colombia que tienen facturación en pesos colombianos), la depreciación de las divisas locales y del dólar supondrá un decremento de la cifra de negocios consolidada en euros y un incremento de precios de facto para los clientes de la región, lo que podría propiciar pérdida de clientes.

La Sociedad continúa operando con normalidad y considera que, según lo expuesto, la situación actual no debería tener un impacto extremadamente negativo en el Grupo Gigas, de continuar en los parámetros actuales, considerando que se trata de una situación coyuntural que, conforme a las estimaciones más actuales y a la posición de tesorería a la fecha, no compromete la aplicación del principio de empresa en funcionamiento (Nota 2.d)

Salvo por el mencionado hecho descrito, no se ha producido ningún hecho relevante, digno de mención.

GIGAS HOSTING, S.A.  
FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 y  
DEL INFORME DE GESTIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

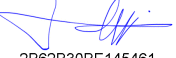
En cumplimiento del artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores firman la presente diligencia, para hacer constar que el Consejo de Administración de Gigas Hosting, S.A., ha formulado las Cuentas Anuales de Gigas Hosting, S.A. (Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios de Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria) correspondiente al ejercicio 2019, lo que consta transcrito en los folios precedentes, que están correlativamente numerados del 1 al presente incluido, sellados y firmados por la Secretaria del Consejo.

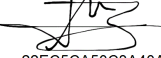
El Informe de Gestión ha sido elaborado por el Consejero Delegado y el Presidente del Consejo de Administración, y fue acogido y aprobado por unanimidad por los miembros del Consejo de Administración de GIGAS HOSTING, S.A., en su reunión de fecha 30 de marzo de 2020.


Lo firman en Alcobendas (Madrid), a 30 de marzo de 2020.


DocuSigned by:  
  
AB0091FF54E74D7...  
D. Moisés Israel Abecasis  
Presidente y Consejero

DocuSigned by:  
  
1BA4558DE4CD458...  
D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero Delegado

DocuSigned by:  
  
2B62B30BE145461...  
BONSAI VENTURE CAPITAL S.A. SCR DE  
RÉGIMEN COMÚN  
representada por D. Javier Cebrían Monereo  
Consejero

DocuSigned by:  
  
22EC5CA50C3A40A...  
D. José María Torroja Cifuentes  
Consejero

DocuSigned by:  
  
5CB2664D6CE7499...  
Dña. Rosalía Lloret Merino  
Consejera

DocuSigned by:  
  
8C8D4E5FC9F0452...  
D. Alfonso Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero

DocuSigned by:  
  
2FF03FE9541074D5...  
D. José Antonio Arribas Sancho  
Consejero

DocuSigned by:  
  
7CDD189DF4A412...  
Dña. María Aránzazu Ezpeleta Puras  
Consejera

DocuSigned by:  
  
8AA43948235F46E...  
D. León Bartolomé Velilla  
Consejero

DocuSigned by:  
  
7BB36F1880B0420...  
D. Javier Mateos Sánchez  
Vicesecretario